

**France-Nantes: Repair and maintenance services of taps**

OJ S 220/2023 15/11/2023

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: HABITAT 44 - OPH

National registration number: 34211972400017

Postal address: 3 Boulevard Alexandre Millerand

Town: NANTES

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Postal code: 44204

Country: France

E-mail: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Telephone: +33 240127100

**Internet address(es):**Main address: <http://www.habitat44.org>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://agysoft.marches-publics.info/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://agysoft.marches-publics.info/>

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Maintenance des équipements techniques intérieur logement (chauffage / Ecs / Ventilation / Robinetterie / Daaf) du patrimoine d'Habitat 44

Reference number: 2023serv15

**II.1.2. Main CPV code**

50513000 Repair and maintenance services of taps

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires.  
l'accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande pour la partie à prix unitaires.  
chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée.

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes  
Tenders may be submitted for all lots  
The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:  
Estimation sur 4 ans

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Nord Loire  
Lot No: 01

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50513000 Repair and maintenance services of taps

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique  
Main site or place of performance: Loire Atlantique 44000 - Ensemble du patrimoine Habitat44

#### **II.2.4. Description of the procurement**

composé des agences Coeur de Loire St Herblain, Loire Bretagne, Loire littoral Nord et Loire vignoble Nord

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 3 650 000,00 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24  
This contract is subject to renewal: yes  
Description of renewals:  
Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes  
Description of options:  
Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### **II.2.13.**

## **Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Sud Loire  
Lot No: 02

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50513000 Repair and maintenance services of taps

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Main site or place of performance: Loire Atlantique 44000 - Ensemble du patrimoine Habitat44

##### **II.2.4. Description of the procurement**

composé des agences Coeur de Loire Rezé, Loire Littoral Sud et Loire Vignoble Sud

##### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 1 600 000,00 EUR

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

##### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

##### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

##### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1.**

## **Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

La liste des pièces de la candidature figure au règlement de la consultation

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.2. Contract performance conditions**

L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat.

aucune clause de garantie financière prévue.

le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie.

les prix sont révisables.

le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.

#### **III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract**

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 13/12/2023 Local time: 17:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 5 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 14/12/2023 Local time: 00:00

Place:

nantes

## **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: yes

#### **VI.3. Additional information**

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.  
Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <https://agysoft.marches-publics.info/>

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Nantes  
Postal address: 6, allée de l'Ile-Gloriette  
Town: Nantes  
Postal code: 44041  
Country: France  
E-mail: [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)  
Telephone: +33 240994600  
Fax: +33 240994658

##### **VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: DIRRECTE PAYS DE LA LOIRE  
Postal address: 22 mail Pablo Picasso  
Town: nantes  
Postal code: 44042  
Country: France  
E-mail: [Paysdl.ccira@direccte.gouv.fr](mailto:Paysdl.ccira@direccte.gouv.fr)  
Telephone: +33 253467983

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:  
Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (Cja), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du Cja, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du Cja. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

10/11/2023