

France-Marseille: Architectural, engineering and planning services

OJ S 220/2023 15/11/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OPH 13 HABITAT

National registration number: 78285569600020

Postal address: 80, rue Albe

Town: MARSEILLE

NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône

Postal code: 13004

Country: France

E-mail: egiraud@13habitat.fr

Telephone: +33 491127100

Internet address(es):

Main address: <https://www.13habitat.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://habitat13.marches-publics.info/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://habitat13.marches-publics.info/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Mission de Maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation de la Cité « Saint-Jerome Million» (130 logements occupés) et de la Cité « Les Tilleuls » (261 logements occupés) - 13013 Marseille
Reference number: 2023sb0102

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent marché de Maitrise d'oeuvre a pour objet de confier au titulaire les missions suivantes :

phase n°1- Diagnostic (Dia)

phase n°2 - Avant-Projet Sommaire (Aps)

phase n°3 - Avant-Projet Définitif (Apd)

phase n°4 - Etudes de Projet (Pro)

phase n°5 - Assistance pour la passation des Contrats de Travaux (Act)

phase n°6 - Etudes d'Exécution totales et de synthèse (Exe)

phase n°7 - Direction de l'Exécution des marchés de Travaux (Det)

phase n°8 - Ordonnancement, Coordination et Pilotage (Opc)

phase n°9 - Assistance aux Opérations de Réception (Aor y compris Doe)

phase n°10- Mos - Mission complémentaire

phase n°11 - Pemd - Mission complémentaire

date prévisionnelle de démarrage des études : 3ème trimestre 2024

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône

Main site or place of performance: 55, Avenue de Valdonne 13013 - Marseille

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché de Maitrise d'oeuvre a pour objet de confier au titulaire les missions suivantes :

phase n°1- Diagnostic (Dia)

phase n°2 - Avant-Projet Sommaire (Aps)

phase n°3 - Avant-Projet Définitif (Apd)

phase n°4 - Etudes de Projet (Pro)

phase n°5 - Assistance pour la passation des Contrats de Travaux (Act)

phase n°6 - Etudes d'Exécution totales et de synthèse (Exe)

phase n°7 - Direction de l'Exécution des marchés de Travaux (Det)

phase n°8 - Ordonnancement, Coordination et Pilotage (Opc)

phase n°9 - Assistance aux Opérations de Réception (Aor y compris Doe)

phase n°10- Mos - Mission complémentaire

phase n°11 - Pemd - Mission complémentaire

date prévisionnelle de démarrage des études : 3ème trimestre 2024

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 62

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

3 candidats minimum/maximum seront sélectionnés et admis à présenter une offre.

si ce nombre minimum n'est pas atteint, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité soit de relancer la procédure, soit de continuer la procédure avec les seules candidatures recevables.
cf. règlement de la consultation

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants.

(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

- Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement.

(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

attestation délivrée par la Dgfp certifiant de la régularité de la situation de l'attributaire au regard de ses obligations fiscales, Attestation délivrée par l'Urssaf ou par d'autres organismes sociaux selon l'entreprise, Rib, Numéro unique d'identification permettant à l'acheteur d'accéder aux informations pertinentes par le biais d'un système électronique mentionné au 1° de l'article R. 2143-13 ou, si le candidat est étranger, le document délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente de son pays d'origine ou d'établissement, attestant de l'absence de cas d'exclusion, Document relatif aux pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat, Copie du ou des jugements prononcés en cas de redressement judiciaire, Lettre de candidature Habilitation du mandataire par ses cotraitants (Dc1 disponible sur le site du Ministère de l'Economie)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

-

- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.
- déclaration concernant le chiffre d'affaires global réalisé au cours des trois derniers exercices disponibles

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Certificats de qualifications professionnelles.

La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat
liste des principales fournitures ou des principaux services effectués (10 dernières années) indiquant le montant, la date et le destinataire, prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique

Minimum level(s) of standards possibly required:

Le candidat individuel ou le groupement devra regrouper a minima les compétences listées ci-dessous :

- Architecture (attestation d'inscription à jour à l'ordre des architectes),
- Paysagiste,
- Be Structure,
- Be Fluides et Thermiques,
- Be Acoustique,
- Economiste de la construction,
- Be électricité (courants forts et faibles)
- Vrd,
- Opc,
- Maitrise oeuvre sociale (mission complémentaire)
- Environnement et réemploi,
- Bim.

certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen (certificats d'identité professionnelle, titres d'études, références de travaux ou de services attestant de la compétence de l'opérateur à réaliser la prestation).

- Opqibi N°0302 ; 1224 ; 1312 et 0702

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Le contrat prévoit des obligations en matière d'insertion sociale : 1 100 heures minimum (cf. article 6 du Ccap)

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/12/2023 Local time: 14:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <https://habitat13.marches-publics.info/>

Les variantes à l'initiative des candidats sont interdites.

Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

L'intégralité des documents se trouve sur le profil d'acheteur.

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. A chaque étape, certains participants peuvent être éliminés

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Marseille

Postal address: 22, 24 rue Breteuil

Town: Marseille

Postal code: 13006

Country: France

E-mail: greffe.ta-marseille@juradm.fr

Telephone: +33 491134813

Fax: +33 491811387

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: OPH 13 Habitat

Postal address: 80 rue Albe

Town: Marseille

Postal code: 13004

Country: France

VI.5.

Date of dispatch of this notice

10/11/2023