

697988-2026 - Competition

**Germany – Woodwork – Neubau Realschule Geisenfeld mit Sporthalle und Mensa; VE36710
Zimmererarbeiten BA4
OJ S 196/2026 09/10/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landratsamt Pfaffenhofen
Email: ausschreibung-hbv@landratsamt-paf.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Realschule Geisenfeld mit Sporthalle und Mensa; VE36710 Zimmererarbeiten BA4
Description: Baustelleneinrichtungen für die verschiedenen Teilbauteile und Abschnitte der Ausführung, jeweils 1 pauschal;Dach- und Wandtragwerk aus Brettschichtholz GL 24h im Teilbauteil Erweiterung, ca. 74,5 m³;Dachschalungen im Teilbauteil Erweiterung, ca. 2.071 m²; Unterdeckungen im Teilbauteil Erweiterung, ca.2.071 m²;Konterlatten im Teilbauteil Erweiterung, ca.1.094 m;Zwischensparrendämmung im Teilbauteil Erweiterung, ca.1.000 m²; Dampfsperre aus OSB Platte im Teilbauteil Erweiterung, ca.1.000 m²;Holzträger im Teilbauteil Sporthalle, ca. 32 Stück;Brettsperrholzdecke im Teilbauteil Sporthalle, ca. 1.775 m²; Dampfsperre im Teilbauteil Sporthalle, ca. 1.730 m²;Dacheinbringöffnungen in den Teilbauteilen Erweiterung, Mensa und Sporthalle, jeweils 1 Stück;RWA Anlage im Teilbauteil Erweiterung, 1 Stück;RWA Anlagen im Teilbauteil Sporthalle, 11 Stück;RWA Anlage im Teilbauteil Treppenhaus Grund- und Mittelschule/Sporthalle, 1 Stück;Dachausstiege in den Teilbauteilen Erweiterung, Mensa und Sporthalle, jeweils 1 Stück;Wartungen der RWA Anlagen in den Teilbauteilen Erweiterung, Sporthalle und Treppenhaus Grundund Mittelschule /Sporthalle, jeweils 4 Stück;
Procedure identifier: a93b64dd-cc6d-4253-8cea-3bed6ddb8454
Internal identifier: 36710
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45422100 Woodwork
Additional classification (cpv): 45422000 Carpentry installation work, 45400000 Building completion work, 45210000 Building construction work, 45261420 Waterproofing work

2.1.2. Place of performance

Town: Geisenfeld
Postcode: 85290
Country subdivision (NUTS): Pfaffenhofen a. d. Ilm (DE21J)

Country: Germany

Additional information: Staatliche Realschule Geisenfeld

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 920 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.staatsanzeiger-eservices.de) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform ab Veröffentlichung der Auftragsbekanntmachung.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: sowie zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB bzw. Ausschlussgründe gemäß §6eEU VOB/A. Alle Bewerber werden bereits an dieser Stelle darauf hingewiesen, dass öffentliche Aufträge und Konzessionen entsprechend der Verordnung (EU)2022/576 vom 08.04.2022 seit dem 9. April 2022 zu dem nicht an Personen oder Unternehmen vergeben werden dürfen, die einen Bezug zu Russland im Sinne von Artikel 5k dieser Verordnung bzw. gemäß FB 127 EU aufweisen. Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt „Eigenerklärungen zur Eignung“ nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen und Referenzen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124EU (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Vergabeunterlagen bei.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Neubau Realschule Geisenfeld mit Sporthalle und Mensa; VE36710 Zimmererarbeiten BA4

Description: Baustelleneinrichtungen für die verschiedenen Teilbauteile und Abschnitte der Ausführung, jeweils 1 pauschal; Dach- und Wandtragwerk aus Brettschichtholz GL 24h im Teilbauteil Erweiterung, ca. 74,5 m³; Dachschalungen im Teilbauteil Erweiterung, ca. 2.071 m²; Unterdeckungen im Teilbauteil Erweiterung, ca. 2.071 m²; Konterlatten im Teilbauteil Erweiterung, ca. 1.094 m; Zwischensparrendämmung im Teilbauteil Erweiterung, ca. 1.000 m²; Dampfsperre aus OSB Platte im Teilbauteil Erweiterung, ca. 1.000 m²; Holzträger im Teilbauteil Sporthalle, ca. 32 Stück; Brettsperrholzdecke im Teilbauteil Sporthalle, ca. 1.775 m²;

Dampfsperre im Teilbauteil Sporthalle, ca. 1.730 m²;Dacheinbringöffnungen in den Teilbauteilen Erweiterung, Mensa und Sporthalle, jeweils 1 Stück;RWA Anlage im Teilbauteil Erweiterung, 1 Stück;RWA Anlagen im Teilbauteil Sporthalle, 11 Stück;RWA Anlage im Teilbauteil Treppenhaus Grund- und Mittelschule/Sporthalle, 1 Stück;Dachausstiege in den Teilbauteilen Erweiterung, Mensa und Sporthalle, jeweils 1 Stück;Wartungen der RWA Anlagen in den Teilbauteilen Erweiterung, Sporthalle und Treppenhaus Grundund Mittelschule /Sporthalle, jeweils 4 Stück;
Internal identifier: 36710

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45422100 Woodwork

Additional classification (cpv): 45422000 Carpentry installation work, 45261000 Erection and related works of roof frames and coverings, 45210000 Building construction work, 45400000 Building completion work

5.1.2. Place of performance

Town: Geisenfeld

Postcode: 85290

Country subdivision (NUTS): Pfaffenhofen a. d. Ilm (DE21J)

Country: Germany

Additional information: Staatliche Realschule Geisenfeld

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/02/2027

Duration end date: 30/06/2028

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 920 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.(Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt „Eigenerklärungen zur Eignung“ nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen und Referenzen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. -- Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem

Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt124EU (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Vergabeunterlagen bei. Direkter Link zur Eigenerklärung: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330785

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=330785

Ad hoc communication channel:

Name: Bewerber- /Bieterkommunikation ausschließlich elektronisch über das Vergabeplattform

URL: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Description of the financial guarantee: Sicherheitsleistungen gemäß §17 VOB/B. 5 % für die Vertragserfüllung soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt. 3 % für die Mängelansprüche. Abweichend zu § 17 Abs. 8 Nr. 2 VOB/B wird ein Rückgabezeitpunkt nach Ablauf der vereinbarten vollständigen Gewährleistungsdauer nach Abnahme vereinbart.

Deadline for receipt of tenders: 09/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Siehe Vergabeunterlagen

Information about public opening:

Opening date: 09/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Place: elektronische Submission

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Südbayern

Information about review deadlines: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen; (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landratsamt Pfaffenhofen

Organisation receiving requests to participate: Landratsamt Pfaffenhofen

Organisation processing tenders: Landratsamt Pfaffenhofen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landratsamt Pfaffenhofen

Registration number: ID 219312

Postal address: Hauptplatz 22

Town: Pfaffenhofen a. d. Ilm

Postcode: 85276

Country subdivision (NUTS): Pfaffenhofen a. d. Ilm (DE21J)

Country: Germany

Contact point: kreiseigener Hochbau, Ingrid Gigl

Email: ausschreibung-hbv@landratsamt-paf.de

Telephone: +49 8441-27404

Fax: +49 8441-2713404

Internet address: <https://www.landkreis-pfaffenhofen.de>

Buyer profile: <https://intranet.kreis-paf.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Südbayern

Registration number: 09-0318006-60

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München
Postcode: 80538
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telephone: +49 (89) 2176-2411
Fax: +49 (89) 2176-2847
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: KMP Projektsteuerung GmbH
Registration number: HRB 116716
Town: München
Postcode: 81673
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Email: service@kmp-projektsteuerung.de
Telephone: +49 8999750896
Roles of this organisation:
Procurement service provider

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 3a94099a-2324-48f2-9ed2-ee0af023ba6e - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 07/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 697988-2026
OJ S issue number: 196/2026
Publication date: 09/10/2026