

France-Beauvais: Accommodation, building and window cleaning services

OJ S 220/2023 15/11/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OPAC de L'OISE

National registration number: 78050391800044

Postal address: 9 avenue du Beauvaisis

Town: BEAUVAIS

NUTS code: FRE22 Oise

Postal code: 60016

Country: France

E-mail: lddj-marches@opacoise.fr

Telephone: +33 344795050

Internet address(es):Main address: <http://www.opacoise.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.marches-publics.info/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.marches-publics.info/>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Prestations d'entretien et de nettoyage des parties communes, des logements, des bureaux et du remplacement du personnel de terrain de l'Opac de l'Oise

Reference number: Nettoyage_2024

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Les prestations sont traitées à prix mixtes.

les prestations à prix forfaitaires concernent l'entretien et le nettoyage des parties communes dont les sites sont inscrits à la Dpgf.

les prestations à prix unitaires concernent l'entretien et le nettoyage des parties communes, des logements, des bureaux et du remplacement du personnel de terrain de l'Opac de l'Oise n'étant pas inscrits au Dpgf.

les prestations seront exécutées dans le département de l'Oise et dans les départements limitrophes

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

II.2. Description

II.2.1. Title

Agence de Beauvais

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE22 Oise

II.2.4. Description of the procurement

Patrimoine géré par l'agence de Beauvais.

montant estimé du lot en euro(s) Ttc: 769.000,00 (consommation 2022)

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché se reconduit tacitement annuellement au maximum 3 fois par période de 1 année (s) sauf dénonciation 6 (six) mois avant l'échéance par courrier recommandé avec accusé de réception.

en cas de reconduction, le Titulaire du marché doit exécuter les prestations au titre de la nouvelle période dans les mêmes conditions. Le Titulaire ne peut pas refuser la reconduction.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Partie à prix unitaires sans montant minimum avec un maximum de 1 000 000,00 EUR TTC
par an

II.2. Description

II.2.1. Title

Agence de Clermont
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE22 Oise

II.2.4. Description of the procurement

Patrimoine géré par l'agence de Clermont
montant estimé du lot en euro(s) Ttc: 539.000,00 (consommation 2022)

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché se reconduit tacitement annuellement au maximum 3 fois par période de 1 année (s) sauf dénonciation 6 (six) mois avant l'échéance par courrier recommandé avec accusé de réception.

en cas de reconduction, le Titulaire du marché doit exécuter les prestations au titre de la nouvelle période dans les mêmes conditions. Le Titulaire ne peut pas refuser la reconduction.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Partie à prix unitaires sans montant minimum avec un maximum de 750 000,00 EUR TTC par an

II.2. Description

II.2.1. Title

Agence de Compiègne
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE22 Oise

II.2.4. Description of the procurement

Patrimoine géré par l'agence de Compiègne
montant estimé du lot en euro(s) Ttc: 1.011.000,00 (consommation 2022)

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché se reconduit tacitement annuellement au maximum 3 fois par période de 1 année (s) sauf dénonciation 6 (six) mois avant l'échéance par courrier recommandé avec accusé de réception.

en cas de reconduction, le Titulaire du marché doit exécuter les prestations au titre de la nouvelle période dans les mêmes conditions. Le Titulaire ne peut pas refuser la reconduction.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Partie à prix unitaires sans montant minimum avec un maximum de 1 250 000,00 EUR TTC par an

II.2. Description

II.2.1. Title

Agence de Méru
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE22 Oise

II.2.4. Description of the procurement

Patrimoine géré par l'agence de Méru

montant estimé du lot en euro(s) Ttc: 612.000,00 (consommation 2022)

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché se reconduit tacitement annuellement au maximum 3 fois par période de 1 année (s) sauf dénonciation 6 (six) mois avant l'échéance par courrier recommandé avec accusé de réception.

en cas de reconduction, le Titulaire du marché doit exécuter les prestations au titre de la nouvelle période dans les mêmes conditions. Le Titulaire ne peut pas refuser la reconduction.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Partie à prix unitaires sans montant minimum avec un maximum de 875 000,00 EUR TTC par an

II.2. Description**II.2.1. Title**

Agence de Pont Sainte Maxence

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE22 Oise

II.2.4. Description of the procurement

Patrimoine géré par l'agence ce Pont Sainte Maxence.

montant estimé du lot en euro(s) Ttc: 679.000,00 (consommation 2022)

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché se reconduit tacitement annuellement au maximum 3 fois par période de 1 année (s) sauf dénonciation 6 (six) mois avant l'échéance par courrier recommandé avec accusé de réception.

en cas de reconduction, le Titulaire du marché doit exécuter les prestations au titre de la nouvelle période dans les mêmes conditions. Le Titulaire ne peut pas refuser la reconduction.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Partie à prix unitaires sans montant minimum avec un maximum de 1 000 000,00 EUR TTC par an

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- 1) Lettre de candidature établie selon imprimé « Dc1 »
- 2) Déclaration du candidat établie selon l'imprimé référencé « Dc2 »
- 3) Copie du (ou des) jugement(s) prononcé(s) si le candidat est en redressement judiciaire production, le cas échéant, des mêmes documents pour les autres opérateurs économiques agissant en qualité de co-traitant ou de sous-traitant

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- 4) Déclaration concernant le chiffre d'affaires global portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles
- 5) Assurance couvrant les risques professionnels et dont la garantie couvre l'étendue des prestations faisant l'objet du marché

production, le cas échéant, des mêmes documents pour les autres opérateurs économiques agissant en qualité de co-traitant ou de sous-traitant

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

6) Liste des références détaillées pour des missions similaires effectuées au cours des trois dernières années

7) Note définissant précisément les moyens matériels et humains

production, le cas échéant, des mêmes documents pour les autres opérateurs économiques agissant en qualité de co-traitant ou de sous-traitant

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 11/12/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 15/12/2023 Local time: 10:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur URL : <http://www.marches-publics.info/>

Le marché est conclu pour une période comprise entre le 1er février 2024 ou la date de notification et le 31 janvier 2025. Dans le cas où la notification ne pourrait intervenir à la date du 1er février 2024, la prise d'effet du marché serait alors fixée à la date de notification de celui-ci au Titulaire.

Le marché se reconduit tacitement annuellement au maximum 3 fois par période de 1 année (s) sauf dénonciation 6 (six) mois avant l'échéance par courrier recommandé avec accusé de réception.

En cas de reconduction, le Titulaire du marché doit exécuter les prestations au titre de la nouvelle période dans les mêmes conditions. Le Titulaire ne peut pas refuser la reconduction. Nota : Les bons de commandes pourront être émis jusqu'au dernier jour de validité du marché.

En cas de reconduction, l'OPAC de l'Oise se réserve la possibilité :

- de reporter le solde non consommé du montant maximum de la période d'exécution écoulée sur la période d'exécution suivante,
- d'anticiper des dépenses sur le montant maximum de la période d'exécution suivante, étant entendu qu'à l'expiration totale du marché, les montants engagés ne pourront pas dépasser le montant maximum sur la durée totale.

Afin d'informer les candidats des éventuelles modifications et/ou informations sur la consultation, il est demandé de communiquer au minimum une adresse e-mail valide. Aucun dossier sur format papier ou sur support numérique (clé USB, CD...) ne sera remis aux candidats.

Conditions de remises des offres : Les offres seront transmises par voie électronique via la rubrique "Déposer un pli dématérialisé". La signature électronique a un caractère facultatif au moment du dépôt de l'offre. La signature sera exigée au moment de l'attribution du contrat.

Une copie de sauvegarde pourra être adressée par pli recommandé ou remise contre récépissé selon les modalités précisées dans le règlement de consultation.

La date d'ouverture des plis est donnée à titre indicatif, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de la modifier.

Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. L'intégralité des documents se trouve sur le profil d'acheteur.

Si un candidat est classé 1er sur plus de DEUX (2) lots, il lui sera attribué en priorité les lots selon l'ordre décroissant de priorité mentionné à l'article 6.5 du règlement de la consultation

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif d'Amiens

Postal address: 14, rue Lemerchier

Town: Amiens

Postal code: 80011

Country: France

E-mail: greffe.ta-amiens@juradm.fr

Telephone: +33 322336170

Fax: +33 322336171

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Cour administrative d'appel de Nancy

Postal address: 6, Rue du Haut Bourgeois , C.O. 50015

Town: Nancy

Postal code: 54035

Country: France

E-mail: greffe.caa-nancy@juradm.fr

Telephone: +33 383350506

Fax: +33 383327832

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Un recours en référé pré-contractuel peut être introduit conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-1 du code de justice administrative.

un recours en référé contractuel peut être introduit conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-13 et suivants du code de justice administrative.

un recours pour excès de pouvoir peut être introduit dans les formes et les délais de deux mois mentionnés aux articles R.411-1 à R.421-7 du code de justice administrative. Ce recours en annulation peut être assorti d'une demande en référé suspension des actes attaqués.

un recours de plein contentieux peut être introduit par un concurrent évincé ou par un tiers dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (Ceass, 4 avril 2014 Département de Tarn et Garonne req. N°358994).

un recours indemnitaire peut également être intenté

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/11/2023