

Poland-Warsaw: Engineering services
OJ S 220/2023 15/11/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

National registration number: 5251007278

Postal address: ul. Felińskiego 2B

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 01-513

Country: Poland

Contact person: Jakub Muszański

E-mail: przetargi.ias.warszawa@mf.gov.pl

Telephone: +48 225618018

Internet address(es):

Main address: www.mazowieckie.kas.gov.pl/izba-administracji-skarbowej-w-warszawie

Address of the buyer profile: https://ias-warszawa.ezamawiajacy.pl/pn/ias-warszawa/demand/notice/publicpzp/current/list?USER_MENU_HOVER=publicpzpCurrentNoticePublicList

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Wykonanie ekspertyz stanu technicznego budynków Urzędów Skarbowych podległych Izbie Administracji Skarbowej w Warszawie

Reference number: ZP/22/2023

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dwóch odrębnych ekspertyz stanu technicznego odpowiadających następującym częścią zamówienia:

- 1) Część I – ekspertyza budynku biurowego Urzędu Skarbowego Warszawa Praga przy ul. Jagiellońskiej 15 w Warszawie;
- 2) Część II - ekspertyza budynku biurowego Trzeciego Mazowieckiego Urzędu Skarbowego w Radomiu przy ul. Struga 26/28.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 137 000,00 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Część I – ekspertyza budynku biurowego Urzędu Skarbowego Warszawa Praga przy ul. Jagiellońskiej 15 w Warszawie
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71330000 Miscellaneous engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: Budynek biurowy Urzędu Skarbowego Warszawa Praga przy ul. Jagiellońskiej 15 w Warszawie.

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest:

1. Opracowanie ekspertyzy określającej stan techniczny budynku biurowego wraz z infrastrukturą (m.in. z przyłączami) Urzędu Skarbowego Warszawa Praga przy ul. Jagiellońskiej 15 w Warszawie, w celu umożliwienia podjęcia właściwego wyboru przez Izbę Administracji Skarbowej w Warszawie o sposobie inwestowania i zarządzania przedmiotową nieruchomością.
2. Przedstawienie kilku (minimum 3) wariantów możliwości inwestowania i zarządzania wraz z określeniem Wartości Kosztorysowej Inwestycji WKI dla każdego z wariantów.
3. Pełny opis przedmiotu zamówienia stanowi integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Część II - ekspertyza budynku biurowego Trzeciego Mazowieckiego Urzędu Skarbowego w Radomiu przy ul. Struga 26/28

II.2.2. Additional CPV code(s)

71330000 Miscellaneous engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL921 Radomski

Main site or place of performance: Budynek biurowy Trzeciego Mazowieckiego Urzędu Skarbowego w Radomiu przy ul. Struga 26/28

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) Opracowanie ekspertyzy w zakresie wypełnienia nakazów Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Radomiu określonych decyzją MZ.52800.10.15.2022 z dnia 06.05.2022 dla budynku biurowego (ZL III) wraz z zapewnieniem drogi pożarowej dla Trzeciego Mazowieckiego Urzędu Skarbowego Radomiu przy ul. Struga 26/28, w celu określenia sposobu wykonania nakazów przedmiotowej decyzji przez IAS dla całego budynku. Wymagania w zakresie ochrony p.poż. dla całego budynku określają dwie decyzje: MZ. 52800.10.15.2022 z dnia 06.05.2022 i MZ.52800.10.14.2022 z dnia 06.05.2022 (w załączeniu). Celem jest wykonanie nakazów w sposób ekonomicznie uzasadniony z możliwie najmniejszymi kosztami realizacji;
- 2) Pełny opis przedmiotu zamówienia stanowi integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 136-433818](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Część I – ekspertyza budynku biurowego Urzędu Skarbowego Warszawa Praga przy ul. Jagiellońskiej 15 w Warszawie

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Studio budowlane "UNITY" S.C. Małgorzata Tischner, Damian Cyrta

Postal address: ul. Kędzierskiego 2/66

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 01-493 Warszawa

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 47 970,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Część II - ekspertyza budynku biurowego Trzeciego Mazowieckiego Urzędu Skarbowego w Radomiu przy ul. Struga 26/28

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/10/2023

V.2.2.

Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Studio budowlane "UNITY" S.C. Małgorzata Tischner, Damian Cyrta

Postal address: ul. Kędzińskiego 2/66

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 01-493

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 120 540,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Postal address: ul. Krucza 36 / Wspólna 6

Town: Warszawa

Postal code: 00-522

Country: Poland

E-mail: sp@prokuratoria.gov.pl

Telephone: +48 226958504

Fax: +48 226958111

Internet address: <https://www.gov.pl/web/sp-prokuratoria>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
 - 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej
 - 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).
7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia
8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z.p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. -Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.
10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie -sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".
11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z.p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. -Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/11/2023