696268-2026 - Competition

Bulgaria – Substation construction work – Ремонт на покрив на командно-административна сграда в п/ст Марек
OJ S 195/2026 08/10/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: МРЕЖОВИ ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН РАЙОН - СОФИЯ ОБЛАСТ
Email: m.spirova@sfo.eso.bg
Legal type of the buyer: Public undertaking
Activity of the contracting entity: Electricity-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Ремонт на покрив на командно-административна сграда в п/ст Марек
Description: Ремонт на покрив на командно-административна сграда в п/ст Марек
Procedure identifier: b45067a2-055e-49a9-ab3c-e467ca687e4d
Internal identifier: 604231
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45232220 Substation construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Кюстендил (BG415)
Country: Bulgaria

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 28 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: 1. Възложителят отстранява/не сключва договор с участник, за който се установи обстоятелство по чл. 107 от ЗОП. 2. При подписване на договора, изпълнителят представя на възложителя гаранция за изпълнение в размер на 7%(седем процента) от стойноста на договора (за стойност на договора се приема прогнозната стойност на поръчката). Гаранцията обезпечава всички задължения по изпълнение на услугите в срок, включително и всички други задължения по договора и се възстановява след приключване на договора. Представя се в една от следните форми: ● парична сума, внесена по банкова сметка на ЕСО ЕАД. (Информация за банковите сметки на ЕСО ЕАД се намира на Профила на купувача в Централизирана автоматизирана информационна система „Електронни обществени поръчки“ в Раздел “Информация за организацията”, Публикувани документи - Банкови сметки на ЕСО ЕАД, на следния адрес: https://app.eop.bg/buyer/2470) ● банкова гаранция със срок на валидност,

съгласно договора, в съответствие с образеца на възложителя, част от документацията за участие. ● застраховка, при условията на чл. 111, ал. 7 от ЗОП, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя със срок на валидност, съгласно договора и доказателство за напълно платена премия. Допълнителна информация може да се намери в документацията за обществената поръчка.

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corruption: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraud: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Money laundering or terrorist financing: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of taxes: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)
Breaching of obligations in the fields of social law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)
Breaching of obligations in the fields of labour law: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) .
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал. 1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Ремонт на покрив на командно-административна сграда в п/ст Марек
Description: Ремонт на покрив на командно-административна сграда в п/ст Марек
Internal identifier: 604231

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45232220 Substation construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Кюстендил (BG415)
Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Duration: 40 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 28 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement
Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included with the following justification
Justification: Няма основание да се поставя критерии за достъпност, защото поръчката не се отнася за физически лица.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice
Criterion: Enrolment in a relevant professional register
Description of selection criterion: Участникът следва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камарата на строителите в България, съгласно чл. 3, ал. 2 от Закона за Камарата на строителите (ЗКС), за изпълнение на строежи от трета група, първа категория. За чуждестранни лица – в аналогични регистри, съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Документи за доказване: Удостоверение за вписване в ЦПРС към Камарата на строителите в Република България, съгласно чл. 3, ал. 2 от ЗКС, както и валиден контролен талон, за изпълнение на строежи от трета група, първа категория, а за чуждестранни лица, в случай че не притежават регистрация в ЦПРС към Камарата на строителите в Република България – еквивалентен документ, удостоверяващ правото да изпълняват строителство по предмета на обществената поръчка, издаден от компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или да представят нормативния акт с посочване на съответното правно основание, по силата на което съответният участник има право да извършва строителството. При сключване на договора, определеният за изпълнител участник трябва задължително да представи заверено копие на Удостоверение за вписване в ЦПРС в трета група – строежи от първа категория и валиден контролен талон. В случай че определеният за изпълнител е чуждестранно лице, което не притежава съответната регистрация в ЦПРС, преди сключване на договора, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е

извършил съответната регистрация съгласно Закона за камарата на строителите, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При подаване на оферта, информацията относно критериите за подбор се посочва от участника в съответния раздел на ЕЕДОП. Съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП, възложителят може да изисква от участниците по всяко време след отварянето на офертите да представят всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Документите, с които се доказва съответствието с поставените критерии за подбор, се представят от участника, определен за изпълнител, преди сключването на договора. Документите се представят и за подизпълнителите, ако има такива (когато и ако е приложимо за тях съгласно чл. 66, ал. 2 от ЗОП).

Criterion: Professional risk indemnity insurance
Description of selection criterion: Участникът да има валидна застраховка „Професионална отговорност” за строител, съгласно чл. 171, ал. 1 от Закон за устройство на територията (ЗУТ), с минимално застрахователно покритие за изпълнение на строежи първа категория, съгласно чл. 5, ал. 2, т. 1 от Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. За чуждестранно лице, което е установено на територията на РБългария - да има еквивалентна застраховка за професионална отговорност в друга държава - членка на ЕС, или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съгл. чл. 171а от ЗУТ. Доказва се със заверено копие на валидна застраховка „Професионална отговорност“ по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за строител, с минимално застрахователно покритие за изпълнение на строежи от първа категория, съгласно чл. 5, ал. 2, т. 1 от Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството или заверено копие на валидна еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава – членка на Европейския съюз, или от друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съгл. чл. 171а от ЗУТ. При подаване на оферта, информацията относно критериите за подбор се посочва от участника в съответния раздел на ЕЕДОП. Съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП, възложителят може да изисква от участниците по всяко време след отварянето на офертите да представят всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Документите, с които се доказва съответствието с поставените критерии за подбор, се представят от участника, определен за изпълнител, преди сключването на договора. Документите се представят и за подизпълнителите, ако има такива (когато и ако е приложимо за тях съгласно чл. 66, ал. 2 от ЗОП).

Criterion: References on specified works
Description of selection criterion: Изпълнено строителство с предмет и обем идентичен или сходен* с този на поръчката за последните пет години от датата на подаване на офертата 1. Участникът да е изпълнил за последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата, поне едно строителство, включващо дейности с предмет, идентичен или сходен* с предмета на поръчката. * Под строителство, включващо дейности с предмет, сходен с предмета на поръчката се разбира: Изпълнение на строителство, което включва изграждане и/или реконструкция и/или ремонт на:покриви и фасади на технологични сгради. Доказва се с представянето на списък на строителството (по образец), включващо дейности с предмет, идентичен или сходен* с предмета на поръчката, изпълнено през последните 5 (пет) години, считано от датата на

подаване на офертата, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания. При подаване на оферта, информацията относно критериите за подбор се посочва от участника в съответния раздел на ЕЕДОП. Съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП, възложителят може да изисква от участниците по всяко време след отварянето на офертите да представят всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Документите, с които се доказва съответствието с поставените критерии за подбор, се представят от участника, определен за изпълнител, преди сключването на договора. Документите се представят и за подизпълнителите, ако има такива (когато и ако е приложимо за тях съгласно чл. 66, ал. 2 от ЗОП). При подаване на оферта, информацията относно критериите за подбор се посочва от участника в съответния раздел на ЕЕДОП. Съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП, възложителят може да изисква от участниците по всяко време след отварянето на офертите да представят всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Документите, с които се доказва съответствието с поставените критерии за подбор, се представят от участника, определен за изпълнител, преди сключването на договора. Документите се представят и за подизпълнителите, ако има такива (когато и ако е приложимо за тях съгласно чл. 66, ал. 2 от ЗОП).

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: „най-ниска цена“

Description: Поръчката се възлага въз основа на икономически най-изгодна оферта по критерий за възлагане "най-ниска" цена.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: https://app.eop.bg/today/604231

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://app.eop.bg/today/604231

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 09/11/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Information about public opening:

Opening date: 11/11/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Съгласно образеца на проекто-договор от документацията за участие.
Electronic invoicing: Allowed
Financial arrangement: Възложителят заплаща със собствени средства на Изпълнителя.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията
Information about review deadlines: На основание чл. 197, ал. 1, т. 5, б. "б" от ЗОП, решението подлежи на обжалване пред Комисията за защита на конкуренцията в 10-дневен срок от публикуването на решението по чл. 100, ал. 13 от ЗОП.
Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция за приходите
Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на околната среда и водите
Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на труда и социалната политика
Organisation providing additional information about the procurement procedure: МРЕЖОВИ ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН РАЙОН - СОФИЯ ОБЛАСТ
Organisation providing more information on the review procedures: Комисия за защита на конкуренцията

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: МРЕЖОВИ ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН РАЙОН - СОФИЯ ОБЛАСТ
Registration number: 1752013040012
Postal address: бул. ЕВРОПА № 2
Town: гр. София
Postcode: 1360
Country subdivision (NUTS): София (BG412)
Country: Bulgaria
Contact point: Мая Йорданова Спирова
Email: m.spirova@sfo.eso.bg
Telephone: 028121848
Internet address: http://www.eso.bg/
Buyer profile: https://app.eop.bg/buyer/1184
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Комисия за защита на конкуренцията
Registration number: 000698612
Postal address: бул. Витоша № 18
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Contact point: Комисия за защита на конкуренцията
Email: delovodstvo@cpc.bg
Telephone: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Internet address: http://www.cpc.bg
Roles of this organisation:
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Национална агенция за приходите
Registration number: 131063188
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): Кюстендил (BG415)
Country: Bulgaria
Email: infocenter@nra.bg
Telephone: +359 700 18 700
Roles of this organisation:
Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0004

Official name: Министерство на околната среда и водите
Registration number: 000697371
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): Кюстендил (BG415)
Country: Bulgaria
Email: edno_gishe@moew.government.bg
Telephone: +3592 940 60 00
Roles of this organisation:
Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0005

Official name: Министерство на труда и социалната политика
Registration number: 000695395
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): Кюстендил (BG415)
Country: Bulgaria

Email: e-uslugi@mlsp.government.bg
Telephone: +3592 8119 443
Roles of this organisation:
Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed

10. Change

Version of the previous notice to be changed: e845599b-fa1c-48b5-8d61-13e9b93f73f8-01
Main reason for change: Information updated
Description: Извършена е промяна в обявлението: Описание(BT-750-Lot) Стара стойност: Участникът да има валидна застраховка „Професионална отговорност” за строител, съгласно чл. 171, ал. 1 от Закон за устройство на територията (ЗУТ), с минимално застрахователно покритие за изпълнение на строежи от първа категория, съгласно чл. 5, ал. 2, т. 1 от Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. За чуждестранно лице, което е установено на територията на РБългария - да има еквивалентна застраховка за професионална отговорност в друга държава - членка на ЕС, или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съгл. чл. 171а от ЗУТ. Нова стойност:Изпълнено строителство с предмет и обем идентичен или сходен* с този на поръчката за последните пет години от датата на подаване на офертата 1. Участникът да е изпълнил за последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата, поне едно строителство, включващо дейности с предмет, идентичен или сходен* с предмета на поръчката. * Под строителство, включващо дейности с предмет, сходен с предмета на поръчката се разбира: Изпълнение на строителство, което включва изграждане и/или реконструкция и/или ремонт на:покриви и фасади на технологични сгради. Описание Краен срок за получаване на оферти(BT-131(d)-Lot) Стара стойност:02-ноември-2026 Нова стойност:09-ноември-2026 Дата/час(BT-132(d)-Lot) Стара стойност:04-ноември-2026 Нова стойност:11-ноември-2026 Описание Процедура Стара стойност:За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание. Нова стойност:За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) .

Notice information

Notice identifier/version: 2531cf2a-cc30-4b3d-9254-12f39a489d1e - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 07/10/2026 15:20:18 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte
Languages in which this notice is officially available: Bulgarian
Notice publication number: 696268-2026
OJ S issue number: 195/2026
Publication date: 08/10/2026