

Belgium-Dendermonde: Horticultural services

OJ S 243/2022 16/12/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: De Volkswoningen CVBA

National registration number: 0400.189.732_537730

Postal address: Begijnhoflaan 2

Town: Dendermonde

NUTS code: BE232 Arr. Dendermonde

Postal code: 9200

Country: Belgium

E-mail: overheidsopdrachten@devolkswoningen.be

Internet address(es):

Main address: www.devolkswoningen.be

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=467209>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=467209>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=DenVol-2022-018+RC+Groenonderhoud-F02>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Sociale huisvesting

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

2022-018: Raamcontract groenonderhoud

Reference number: DenVol-2022-018 RC Groenonderhoud-F02_0

II.1.2. Main CPV code

77300000 Horticultural services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

2022-018: Deze opdracht betreft een raamovereenkomst voor duurzaam groenonderhoud en -beheer binnen het huidig en toekomstig patrimonium van De Volkswoningen.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Bewoonde panden, garages, parkeerplaatsen, fietsenberging, groenzone - regio Dendermonde, Lebbeke en Buggenhout
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

77300000 Horticultural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE23 Prov. Oost-Vlaanderen
Main site or place of performance: Dendermonde - Lebbeke - Buggenhout

II.2.4. Description of the procurement

De opdracht heeft tot doel het uitvoeren van groenbeheer en -onderhoud van terreinen die deel uitmaken van het huidig en toekomstig patrimonium van De Volkswoningen. De aanbestedende overheid wenst de inschrijver er op attent te maken dat het groenonderhoud op een duurzame en ecologische manier dient te gebeuren.

De opdracht omvat, afhankelijk van de locatie (niet-limitatieve lijst), de volgende werkzaamheden:

- o Maaien van gras
- o Onderhoud van kruidachtige vegetaties
- o Onderhoud van hagen, bosgoed en heesters
- o Onkruidbestrijding op verharding, open verharding, langs gebouwen en de perceelgrenzen
- o Het ruimen van bladeren
- o Het ruimen van zwerfvuil

Een gedeelte van de opdracht is op afroep:

- o Beheer van bomen
- o Berekening
- o Nieuwe aanplantingen
- o Vernieuwen bloembakken

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:

De opdracht kan verlengd worden met een periode van 2 jaar.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Bewoonde panden, garages, parkeerplaatsen, fietsenberging, groenzone - regio Waasmunster
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

77300000 Horticultural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE23 Prov. Oost-Vlaanderen
Main site or place of performance: Waasmunster

II.2.4. Description of the procurement

De opdracht heeft tot doel het uitvoeren van groenbeheer en -onderhoud van terreinen die deel uitmaken van het huidig en toekomstig patrimonium van De Volkswoningen. De aanbestedende overheid wenst de inschrijver er op attent te maken dat het groenonderhoud op een duurzame en ecologische manier dient te gebeuren.

De opdracht omvat, afhankelijk van de locatie (niet-limitatieve lijst), de volgende werkzaamheden:

- o Maaien van gras
- o Onderhoud van kruidachtige vegetaties
- o Onderhoud van hagen, bosgoed en heesters
- o Onkruidbestrijding op verharding, open verharding, langs gebouwen en de perceelgrenzen
- o Het ruimen van bladeren
- o Het ruimen van zwerfvuil

Een gedeelte van de opdracht is op afroep:

- o Beheer van bomen
- o Beregening
- o Nieuwe aanplantingen
- o Vernieuwen bloembakken

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

De opdracht kan verlengd worden met een periode van 2 jaar.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Bewoonde panden, garages, parkeerplaatsen, fietsenberging, groenzone - regio Aalst
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

77300000 Horticultural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE23 Prov. Oost-Vlaanderen

Main site or place of performance: Aalst

II.2.4. Description of the procurement

De opdracht heeft tot doel het uitvoeren van groenbeheer en -onderhoud van terreinen die deel uitmaken van het huidig en toekomstig patrimonium van De Volkswoningen. De aanbestedende overheid wenst de inschrijver er op attent te maken dat het groenonderhoud op een duurzame en ecologische manier dient te gebeuren.

De opdracht omvat, afhankelijk van de locatie (niet-limitatieve lijst), de volgende werkzaamheden:

- o Maaien van gras
 - o Onderhoud van kruidachtige vegetaties
 - o Onderhoud van hagen, bosgoed en heesters
 - o Onkruidbestrijding op verharding, open verharding, langs gebouwen en de perceelgrenzen
 - o Het ruimen van bladeren
 - o Het ruimen van zwerfvuil
- Een gedeelte van de opdracht is op afroep:
- o Beheer van bomen
 - o Beregening
 - o Nieuwe aanplantingen
 - o Vernieuwen bloembakken

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

De opdracht kan verlengd worden met een periode van 2 jaar.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Braakliggende terreinen - regio Dendermonde, Lebbeke en Waastmunster

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

77300000 Horticultural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE23 Prov. Oost-Vlaanderen

Main site or place of performance: Dendermonde - Lebbeke - Buggenhout

II.2.4. Description of the procurement

De opdracht heeft tot doel het uitvoeren van groenbeheer en -onderhoud van terreinen die deel uitmaken van het huidig en toekomstig patrimonium van De Volkswoningen. De aanbestedende overheid wenst de inschrijver er op attent te maken dat het groenonderhoud op een duurzame en ecologische manier dient te gebeuren.

De opdracht omvat, afhankelijk van de locatie (niet-limitatieve lijst), de volgende werkzaamheden:

- o Maaien van gras
- o Onderhoud van kruidachtige vegetaties
- o Onderhoud van hagen, bosgoed en heesters
- o Onkruidbestrijding op verharding, open verharding, langs gebouwen en de perceelgrenzen
- o Het ruimen van bladeren
- o Het ruimen van zwerfvuil

Een gedeelte van de opdracht is op afroep:

- o Beheer van bomen
- o Beregening
- o Nieuwe aanplantingen
- o Vernieuwen bloembakken

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

De opdracht kan verlengd worden met een periode van 2 jaar.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Braakliggende terreinen, leegstaande panden en wegels - regio Waasmunster

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

77300000 Horticultural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE23 Prov. Oost-Vlaanderen

Main site or place of performance: regio Waasmunster

II.2.4. Description of the procurement

De opdracht heeft tot doel het uitvoeren van groenbeheer en -onderhoud van terreinen die deel uitmaken van het huidig en toekomstig patrimonium van De Volkswoningen. De aanbestedende overheid wenst de inschrijver er op attent te maken dat het groenonderhoud op een duurzame en ecologische manier dient te gebeuren.

De opdracht omvat, afhankelijk van de locatie (niet-limitatieve lijst), de volgende werkzaamheden:

- o Maaien van gras
 - o Onderhoud van kruidachtige vegetaties
 - o Onderhoud van hagen, bosgoed en heesters
 - o Onkruidbestrijding op verharding, open verharding, langs gebouwen en de perceelgrenzen
 - o Het ruimen van bladeren
 - o Het ruimen van zwerfvuil
- Een gedeelte van de opdracht is op afroep:
- o Beheer van bomen
 - o Beregening
 - o Nieuwe aanplantingen
 - o Vernieuwen bloembakken

II.2.5.

Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

De opdracht kan verlengd worden met een periode van 2 jaar.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Braakliggende terreinen, leegstaande panden en wegels Regio Aalst

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

77300000 Horticultural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE23 Prov. Oost-Vlaanderen

Main site or place of performance: Aalst

II.2.4. Description of the procurement

De opdracht heeft tot doel het uitvoeren van groenbeheer en -onderhoud van terreinen die deel uitmaken van het huidige en toekomstige patrimonium van De Volkswoningen. De aanbestedende overheid wenst de inschrijver er op attent te maken dat het groenonderhoud op een duurzame en ecologische manier dient te gebeuren.

De opdracht omvat, afhankelijk van de locatie (niet-limitatieve lijst), de volgende werkzaamheden:

- o Maaien van gras
 - o Onderhoud van kruidachtige vegetaties
 - o Onderhoud van hagen, bosgoed en heesters
 - o Onkruidbestrijding op verharding, open verharding, langs gebouwen en de perceelgrenzen
 - o Het ruimen van bladeren
 - o Het ruimen van zwerfvuil
- Een gedeelte van de opdracht is op afroep:
- o Beheer van bomen
 - o Berekening
 - o Nieuwe aanplantingen

o Vernieuwen bloembakken

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

De opdracht kan verlengd worden met een periode van 2 jaar.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Bewoonde panden, garages; parkeerplaatsen, fietsenberging en groenzones regio Berlare
Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

77300000 Horticultural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE23 Prov. Oost-Vlaanderen

Main site or place of performance: Regio Berlare

II.2.4. Description of the procurement

De opdracht heeft tot doel het uitvoeren van groenbeheer en -onderhoud van terreinen die deel uitmaken van het huidig en toekomstig patrimonium van De Volkswoningen. De aanbestedende overheid wenst de inschrijver er op attent te maken dat het groenonderhoud op een duurzame en ecologische manier dient te gebeuren.

De opdracht omvat, afhankelijk van de locatie (niet-limitatieve lijst), de volgende werkzaamheden:

- o Maaien van gras
 - o Onderhoud van kruidachtige vegetaties
 - o Onderhoud van hagen, bosgoed en heesters
 - o Onkruidbestrijding op verharding, open verharding, langs gebouwen en de perceelgrenzen
 - o Het ruimen van bladeren
 - o Het ruimen van zwerfvuil
- Een gedeelte van de opdracht is op afroep:
- o Beheer van bomen

- o Beregening
- o Nieuwe aanplantingen
- o Vernieuwen bloembakken

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

De opdracht kan verlengd worden met een periode van 2 jaar.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Braakliggende terreinen, leegstaande panden en wegels regio Berlare

Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

77300000 Horticultural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE232 Arr. Dendermonde

Main site or place of performance: Dendermonde - Lebbeke - Buggenhout

II.2.4. Description of the procurement

De opdracht heeft tot doel het uitvoeren van groenbeheer en -onderhoud van terreinen die deel uitmaken van het huidig en toekomstig patrimonium van De Volkswoningen. De aanbestedende overheid wenst de inschrijver er op attent te maken dat het groenonderhoud op een duurzame en ecologische manier dient te gebeuren.

De opdracht omvat, afhankelijk van de locatie (niet-limitatieve lijst), de volgende werkzaamheden:

- o Maaien van gras
- o Onderhoud van kruidachtige vegetaties
- o Onderhoud van hagen, bosgoed en heesters
- o Onkruidbestrijding op verharding, open verharding, langs gebouwen en de perceelgrenzen
- o Het ruimen van bladeren
- o Het ruimen van zwerfvuil

Een gedeelte van de opdracht is op afroep:

- o Beheer van bomen
- o Berekening
- o Nieuwe aanplantingen
- o Vernieuwen bloembakken

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

De opdracht kan verlengd worden met een periode van 2 jaar.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 30/01/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Dutch

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 30/01/2023 Local time: 13:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Dendermonde

Postal address: Noordlaan 31/1

Town: Dendermonde

Postal code: 9200

Country: Belgium

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Dendermonde

Postal address: Noordlaan 31/1

Town: Dendermonde

Postal code: 9200

Country: Belgium

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Dendermonde

Postal address: Noordlaan 31/1

Town: Dendermonde

Postal code: 9200

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/12/2022