

Spain-Valladolid: Repair and maintenance services**OJ S 220/2023 15/11/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Consejería de la Presidencia de la Junta de Castilla y León

National registration number: S4711001J

Postal address: Calle Santiago Alba, 1

Town: Valladolid

NUTS code: ES418 Valladolid

Postal code: 47008

Country: Spain

Contact person: Consejería de la Presidencia de la Junta de Castilla y León

E-mail: contratacion.presidencia@jcy.l.es

Telephone: +34 983411230

Fax: +34 983411312

Internet address(es):Main address: <https://contratacion.jcy.l.es>Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=cZwg7jRlqOoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Servicio de Mantenimiento de Instalaciones de los Edificios de la Sede de la Presidencia de la Junta de Castilla y León y de la Consejería de la Presidencia, sitas en C/ Santiago Alba 1, de Valladolid y de locales en C/ Vinos de Rueda, nº 22 y 24.

Reference number: A2024/000020

II.1.2. Main CPV code

50000000 Repair and maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

El objeto del presente expediente, tiene por finalidad la prestación de los servicios necesarios para el mantenimiento de instalaciones, jardinería y limpieza de los exteriores de los edificios de la sede de la Presidencia de la Junta de Castilla y León y de las dependencias de la Consejería de la Presidencia, ubicados en la calle Santiago Alba número 1 de Valladolid, y locales bajos en la calle Vinos de Rueda, números 22 y 24 de Valladolid. Las dependencias objeto del contrato se encuentran situadas en las siguientes ubicaciones: 1. Calle Santiago Alba, 1 de VALLADOLID, comprendiendo los siguientes edificios e instalaciones: EDIFICIO A. VICEPRESIDENCIA y SALA DE PRENSA EDIFICIO B. PALACIO DE LA ASUNCION EDIFICIO C. CONSEJERIA. EDIFICIO D. CONSEJERIA. EDIFICIO E. CONSEJERIA. EDIFICIO F. CAFETERIA, SALON DE ACTOS, ETC. EDIFICIO G. ALMACENES Y TALLERES. EDIFICIO H. CONSEJERIA DE LA PRESIDENCIA EDIFICIOS DE CONTROL DE ACCESOS EDIFICIOS DE CENTROS DE TRANSFORMACIÓN TODOS LOS EXTERIORES DE LOS EDIFICIOS CITADOS, ZONAS AJARDINADAS DEL RECINTO, VIALES Y PLAZAS. 2. Calle Vinos de Rueda, números 22 y 24 de VALLADOLID, comprendiendo dos LOCALES BAJOS.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 510 057,32 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50530000 Repair and maintenance services of machinery, 50532000 Repair and maintenance services of electrical machinery, apparatus and associated equipment, 50532400 Repair and maintenance services of electrical distribution equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES418 Valladolid

Main site or place of performance: De acuerdo con lo señalado en el pliego de prescripciones técnicas particulares.. .

II.2.4. Description of the procurement

El objeto del presente expediente, tiene por finalidad la prestación de los servicios necesarios para el mantenimiento de instalaciones, jardinería y limpieza de los exteriores de los edificios de la sede de la Presidencia de la Junta de Castilla y León y de las dependencias de la Consejería de la Presidencia, ubicados en la calle Santiago Alba número 1 de Valladolid, y locales bajos en la calle Vinos de Rueda, números 22 y 24 de Valladolid. Las dependencias objeto del contrato se encuentran situadas en las siguientes ubicaciones: 1. Calle Santiago Alba, 1 de VALLADOLID, comprendiendo los siguientes edificios e instalaciones: EDIFICIO A. VICEPRESIDENCIA y SALA DE PRENSA EDIFICIO B. PALACIO DE LA ASUNCION EDIFICIO C. CONSEJERIA. EDIFICIO D. CONSEJERIA. EDIFICIO E. CONSEJERIA. EDIFICIO F. CAFETERIA, SALON DE ACTOS, ETC. EDIFICIO G. ALMACENES Y TALLERES. EDIFICIO H. CONSEJERIA DE LA PRESIDENCIA EDIFICIOS DE CONTROL DE ACCESOS EDIFICIOS DE CENTROS DE TRANSFORMACIÓN TODOS LOS EXTERIORES DE LOS EDIFICIOS CITADOS, ZONAS AJARDINADAS DEL RECINTO, VIALES Y PLAZAS. 2. Calle Vinos de Rueda, números 22 y 24 de VALLADOLID, comprendiendo dos LOCALES BAJOS.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Conocimiento de las instalaciones y jardines del Complejo

Administrativo. / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Procedimientos específicos de tipo medioambiental y sistemas de gestión de seguridad y salud / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Bolsa de horas adicionales / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Metros cuadrados de pintura en despachos y dependencias del Complejo / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Oferta económica / Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 135-430188](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: A2024/000020-001

Title:

Servicio de Mantenimiento de Instalaciones de los Edificios de la Sede de la Presidencia de la Junta de Castilla y León y de la Consejería de la Presidencia, sitas en C/ Santiago Alba 1, de Valladolid y de locales en C/ Vinos de Rueda, nº 22 y 24.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/11/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: EULEN, S.A.

National registration number: A28517308

Town: VALLADOLID

NUTS code: ES418 Valladolid

Country: Spain

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 639 017,32 EUR

Total value of the contract/lot: 510 057,32 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Castilla y León (TARCCYL)

Postal address: Plaza de la Catedral, 5

Town: Zamora

Postal code: 49001

Country: Spain

E-mail: tribunalcontratoscyl@cccyl.es

Telephone: +034 980559800

Internet address: <https://www.cccyl.es/es/tribunal-administrativo-recursos-contractuales-castilla-leo>

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/11/2023