

Germany-Ammerbuch: Accommodation, building and window cleaning services

OJ S 243/2022 16/12/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinde Ammerbuch

Postal address: Kirchstr. 8

Town: Ammerbuch

NUTS code: DE142 Tübingen, Landkreis

Postal code: 72119

Country: Germany

E-mail: grosshardt@t-online.de

Telephone: +49 7551/945330

Fax: +49 7551/945331

Internet address(es):Main address: www.ammerbuch.de**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E92677581>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.subreport.de/E92677581>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Reinigungsleistungen

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Unterhalts-, Vertretungs-, Grund- und Glasflächenreinigung in Liegenschaften der Gemeinde Ammerbuch

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE142 Tübingen, Landkreis

Main site or place of performance: 72119 Ammerbuch

II.2.4. Description of the procurement

Schulen, Kindergärten, Turnhallen und sonstige öffentliche Gebäude in den Ortsteilen Breitenholz, Entringen und Pfäffingen Unterhaltsreinigung, jährliche Reinigungsfläche: ca. 2.177.000 m2 Grundreinigung, jährliche Reinigungsfläche : ca. 17.000 m2 Glasflächenreinigung, jährliche Reinigungsfläche: ca. 4.000 m2

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2023 End: 31/08/2026

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Nach Ablauf der Vertragslaufzeit besteht seitens des Auftraggebers die Möglichkeit den Vertrag optional, um zweimal 1 Jahr zu verlängern. Die Verlängerung erfolgt automatisch, wenn nicht mindestens 3 Monate vor dem vorgesehenen Vertragsende der Vertrag gekündigt wurde. Nach der letzten optionalen Verlängerungsmöglichkeit endet der Vertrag automatisch und es bedarf keiner Kündigung seitens des Auftraggebers.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1.

Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Bieter sowie Mitglieder einer Bietergemeinschaft haben jeweils einzeln folgende Nachweise und Erklärungen mit ihrem Angebot vorzulegen, wobei jedes Mitglied seine Eignung für den Leistungsbereich nachweisen muss, den es übernehmen soll. Kann einer der geforderten Nachweise aus einem berechtigten Grund nicht erbracht werden, so kann der Nachweis durch Vorlage anderer geeigneter Unterlagen erbracht werden. Bietergemeinschaften, deren Mitglieder sich mehrfach, sei es als einzelnes Unternehmen, Bietergemeinschaft oder Nachunternehmer an diesem Vergabeverfahren beteiligen, können wegen Verstoßes gegen das Wettbewerbsprinzip ausgeschlossen werden.

Fehlende Unterlagen, sofern diese nicht zur Preisbildung dienen, werden nachgefordert.

Werden die geforderten Unterlagen nicht innerhalb der gesetzten Frist eingereicht, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen.

Sonstige Unterlagen wie nicht beigefügte Erklärungen und Nachweise wird die Vergabestelle bei Bedarf nachfordern. Werden nachgeforderte Unterlagen nicht fristgemäß vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen. Vorstehende Vorgaben finden auch bei der Vorlage von Eignungsnachweisen gemäß Ziff. III.2.2) sowie III.2.3) Anwendung.

III.1.1.1 Aktueller Auszug der Eintragung des Unternehmens in das Berufsregister

(Handelsregister, Handwerkskammer, etc.) III.1.1.2 aktuelle Bescheinigung der

Berufsgenossenschaft über die Bezahlung der Beiträge III.1.1.3 aktuelle

Unbedenklichkeitsbescheinigung vom Finanzamt und Krankenkasse

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

III.1.2.1) Eigenerklärung, dass Ausschlussgründe nach§ 123 GWB nicht vorliegen, ebenso für

Nachunternehmer III.1.2.2) Eigenerklärung, dass Ausschlussgründe nach§ 124 GWB nicht vorliegen,

ebenso für Nachunternehmer - Eigenerklärung, dass sich das Unternehmen nicht in

Liquidation befindet -Eigenerklärung, dass über das Vermögen des Unternehmens das

Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzliches Verfahren nicht eröffnet oder die

Eröffnung nicht beantragt oder dieser Antrag mangels Masse nicht abgelehnt worden ist -

Eigenerklärung, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Beiträgen zur gesetzlichen

Sozialversicherung erfüllt wurde - Eigenerklärung, dass die Verpflichtung zur Zahlung von

Steuern und Abgaben erfüllt wurde

- Eigenerklärung, dass umwelt-, sozial- und arbeitsrechtliche Verpflichtungen erfüllt wurden

III.1.2.3) Erklärung des Bieters über den Gesamtumsatz seines Unternehmens und über den

Umsatz seines Unternehmens bezüglich der besonderen Leistungsarten, die Gegenstand der

Vergabe sind, jeweils bezogen auf die letzten 3 Geschäftsjahre, die Auflistung muss je

ausgeschriebener Leistungsart und Geschäftsjahr unterteilt sein. Ebenso für jeden benannten

Nachunternehmer, betreffend die ihm übertragenen Leistungen III.1.2.4) Darstellung der

Unternehmensstruktur, Angabe der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren

jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen und

Berufsgruppen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Nachweis des Bestehens einer Betriebshaftpflichtversicherung oder Vorlage der Erklärung

einer Versicherungsgesellschaft, im Auftragsfall einen entsprechenden Versicherungsvertrag

mit dem Auftragnehmer zu schließen, mit folgenden Mindestdeckungssummen:

- Personen-, Sach- und Vermögensschäden in Höhe von 5 Mio. EUR

- Umweltschäden von 1 Mio. EUR

- Obhut- und Bearbeitungsschäden von 200 000 EUR
- Schlüsselverlust von 100 000 EUR

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

III.1.3.1) Die in der Eigenerklärung zur Eignung geforderten Referenzen müssen mit dem Auftrag vergleichbar sein. Die Referenzen dürfen nicht älter als 3 Jahre, gerechnet ab dem Veröffentlichungsdatum dieser Ausschreibung, sein. Als vergleichbar gelten nur Referenzen von Kindergärten in vergleichbarer Größe oder größer. Parameter der Vergleichbarkeit ist die jährliche Reinigungsfläche in der Unterhaltsreinigung. Werden keine oder unvollständige Referenzen wie zuvor benannt mitgeteilt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. Als unvollständig zählen Referenzen, die nicht alle in der Eigenerklärung zur Eignung vorgesehenen Angaben enthalten.

III.1.3.2) K.O.-Kriterium: Der Mindestaufschlag auf die angebotenen Stundenverrechnungssätze der Unterhalts-, und Grund- und Glasflächenreinigung muss mindestens 90% auf den anzuwendenden Tariflohn (2023) betragen. Angebote die diesen Mindestaufschlag nicht erreichen werden vom Verfahren ausgeschlossen.

III.1.3.3) K.O.-Kriterium: Die Vergabestelle behält sich vor, die Machbarkeit der angebotenen Leistungswerte mittels einer Probereinigung unter Beweis stellen zu lassen. Das Nicht-Bestehen bzw. das Nicht-Antreten der Probereinigung führt zum Ausschluss des Angebots vom weiteren Verfahren.

III.1.3.4.) Beschreibung der technischen Ausrüstung, Ausstattung, Geräte und Maschinen, über die der Bieter zur Ausführung des Auftrags verfügt bzw. die der Bieter zum Einsatz bringen wird, die Beschreibung hat Leistungs- und Raumbezogen (z.B.: Sanitärreinigung, Verkehrsflächenreinigung etc.) zu erfolgen.

III.1.3.5) Nachweise der Qualifikation der Objektleitung sowie Beschreibung der Schulungsmaßnahmen für Objektleitung, Vorarbeiter sowie Reinigungskräfte, die während der Vertragslaufzeit planmäßig erfolgen III.1.3.6) Angaben zum Qualitätsmanagement (Beschreibung des Systems anhand einer vollständig durchgeführten Kontrolle, deren Auswertung und der daraus resultierenden weiteren Abwicklung) III.1.3.7) Angabe der Umweltmanagementmaßnahmen, die das Unternehmen bereits anwendet und die während der Auftragsausführung angewendet werden sollen

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

III.2.2.1) K.O.-Kriterium: Die Objektbesichtigung findet am 11.01.2023 statt. Bitte melden Sie sich zu diesem Besichtigungstermin über die Vergabepattform bis spätestens 10.01.2023 um 17.00 Uhr an. Sie erhalten dann genaue Angaben zu Ort und Uhrzeit der Begehung. Dieser Objektbesichtigungstermin ist zwingend vorgeschrieben. Bieter, die an diesem Termin nicht teilnehmen, werden vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. Weitere Besichtigungstermine werden nicht angeboten. Nach dem Besichtigungstermin erhalten Sie eine Teilnahmebestätigung.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 19/01/2023 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 31/03/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 19/01/2023 Local time: 11:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Bieterfragen und Auskünfte können ausschließlich über die Vergabepattform bis zum 12.01.2023 12.00 Uhr gestellt werden.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Karlsruhe

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe

Postal code: 76137

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telephone: +49 7219268730

Fax: +49 7219263985

Internet address: <https://rp.baden-wuerttemberg.de>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
siehe § 160 GWB

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/12/2022