

693468-2026 - Competition

Germany – Plumbing and sanitary works – Heizung für den Neubau des Berufskollegs Meschede
OJ S 195/2026 08/10/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Hochsauerlandkreis

Email: vergabestelle@hochsauerlandkreis.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Heizung für den Neubau des Berufskollegs Meschede

Description: Heizung für den Neubau des Berufskollegs Meschede

Procedure identifier: decb9fce-c6d0-40a7-ba80-74f4c0ad1f49

Internal identifier: 31/B/215/26/FD15

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45330000 Plumbing and sanitary works

Additional classification (cpv): 45300000 Building installation work, 45315000 Electrical installation work of heating and other electrical building-equipment

2.1.2. Place of performance

Postal address: Dünnefeldweg 5

Town: Meschede

Postcode: 59872

Country subdivision (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YYKDY6ZHQ3WP# Der Download der Vergabeunterlagen vom Portal erfolgt gebührenfrei. Eine Registrierung nicht erforderlich. Die Registrierung als Bewerber auf dem Portal wird aber empfohlen, um die Kommunikation zwischen Bieter und Vergabestelle sicherzustellen. Ansonsten obliegt es dem Bewerber, sich kontinuierlich über die Kommunikation im Verfahren und die Änderung von inhaltlichen oder verfahrensmäßigen Daten zu unterrichten.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:
Participation in a criminal organisation:
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:
Money laundering or terrorist financing:
Fraud:
Corruption:
Child labour and including other forms of trafficking in human beings:
Breaching obligation relating to payment of taxes:
Breaching obligation relating to payment of social security contributions:
Breaching of obligations in the fields of environmental law:
Breaching of obligations in the fields of social law:
Breaching of obligations in the fields of labour law:
Insolvency:
Assets being administered by liquidator:
Business activities are suspended:
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:
Grave professional misconduct:
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:
Early termination, damages, or other comparable sanctions:
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Heizung für den Neubau des Berufskollegs Meschede

Description: Für die Beheizung des Berufskollegs Meschede ist die Anlagentechnik von Grund auf neu zu installieren. Die Wärmeerzeugung erfolgt über 2 im Außenbereich aufzustellender Luft- Wasserwärmepumpen. 2 weitere Boosterwärmepumpen dienen für die Anhebung der Systemtemperaturen der ebenfalls zu versorgenden Sporthalle. 2 Gas-Brennwertkessel für die Abdeckung der Spitzenlasten sind ebenfalls zu installieren. Die Installation der Technikzentrale erfolgt im Untergeschoss eines auf dem Gelände bestehenden Gebäudes (Bauteil R), welches zu einem späteren Zeitpunkt losgelöst von den hier beschriebenen Maßnahmen saniert werden soll. Die heizungsseitige Anbindung des Neubaus erfolgt über bereits neu verlegte Nahwärmeleitungen. Im Neubau ist das Verteilnetz bestehend aus Rohrleitungen und Heizungsverteilern geschossweise nebst Zubehör zu installieren. Parallel zur Installation im Neubau erfolgt der Aufbau der Wärmeerzeugung im Bestandsgebäude sowie die Aufstellung der Wärmepumpen im Außenbereich. Konkretere Angaben sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Internal identifier: 31/B/215/26/FD15

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45330000 Plumbing and sanitary works

Additional classification (cpv): 45300000 Building installation work, 45315000 Electrical installation work of heating and other electrical building-equipment

5.1.2. Place of performance

Postal address: Dünnefeldweg 5

Town: Meschede

Postcode: 59872

Country subdivision (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 21/02/2028

Duration end date: 24/03/2029

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: 2.0_VOB/A EU_VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung 07-2019-Fassung 2022 (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bitte beachten Sie die weiteren geforderten Eignungsnachweise. Ggf. sind manche Angaben aus dieser Eigenerklärung bereits mit der Angebotsabgabe gefordert.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: 2.1_VOB/A EU_Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Siehe diesbezügliche Angaben in 2. VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung 07-2019-Fassung 2022. Zusätzlich sind angemessene Fotos einzureichen (zwei je Objekt).

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: 9.1_VOB/A EU_Angaben zur Betriebshaftpflichtversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Im Falle der Zuschlagserteilung bestätigt der Auftragnehmer mit Unterzeichnung des VOB/B-Bauvertrags, dass eine Betriebshaftpflichtversicherung mit den in § 13 des Bauvertrags genannten Deckungssummen abgeschlossen wurde. Der Nachweis über die Versicherung ist dem Besteller auf Anforderung hin innerhalb von 10 Kalendertagen vorzulegen. Der Versicherungsschutz ist bis zum Ablauf der Verjährungsfrist für Mängelansprüche aufrecht zu erhalten.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 29/10/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYKDY6ZHQ3WP/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYKDY6ZHQ3WP>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYKDY6ZHQ3WP>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Description of the financial guarantee: Auf den § 12 des Bauvertrags wird verwiesen.

Deadline for receipt of tenders: 12/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 106 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: -

Information about public opening:

Opening date: 12/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: -

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Keine Vorgaben; aber Herstellung einer gesamtschuldnerischen Haftung und Bestellung eines vertretungsberechtigten Mitglieds

Financial arrangement: Auf den § 10 des VOB/B-Bauvertrags wird verwiesen.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Bezirksregierung Arnsberg

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: Auf Antrag leitet die Vergabekammer Westfalen ein Nachprüfungsverfahren ein. Es gilt § 160 GWB: Insbesondere hat der Unternehmer einen von ihm vor Einreichen eines Nachprüfungsantrags erkannten Verstoß gegen Vergabevorschriften innerhalb von zehn Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt. Verstöße die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung/Angebotsabgabe beim Auftraggeber zu rügen. Verstöße die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung /Angebotsabgabe zu rügen. Nach der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, dürfen zudem nicht mehr als 15 Kalendertage vergangen sein.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Hochsauerlandkreis

Organisation providing more information on the review procedures: Bezirksregierung Arnsberg

Organisation receiving requests to participate: Hochsauerlandkreis

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Hochsauerlandkreis

Registration number: 059580032032-31002-53

Postal address: Eichholzstraße 11

Town: Arnsberg

Postcode: 59821

Country subdivision (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

Country: Germany

Contact point: zentrale Vergabestelle

Email: vergabestelle@hochsauerlandkreis.de

Telephone: +49 291-941495

Fax: +49 291-9426117

Internet address: <https://www.hochsauerlandkreis.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Bezirksregierung Arnsberg

Registration number: 059580004004-03001-62

Postal address: Seibertzstr. 1

Town: Arnsberg

Postcode: 59821

Country subdivision (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

Country: Germany

Contact point: Allgemeine Kommunalaufsicht

Email: poststelle@bezreg-arnsberg.nrw.de

Telephone: +49 293182-0

Fax: +49 293182-2520

Internet address: <https://www.bezreg-arnsberg.nrw.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Westfalen

Registration number: 05515-03004-07

Postal address: Albrecht-Thaer-Str. 9

Town: Münster

Postcode: 48147

Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Country: Germany

Contact point: Vergabekammer Westfalen

Email: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telephone: +49 251-4111691

Fax: +49 2514112165

Internet address: <https://www.bezreg-muenster.nrw.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 1cd098d7-2ff2-4430-a780-66c624cb3eb2 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 06/10/2026 17:08:10 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 693468-2026

OJ S issue number: 195/2026

Publication date: 08/10/2026