

Finland-Joensuu: Accommodation, building and window cleaning services

OJ S 241/2022 14/12/2022

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Pohjois-Karjalan hankintatoimi

National registration number: 0242746-2

Postal address: Linnunlahdentie 2

Town: Joensuu

NUTS code: FI1D3 Pohjois-Karjala

Postal code: 80110

Country: Finland

Contact person: Lauri Hakkarainen

E-mail: hankinta@jns.fi

Telephone: +358 133370158

Internet address(es):Main address: <http://www.joensuu.fi/pohjois-karjalan-hankintatoimi>**I.1. Name and addresses**

Official name: Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli

National registration number: 0167853-4

Town: Joensuu

NUTS code: FI1D3 Pohjois-Karjala

Country: Finland

E-mail: hankinta@jns.fi**Internet address(es):**Main address: <https://www.joensuunelli.fi/fi/>**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.3. CommunicationThe procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/jns?id=424629&tpk=48cada27-bf0f-4cff-a235-8dfbf7a254f5>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/jns?id=424629&tpk=48cada27-bf0f-4cff-a235-8dfbf7a254f5>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Noljakan kohteiden siivouspalvelut, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Pohjois-Karjalan hankintatoimi pyytää antamaan tarjouksen siivouspalveluista Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Ellin Noljakan 1. ja 2. alueiden kohteista tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Sopimuskausi alkaa 13.2.2023 ja on voimassa toistaiseksi. Siivouksen kohdetiedot ja palvelukuvaukset on kuvattu tarjouspyynnön liitteissä. Hankinta on jaettu kahteen osaan. Tarjouksen antaminen edellyttää asiakirjoihin perehtymistä ja kiinteistöihin tutustumista. Tilaaja edellyttää, että tarjoaja on tutustunut kaikkiin tarjoamiinsa kohdekiinteistöihin ennen tarjousajan päättymistä joko itsenäisesti tai tilaajan yhteyshenkilön kanssa. Tarvittaessa kiinteistöihin tutustumisaika sovitaan yhteyshenkilön kanssa jokaisen tarjoajan osalta erikseen, joten tällöin tarjoajan tulee olla sähköpostitse yhteydessä yhteyshenkilö Sanna Eskola, sanna.eskola@joensuunelli.fi tai hankkiakseen pääsyn kiinteistöihin itsenäistä tutustumista varten. Palvelun tulee täyttää Euroopan unionin suoraan velvoittavien säädösten, Suomen lakien ja asetusten sekä viranomaisten antamat määräykset. Tarjous on sitova ja se tulee laatia suomen kielellä. Hankintaprosessi on kokonaisuudessaan suomenkielinen.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 280 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Alue 1 - Noljakan opiskelija-asuntojen siivouspalvelut (alv 0 %)
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D3 Pohjois-Karjala
Main site or place of performance: Joensuu

II.2.4. Description of the procurement

Siivouspalvelut Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Ellin Noljakan 1. alueen kohteissa tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Sopimuskausi alkaa 13.2.2023 ja on voimassa toistaiseksi. Siivouksen kohdetiedot ja palvelukuvaukset on kuvattu tarjouspyynnön liitteissä. Hankinta on jaettu kahteen osaan.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 13/02/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Alue 2 - Noljakan opiskelija-asuntojen siivouspalvelut (alv 0 %)

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D3 Pohjois-Karjala

Main site or place of performance: Joensuu

II.2.4. Description of the procurement

Siivouspalvelut Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Ellin Noljakan 2. alueen kohteissa tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Sopimuskausi alkaa 13.2.2023 ja on voimassa toistaiseksi. Siivouksen kohdetiedot ja palvelukuvaukset on kuvattu tarjouspyynnön liitteissä. Hankinta on jaettu kahteen osaan.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 13/02/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 09/01/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 31/03/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 09/01/2023 Local time: 12:05

Information about authorised persons and opening procedure: Tarjousten avaamistilaisuus järjestetään tarjouspyynnössä mainitun ajankohdan jälkeen, eikä tarjousten avaamistilaisuus ole julkinen.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/12/2022