

695030-2026 - Competition

Germany – Cleaning services – Unterhaltsreinigung 30175 Hannover, Schiffgraben I 2 Etagen
OJ S 195/2026 08/10/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Niedersachsen.next GmbH

Email: vergabe@nds.de

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Unterhaltsreinigung 30175 Hannover, Schiffgraben I 2 Etagen

Description: Die Unterhaltsreinigung für die Räumlichkeiten der Niedersach-sen.next GmbH. Das Unternehmen besetzt derzeit zwei Etagen im Bürogebäude, Schiffgraben 22-28 (4. & 5. OG) in 30175 Hannover. Die Räumlichkeiten erstrecken sich über ca. 1.700 m² (siehe Anlage) auf zwei Stockwerken. Beginn des Auftrages ist der 01.01.2027. Die Vertragslaufzeit von 2 Jahren kann mit einseitiger Option des Auftraggebers um jeweils 1 Jahr, bis auf maximal 4 Jahre verlängert werden. Die Verlängerungsoptionen werden bis spätestens 31.10. des Vorjahres gezogen und dem Auftraggeber per E-Mail mitgeteilt.

Procedure identifier: b0909822-b460-43d6-96ac-12f866dfacc2

Internal identifier: NdsNext2026100601

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90910000 Cleaning services, 90910000 Cleaning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Schiffgraben 22-28

Town: Hannover

Postcode: 30175

Country subdivision (NUTS): Region Hannover (DE929)

Country: Germany

Additional information: Erfüllungsort ist zwingend einzuhalten. Der Haupteingang befindet sich in Hausnummer 22.

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXQ6YH3RSKM#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Unterhaltsreinigung 30175 Hannover, Schiffgraben I 2 Etagen

Description: keine Losvergabe, Gesamtauftrag

Internal identifier: NdsNext2026100601

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90910000 Cleaning services, 90910000 Cleaning services

Options:

Description of the options: Option zur einseitigen Verlängerung wird jeweils zum 31.10. des Vorjahres durch den Auftraggeber erfolgen.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Schiffgraben 22-28

Town: Hannover

Postcode: 30175

Country subdivision (NUTS): Region Hannover (DE929)

Country: Germany

Additional information: Erfüllungsort ist zwingend einzuhalten. Der Haupteingang befindet sich in Hausnummer 22.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: jeweils einseitige Option des Auftraggebers zur Verlängerung um 1 Jahr.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Gesamtkosten

Description: Es muss der Stundenverrechnungssatz, der monatliche Pauschalpreis, die Jahresgesamtkosten für die jeweiligen Laufzeiten angegeben werden. Aus der Summe der Jahresgesamtkosten ergibt sich der zu wertende Preis (Gesamtkosten)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 12/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YH3RSKM/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YH3RSKM>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YH3RSKM>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 13/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 1 Month

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Nachforderung von Unterlagen liegt im Ermessen der Vergabestelle. Die Bewerber haben keinen Anspruch auf Nachforderung/Nachreichung von Unterlagen.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Information about review deadlines: Siehe Vergabeunterlagen

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Niedersachsen.next GmbH

Organisation receiving requests to participate: Niedersachsen.next GmbH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Niedersachsen.next GmbH

Registration number: DE225080579

Postal address: Schiffgraben 22-28

Town: Hannover

Postcode: 30175

Country subdivision (NUTS): Region Hannover (DE929)

Country: Germany

Email: vergabe@nds.de

Telephone: +49 5117607260

Internet address: <https://niedersachsen-next.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Registration number: t:04131153308

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postcode: 21339

Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Country: Germany

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 6d428b21-30d1-4850-867e-31b13af15033 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 06/10/2026 17:13:58 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 695030-2026

OJ S issue number: 195/2026

Publication date: 08/10/2026