

Germany-Unterhaching: Building-cleaning services
OJ S 241/2022 14/12/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinde Unterhaching, Referat 2 - Vergabestelle

Postal address: Rathausplatz 7

Town: Unterhaching

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Postal code: 82008

Country: Germany

E-mail: vergabe@unterhaching.de

Telephone: +49 8966551-205

Fax: +49 8966551-47205

Internet address(es):

Main address: www.unterhaching.de

Address of the buyer profile: www.staatsanzeiger-eservices.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Gegenstand der Ausschreibung ist die Durchführung der Unterhalts- und Glasreinigung für die Liegenschaften der Gemeinde Unterhaching.

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Gemeinde Unterhaching beabsichtigt die Unterhalts- und Glasreinigung an externe Dienstleister zu vergeben. Die Vergabemaßnahme ist in 4 Lose unterteilt. Angebote sind auf jeweils einzelne Lose, als auch auf alle Lose möglich.

Losaufteilung:

— Los 1: Unterhaltsreinigung für Schule und Kindergärten

— Los 2: Unterhaltsreinigung für Verwaltung und Kindergärten

- Los 3: Unterhaltsreinigung für Schule, Verwaltung und Kindergärten
- Los 4: Glasreinigung

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhalts- und Grundreinigung für die Grund- und Mittelschule sowie den Kindergarten
Regenbogen W.-P.-Str. und Adejeweg
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE21H München, Landkreis
Main site or place of performance: Unterhaching

II.2.4. Description of the procurement

Reinigung und Pflege nichttextiler und textiler Fußbodenbelägen, sanitärer und haustechnischer Anlagen sowie Gegenstände der Raumausstattung und Raumeinrichtung.
- ca. 9.389,50 m² Unterhaltsreinigung
In den Preisblättern sind die verbindlichen Angebotspreise anzugeben. Auf dieser Grundlage wird die vertragliche Vergütung gezahlt. Das Angebot ist zu Festpreisen abzugeben.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Leistung / Weighting: 60 %
Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 40 %

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhalts- und Grundreinigung für das Rathaus, die Bücherei, den Baubetriebshof und die Kindergärten Wiesenhaus und Glockenblume
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Main site or place of performance: Unterhaching

II.2.4. Description of the procurement

Reinigung und Pflege nichttextiler und textiler Fußbodenbelägen, sanitärer und haustechnischer Anlagen sowie Gegenstände der

Raumausstattung und Raumeinrichtung.

ca. 5.080 m² Unterhaltsreinigung.

In den Preisblättern sind die verbindlichen Angebotspreise anzugeben. Auf dieser Grundlage wird die vertragliche Vergütung gezahlt. Das Angebot ist zu Festpreisen abzugeben.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Leistung / Weighting: 60 %

Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 40 %

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhalts- und Grundreinigung für den Satellit (Nebengebäude), die Jahnschule, die Turnhalle der Jahnschule, die Kindergärten Kunterbunt und Nachbarschaftshilfe sowie das Kubiz

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Main site or place of performance: Unterhaching

II.2.4. Description of the procurement

Reinigung und Pflege nichttextiler und textiler Fußbodenbelägen, sanitärer und haustechnischer Anlagen sowie Gegenstände der

Raumausstattung und Raumeinrichtung.

— ca. 9.108,18 m² Unterhaltsreinigung

In den Preisblättern sind die verbindlichen Angebotspreise anzugeben. Auf dieser Grundlage wird die vertragliche Vergütung gezahlt. Das Angebot ist zu Festpreisen abzugeben.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Leistung / Weighting: 60 %

Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 40 %

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Glas- und Rahmenreinigung für die Liegenschaften der Gemeinde Unterhaching
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE21H München, Landkreis
Main site or place of performance: Unterhaching

II.2.4. Description of the procurement

Glas- und Rahmenreinigung für die Objekte: Grund- & Mittelschule, Kindergarten Regenbogen W.-P.-Str. und Adejeweg, Kindergarten Löwenzahn, Kindergarten Villa Farbenfroh, Rathaus, Bücherei, Baubetriebshof, Satellit (Nebengebäude), Jahnschule, Kindergarten Kunterbunt, Kindergarten Glockenblume, Kinderhaus Plus, Kubiz, Friedshofsgebäude und Sportarena am Utzweg
Reinigung und Pflege von Glas- und Rahmenflächen, Fassadenflächen sowie Gegenständen der Raumausstattung und Raumeinrichtung.
— ca. 19.927,79 m² Glas- und Rahmenreinigung
In den Preisblättern sind die verbindlichen Angebotspreise anzugeben. Auf dieser Grundlage wird die vertragliche Vergütung gezahlt. Das Angebot ist zu Festpreisen abzugeben.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Leistung / Weighting: 60 %
Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 40 %

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 166-471676](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Unterhalts- und Grundreinigung für die Grund- und Mittelschule sowie den Kindergarten
Regenbogen W.-P.-Str. und Adejeweg

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

09/11/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 15

Number of tenders received from SMEs: 15

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 15

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Dussmann Service Deutschland GmbH

Postal address: Lehrer-Wirth-Straße 4

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 81829

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 0,01 EUR

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

09/11/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 16

Number of tenders received from SMEs: 16

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 16

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Glöckl Gebäudereinigung

Postal address: Carl-Duisberg-Str. 2 a

Town: Unterhaching

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Postal code: 82008

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 3**Title:**

Unterhalts- und Grundreinigung für den Satellit (Nebengebäude), die Jahnschule, die Turnhalle der Jahnschule, die Kindergärten Kunterbunt und Nachbarschaftshilfe sowie das Kubiz

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

09/11/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 14

Number of tenders received from SMEs: 14

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 14

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Dr. Hoffmann Gebäudedienste
Postal address: Frankfurter Ring 247
Town: München
NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt
Postal code: 80807
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 4

Title:

Glas- und Rahmenreinigung für die Liegenschaften der Gemeinde Unterhaching

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

09/11/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 10

Number of tenders received from SMEs: 10

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 10

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: CRA Dienstleistungen
Postal address: Beethovenstraße 25
Town: Ottobrunn
NUTS code: DE21H München, Landkreis
Postal code: 85521
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Postal address: Maximilianstr. 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

Telephone: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/12/2022