

Germany-Mülheim an der Ruhr: Building-cleaning services

OJ S 222/2023 17/11/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadtverwaltung Mülheim an der Ruhr, ImmobilienService

Postal address: Hans-Böckler-Platz 5

Town: Mülheim an der Ruhr

NUTS code: DEA16 Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt

Postal code: 45468

Country: Germany

Contact person: Frau Gangfuss

E-mail: Sabine.Gangfuss@muelheim-ruhr.de

Telephone: +49 2084552373

Fax: +49 208455582373

Internet address(es):

Main address: <http://www.muelheim-ruhr.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www1.muelheim-ruhr.de/wirtschaft-arbeit/oeffentliche-ausschreibungen>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www1.muelheim-ruhr.de/wirtschaft-arbeit/oeffentliche-ausschreibungen>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

EU-weite Vergabe im nicht offenen Verfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb der Unterhaltsreinigung sowie der optionalen Vertretungsreinigung der städt. Reinigungskräfte

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

EU-weite Vergabe im nicht offenen Verfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb der Unterhaltsreinigung sowie der optionalen Vertretungsreinigung der städt. Reinigungskräfte

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Ein Angebot kann für ein, mehrere oder alle Lose abgegeben werden. Es erfolgt eine Zuschlagslimitierung von zwei Losen pro Bieter.

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 1

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA16 Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung sowie die optionale Vertretungsreinigung der städtischen Reinigungskräfte

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Aufwandskalkulation / Weighting: 20%

Quality criterion - Name: Angebotene Objektleiterstunden / Weighting: 20%

Quality criterion - Name: Reinigungskonzept / Weighting: 4%

Price - Weighting: 56%

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 670 900,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Die Verträge werden für 2 Jahre geschlossen mit der Option der jährlichen Verlängerung. Diese Option kann bis zu 6 Mal gezogen werden.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Verträge werden für 2 Jahre geschlossen mit der Option der jährlichen Verlängerung. Diese Option kann bis zu 6 Mal gezogen werden.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 2
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA16 Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung sowie die optionale Vertretungsreinigung der städtischen Reinigungskräfte

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Aufwandskalkulation / Weighting: 20%

Quality criterion - Name: Angebotene Objektleiterstunden / Weighting: 20%

Quality criterion - Name: Reinigungskonzept / Weighting: 4%

Price - Weighting: 56%

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 558 900,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Die Verträge werden für 2 Jahre geschlossen mit der Option der jährlichen Verlängerung.

Diese Option kann bis zu 6 Mal gezogen werden.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Verträge werden für 2 Jahre geschlossen mit der Option der jährlichen Verlängerung.

Diese Option kann bis zu 6 Mal gezogen werden.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 3

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA16 Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung sowie die optionale Vertretungsreinigung der städtischen Reinigungskräfte

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Aufwandskalkulation / Weighting: 20%

Quality criterion - Name: Angebotene Objektleiterstunden / Weighting: 20%

Quality criterion - Name: Reinigungskonzept / Weighting: 4%

Price - Weighting: 56%

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 623 600,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Die Verträge werden für 2 Jahre geschlossen mit der Option der jährlichen Verlängerung.

Diese Option kann bis zu 6 Mal gezogen werden.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Verträge werden für 2 Jahre geschlossen mit der Option der jährlichen Verlängerung.

Diese Option kann bis zu 6 Mal gezogen werden.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Los 4

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung sowie die optionale Vertretungsreinigung der städtischen Reinigungskräfte

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Aufwandskalkulation / Weighting: 20%

Quality criterion - Name: Angebotene Objektleiterstunden / Weighting: 20%

Quality criterion - Name: Reinigungskonzept / Weighting: 4%

Price - Weighting: 56%

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 286 800,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Die Verträge werden für 2 Jahre geschlossen mit der Option der jährlichen Verlängerung.

Diese Option kann bis zu 6 Mal gezogen werden.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Verträge werden für 2 Jahre geschlossen mit der Option der jährlichen Verlängerung.

Diese Option kann bis zu 6 Mal gezogen werden.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

-Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse über die Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge (soweit sich aus der Bescheinigung keine Befristung ergibt, darf diese nicht älter als 3 Monate sein)

-Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes über die Zahlung von Steuern (soweit sich aus der Bescheinigung keine Befristung ergibt, darf diese nicht älter als 3 Monate sein)

-Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft (soweit sich aus der Bescheinigung keine Befristung ergibt, darf diese nicht älter als 3 Monate sein)

-Gewerbean- und -ummeldung, Gewerbe genehmigung oder Auszug aus dem Handelsregister

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

-Eigenerklärung, dass gegen die Firma derzeit keine schwebenden Ermittlungsverfahren anhängig sind.

-Angaben zu den Umsätzen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre

-Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen. (Die Eigenerklärung zu Ausschlusskriterien ist unbedingt mit Datum und Firmenstempel zu versehen)

Minimum level(s) of standards possibly required:

Nachweis über bestehende Betriebshaftpflichtversicherung bzw. Zusage, dass bei Auftragsvergabe eine entsprechende Betriebshaftpflichtversicherung abgeschlossen wird:

-Sach- und Vermögensschäden

je Versicherungsjahr und –fall mind. 5.000.000,--€

-Personenschäden

je Versicherungsjahr und –fall mind. 3.000.000,--€

-Schlüsselverlust

je Versicherungsjahr und –fall mind. 500.000,-- €

-Bearbeitungsschäden

je Versicherungsjahr und –fall mind. 300.000,-- €

Sollte kein entsprechender Nachweis über die Höhe der Versicherungssummen vorgelegt werden können, so ist ein Nachweis der Versicherung vorzulegen, dass diese im Auftragsfall bereit ist, die entsprechenden Schadenssummen zu erhöhen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/12/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 31/01/2024

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland · c/o Bezirksregierung Köln

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postal code: 50667

Country: Germany

E-mail: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telephone: +49 2211473045

Fax: +49 2211472889

Internet address: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer Rheinland · c/o Bezirksregierung Köln

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postal code: 50667

Country: Germany

E-mail: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telephone: +49 2211473045

Fax: +49 2211472889

Internet address: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Rheinland · c/o Bezirksregierung Köln

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postal code: 50667

Country: Germany

E-mail: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telephone: +49 2211473045

Fax: +49 2211472889

Internet address: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/11/2023