

695224-2026 - Competition

Switzerland – Construction work – Überbauung Dorfkern Kappelen

OJ S 195/2026 08/10/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Einwohnergemeinde Kappelen

Email: gemeinde@kappelen.ch

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Überbauung Dorfkern Kappelen

Description: Die Einwohnergemeinde Kappelen plant die Überbauung ihres Areals im Dorfkern Kappelen mit 3 Gebäuden mit Gewerbenutzungen in den Erdgeschossen und Wohnungen in den zwei Obergeschossen sowie zwei zugehörigen Einstellhallen. Die Umgebung wird als öffentlicher Dorfplatz/Dorfpark mit Spielplatz, Parkplätzen und Fusswegen ausgestaltet.

Procedure identifier: cff13b5a-f2a6-42ce-a4a4-4f79ecda3d5a

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: yes

Justification for the accelerated procedure: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Town: Kappelen

Postcode: 3273

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Additional information: Dorfkernareal zwischen Aarberg- und Dorfstrasse Kappelen

2.1.2. Place of performance

Town: Kappelen

Postcode: 3273

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Additional information: Dorfkernareal zwischen Aarberg- und Dorfstrasse Kappelen

2.1.2. Place of performance

Town: Kappelen

Postcode: 3273

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Country: Switzerland
Additional information: Dorfkernareal zwischen Aarberg- und Dorfstrasse Kappelen

2.1.2. Place of performance

Town: Kappelen
Postcode: 3273
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Country: Switzerland
Additional information: Dorfkernareal zwischen Aarberg- und Dorfstrasse Kappelen

2.1.2. Place of performance

Town: Kappelen
Postcode: 3273
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Country: Switzerland
Additional information: Dorfkernareal zwischen Aarberg- und Dorfstrasse Kappelen

2.1.2. Place of performance

Town: Kappelen
Postcode: 3273
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Country: Switzerland
Additional information: Dorfkernareal zwischen Aarberg- und Dorfstrasse Kappelen

2.1.2. Place of performance

Town: Kappelen
Postcode: 3273
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Country: Switzerland
Additional information: Dorfkernareal zwischen Aarberg- und Dorfstrasse Kappelen

2.1.2. Place of performance

Town: Kappelen
Postcode: 3273
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Country: Switzerland
Additional information: Dorfkernareal zwischen Aarberg- und Dorfstrasse Kappelen

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:
Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 8
Terms of contract:
Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 8

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: BKP 201 Baugrubenaushub mit BKP 150 Erschliessungsarbeiten, BKP 171 Pfähle und BKP 172 Baugrubenabschlüsse

Description: Die Einwohnergemeinde Kappelen plant die Überbauung ihres Areals im Dorfkern Kappelen mit 3 Gebäuden mit Gewerbenutzungen in den Erdgeschossen und Wohnungen in den zwei Obergeschossen sowie zwei zugehörigen Einstellhallen. Die Umgebung wird als öffentlicher Dorfplatz/Dorfpark mit Spielplatz, Parkplätzen und Fusswegen ausgestaltet.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45112000 Excavating and earthmoving work, 45113000 Siteworks

5.1.2. Place of performance

Town: Kappelen

Postcode: 3273

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Additional information: Dorfkernareal zwischen Aarberg- und Dorfstrasse Kappelen

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/03/2029

Duration end date: 31/12/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNOZWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.kappelen.ch>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 431 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Rechtsmittelbelehrung Diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen seit ihrer Publikation auf www.simap.ch mit Beschwerde beim Regierungsstatthalteramt Seeland, Amthaus, Stadtplatz 33, 3270 Aarberg, angefochten werden. Eine allfällige Beschwerde muss einen Antrag, die Angabe von Tatsachen und Beweismitteln, eine Begründung sowie eine Unterschrift enthalten. Die angefochtene Ausschreibung und greifbare Beweismittel sind beizulegen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Einwohnergemeinde Kappelen

5.1. Lot: LOT-0002

Title: BKP 211 Baumeisterarbeiten

Description: Die Einwohnergemeinde Kappelen plant die Überbauung ihres Areals im Dorfkern Kappelen mit 3 Gebäuden mit Gewerbenutzungen in den Erdgeschossen und Wohnungen in den zwei Obergeschossen sowie zwei zugehörigen Einstellhallen. Die Umgebung wird als öffentlicher Dorfplatz/Dorfpark mit Spielplatz, Parkplätzen und Fusswegen ausgestaltet.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses, 45212000 Construction work for buildings relating to leisure, sports, culture, lodging and restaurants, 45216000 Construction work for buildings relating to law and order or emergency services and for military buildings

5.1.2. Place of performance

Town: Kappelen

Postcode: 3273

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Additional information: Dorfkernareal zwischen Aarberg- und Dorfstrasse Kappelen

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/03/2029

Duration end date: 31/12/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.kappelen.ch>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time,
Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 431 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered
employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen
Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Rechtsmittelbelehrung Diese
Ausschreibung kann innert 20 Tagen seit ihrer Publikation auf www.simap.ch mit Beschwerde
beim Regierungsstatthalteramt Seeland, Amthaus, Stadtplatz 33, 3270 Aarberg, angefochten
werden. Eine allfällige Beschwerde muss einen Antrag, die Angabe von Tatsachen und
Beweismitteln, eine Begründung sowie eine Unterschrift enthalten. Die angefochtene
Ausschreibung und greifbare Beweismittel sind beizulegen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Einwohnergemeinde Kappelen

5.1. Lot: LOT-0003

Title: BKP 214.3 Holzelementbau

Description: Die Einwohnergemeinde Kappelen plant die Überbauung ihres Areals im Dorfkern
Kappelen mit 3 Gebäuden mit Gewerbenutzungen in den Erdgeschossen und Wohnungen in
den zwei Obergeschossen sowie zwei zugehörigen Einstellhallen. Die Umgebung wird als
öffentlicher Dorfplatz/Dorfpark mit Spielplatz, Parkplätzen und Fusswegen ausgestaltet.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and
individual houses, 45212000 Construction work for buildings relating to leisure, sports, culture,
lodging and restaurants, 45216000 Construction work for buildings relating to law and order or
emergency services and for military buildings

5.1.2. Place of performance

Town: Kappelen

Postcode: 3273

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Additional information: Dorfkernareal zwischen Aarberg- und Dorfstrasse Kappelen

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/03/2029

Duration end date: 31/12/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.kappelen.ch>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 431 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Rechtsmittelbelehrung Diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen seit ihrer Publikation auf www.simap.ch mit Beschwerde beim Regierungsstatthalteramt Seeland, Amthaus, Stadtplatz 33, 3270 Aarberg, angefochten werden. Eine allfällige Beschwerde muss einen Antrag, die Angabe von Tatsachen und Beweismitteln, eine Begründung sowie eine Unterschrift enthalten. Die angefochtene Ausschreibung und greifbare Beweismittel sind beizulegen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Einwohnergemeinde Kappelen

5.1. Lot: LOT-0004

Title: BKP 221 Fenster aus Holz und Holz-Metall

Description: Die Einwohnergemeinde Kappelen plant die Überbauung ihres Areals im Dorfkern Kappelen mit 3 Gebäuden mit Gewerbenutzungen in den Erdgeschossen und Wohnungen in den zwei Obergeschossen sowie zwei zugehörigen Einstellhallen. Die Umgebung wird als öffentlicher Dorfplatz/Dorfpark mit Spielplatz, Parkplätzen und Fusswegen ausgestaltet.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses, 45212000 Construction work for buildings relating to leisure, sports, culture, lodging and restaurants, 45213000 Construction work for commercial buildings, warehouses and industrial buildings, buildings relating to transport, 45216000 Construction work for buildings relating to law and order or emergency services and for military buildings

5.1.2. Place of performance

Town: Kappelen

Postcode: 3273

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Additional information: Dorfkernareal zwischen Aarberg- und Dorfstrasse Kappelen

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/03/2029

Duration end date: 31/12/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.kappelen.ch>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 431 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Rechtsmittelbelehrung Diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen seit ihrer Publikation auf www.simap.ch mit Beschwerde beim Regierungsstatthalteramt Seeland, Amthaus, Stadtplatz 33, 3270 Aarberg, angefochten

werden. Eine allfällige Beschwerde muss einen Antrag, die Angabe von Tatsachen und Beweismitteln, eine Begründung sowie eine Unterschrift enthalten. Die angefochtene Ausschreibung und greifbare Beweismittel sind beizulegen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:
Einwohnergemeinde Kappelen

5.1. Lot: LOT-0005

Title: BKP 230 Elektroinstallationen

Description: Die Einwohnergemeinde Kappelen plant die Überbauung ihres Areals im Dorfkern Kappelen mit 3 Gebäuden mit Gewerbenutzungen in den Erdgeschossen und Wohnungen in den zwei Obergeschossen sowie zwei zugehörigen Einstellhallen. Die Umgebung wird als öffentlicher Dorfplatz/Dorfpark mit Spielplatz, Parkplätzen und Fusswegen ausgestaltet.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45311000 Electrical wiring and fitting work, 45315100 Electrical engineering installation works

5.1.2. Place of performance

Town: Kappelen

Postcode: 3273

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Additional information: Dorfkernareal zwischen Aarberg- und Dorfstrasse Kappelen

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/03/2029

Duration end date: 31/12/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.kappelen.ch>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 431 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Rechtsmittelbelehrung Diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen seit ihrer Publikation auf www.simap.ch mit Beschwerde beim Regierungsstatthalteramt Seeland, Amthaus, Stadtplatz 33, 3270 Aarberg, angefochten werden. Eine allfällige Beschwerde muss einen Antrag, die Angabe von Tatsachen und Beweismitteln, eine Begründung sowie eine Unterschrift enthalten. Die angefochtene Ausschreibung und greifbare Beweismittel sind beizulegen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Einwohnergemeinde Kappelen

5.1. Lot: LOT-0006

Title: BKP 240 Heizungsanlagen

Description: Die Einwohnergemeinde Kappelen plant die Überbauung ihres Areals im Dorfkern Kappelen mit 3 Gebäuden mit Gewerbenutzungen in den Erdgeschossen und Wohnungen in den zwei Obergeschossen sowie zwei zugehörigen Einstellhallen. Die Umgebung wird als öffentlicher Dorfplatz/Dorfpark mit Spielplatz, Parkplätzen und Fusswegen ausgestaltet.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work
Additional classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

5.1.2. Place of performance

Town: Kappelen
Postcode: 3273
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Country: Switzerland
Additional information: Dorfkernareal zwischen Aarberg- und Dorfstrasse Kappelen

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/03/2029
Duration end date: 31/12/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality
Description: Zuschlagskriterien
Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed
Address for submission: <https://www.kappelen.ch>
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Allowed
Tenderers may submit more than one tender: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 431 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Rechtsmittelbelehrung Diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen seit ihrer Publikation auf www.simap.ch mit Beschwerde beim Regierungsstatthalteramt Seeland, Amthaus, Stadtplatz 33, 3270 Aarberg, angefochten werden. Eine allfällige Beschwerde muss einen Antrag, die Angabe von Tatsachen und Beweismitteln, eine Begründung sowie eine Unterschrift enthalten. Die angefochtene Ausschreibung und greifbare Beweismittel sind beizulegen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Einwohnergemeinde Kappelen

5.1. Lot: LOT-0007

Title: BKP 250 Sanitäranlagen

Description: Die Einwohnergemeinde Kappelen plant die Überbauung ihres Areals im Dorfkern Kappelen mit 3 Gebäuden mit Gewerbenutzungen in den Erdgeschossen und Wohnungen in den zwei Obergeschossen sowie zwei zugehörigen Einstellhallen. Die Umgebung wird als öffentlicher Dorfplatz/Dorfpark mit Spielplatz, Parkplätzen und Fusswegen ausgestaltet.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work

5.1.2. Place of performance

Town: Kappelen

Postcode: 3273

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Additional information: Dorfkernareal zwischen Aarberg- und Dorfstrasse Kappelen

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/03/2029

Duration end date: 31/12/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwsIm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.kappelen.ch>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 431 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Rechtsmittelbelehrung Diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen seit ihrer Publikation auf www.simap.ch mit Beschwerde beim Regierungsstatthalteramt Seeland, Amthaus, Stadtplatz 33, 3270 Aarberg, angefochten werden. Eine allfällige Beschwerde muss einen Antrag, die Angabe von Tatsachen und Beweismitteln, eine Begründung sowie eine Unterschrift enthalten. Die angefochtene Ausschreibung und greifbare Beweismittel sind beizulegen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Einwohnergemeinde Kappelen

5.1. Lot: LOT-0008

Title: BKP 338 Photovoltaik-Anlage Indach

Description: Die Einwohnergemeinde Kappelen plant die Überbauung ihres Areals im Dorfkern Kappelen mit 3 Gebäuden mit Gewerbenutzungen in den Erdgeschossen und Wohnungen in den zwei Obergeschossen sowie zwei zugehörigen Einstellhallen. Die Umgebung wird als öffentlicher Dorfplatz/Dorfpark mit Spielplatz, Parkplätzen und Fusswegen ausgestaltet.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 09331200 Solar photovoltaic modules, 45261215 Solar panel roof-covering work

5.1.2. Place of performance

Town: Kappelen

Postcode: 3273

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Additional information: Dorfkernareal zwischen Aarberg- und Dorfstrasse Kappelen

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/03/2029

Duration end date: 31/12/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO5SWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.kappelen.ch>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 431 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Rechtsmittelbelehrung Diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen seit ihrer Publikation auf www.simap.ch mit Beschwerde beim Regierungsstatthalteramt Seeland, Amthaus, Stadtplatz 33, 3270 Aarberg, angefochten werden. Eine allfällige Beschwerde muss einen Antrag, die Angabe von Tatsachen und Beweismitteln, eine Begründung sowie eine Unterschrift enthalten. Die angefochtene Ausschreibung und greifbare Beweismittel sind beizulegen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Einwohnergemeinde Kappelen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Einwohnergemeinde Kappelen

Registration number: 6ad365cd-7f5e-42cb-8293-76f7b8769f55

Postal address: Aarbergstrasse 12

Town: Kappelen

Postcode: 3273

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Email: gemeinde@kappelen.ch

Telephone: +41323921212

Internet address: <https://www.kappelen.ch>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Registration number: BVGER

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postcode: 9023

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

Email: info@bvger.admin.ch

Telephone: +41584652626

Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch

Registration number: CH001

Postal address: Holzikofenweg 36

Town: Bern

Postcode: 3003

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Email: support@simap.ch

Telephone: +41584646388

Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed: b31ce37e-a425-479f-9c8c-0305ebdcd69e-01

Main reason for change: Information updated

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Die Frist für die Angebotseinreichung wurde bis 26.10.2026, 12.00 Uhr, verlängert.

Notice information

Notice identifier/version: 68c5ad18-3cad-4f52-885a-ef05d9fb9650 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 07/10/2026 02:25:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 695224-2026

OJ S issue number: 195/2026

Publication date: 08/10/2026