

France-Laon: Architectural and related services

OJ S 222/2023 17/11/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OPH DE L' AISNE

Postal address: 1 place Jacques de Troyes

Town: Laon

NUTS code: FRE21 Aisne

Postal code: 02007

Country: France

Contact person: OPH de l'Aisne - direction du patrimoine

E-mail: contact@opal02.com

Telephone: +33 323236200

Internet address(es):Main address: <https://www.achatpublic.com/>Address of the buyer profile: <https://achatpublic.com/>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Office public de l'habitat

I.5. Main activity

Other activity: Logement et équipements collectifs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

MOE Construction 16logements collectifs locatifs sociaux en PLS, Agence OPAL, 6logements collectifs ou individuels, Résidentialisation, Amélioration Qualité de Services -Ilot Hugo Martin SOISSONS

Reference number: MOE/Ilot/Hugo/Martin/SOISSONS/PHB/CS

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché de Maîtrise d'oeuvre - Construction de 16 logements collectifs locatifs sociaux en PLS, d'une Agence OPAL, de 6 logements collectifs ou individuels, Résidentialisation, Amélioration de la Qualité de Services - Quartier St Crépin - Ilot Hugo Martin à SOISSONS

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 380 530,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE21 Aisne

II.2.4. Description of the procurement

La présente consultation a pour objet de sélectionner trois équipes qui seront ensuite admises à remettre une offre dans le cadre du marché de maîtrise d'oeuvre. PRÉAMBULE : Dans le cadre du NPNRU (rénovation urbaine) et accompagné d'une requalification des espaces publics et de l'immeuble 53 à 63 boulevard Hugo, l'îlot Hugo-Martin fera l'objet d'un réaménagement complet. Préalablement une opération de démolition libèrera le foncier (façade rond-point Hugo). Le projet consiste en : - La reconstruction de 16 logements locatifs collectifs (PLS) en bordure du carrefour - La construction de 6 logements locatifs (PLUS/PLAI) collectifs ou semi-collectifs, voire individuels - La construction d'une agence OPAL (ERP) - Le bâtiment existant de 24 logements collectifs fera l'objet d'une réfection et d'une sécurisation des entrées, halls et cages d'escalier, une reprise complète de la toiture terrasse (isolation et étanchéité) ainsi qu'une mise en peinture qualitative des façades. - Pour l'ensemble de l'îlot il est prévu des résidentialisations, création et aménagement des stationnements, espaces verts, cheminements, clôtures, permettant une articulation harmonieuse entre espaces privés et espaces publics.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Mémoire technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 243-698067](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: DEVS0823

Title:

Construction de 16 logements collectifs locatifs sociaux en PLS, agence Opal, 6 logements collectifs ou individuels , Résidentialisation, AQS - Quartier Saint-Crépin - Ilot Hugo Martin à SOISSONS

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

27/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Société POUGET-DELASALLE

Postal address: 11 Grand'Place B. et J. Ancien

Town: SOISSONS

NUTS code: FRE21 Aisne

Postal code: 02200

Country: France

Internet address: <http://www.pouget-delasalle.com/>

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: LAMOUR ARCHITECTURE

Postal address: 1 rue Marx Dormoy

Town: LAON

NUTS code: FRE21 Aisne

Postal code: 02000

Country: France

Internet address: <https://www.darchitectures.com/voir-lamour-parmi-les-bureaux-d-etudes,p7008688.html>

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: BET ADAM

Postal address: 267 rue de Verdun

Town: AMIENS
NUTS code: FRE23 Somme
Postal code: 80000
Country: France
Internet address: <https://www.betadam.fr/>
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: FTE INGENIERIE
Postal address: 74 Boulevard Gambetta - Apt 4 - 1er étage
Town: SAINT-QUENTIN
NUTS code: FRE21 Aisne
Postal code: 02100
Country: France
Internet address: <https://fte-ingenierie.fr/>
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: TERRE ET PAYSAGES
Postal address: 1 rue des Fondateurs - ZAC des Entrepôts
Town: SOISSONS
NUTS code: FRE21 Aisne
Postal code: 02200
Country: France
Internet address: <https://www.societe.com/societe/terre-et-paysages-402519607.html>
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: LESLIE ACOUSTIQUE
Postal address: 13 rue du Colonel Charbonneaux
Town: REIMS
NUTS code: FRF23 Marne
Postal code: 51100
Country: France
Internet address: <https://www.leslie-acoustique.fr/>
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 303 120,00 EUR
Total value of the contract/lot: 380 530,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

- Total de la tranche ferme y compris l'ensemble des P.S.E. : 333 690,00 euro(s) HT- Total de la tranche optionnelle y compris des P.S.E. : 46 840,00 euro(s) HT

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Tribunal administratif d'Amiens

Postal address: 14 rue Lemerchier

Town: Amiens

Postal code: 80000

Country: France

Telephone: +33 322336170

Fax: +33 322336171

Internet address: <http://Amiens.tribunal-administratif.fr>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics de NANCY drcl 5 - préfecture Meurthe et Moselle

Postal address: 1 rue du Préfet Erignac

Town: Nancy cédex

Postal code: 54039

Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Précisions concernant le délai des voies de recours :- le référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du code de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé à compter de la date d'envoi de la notification de la date de rejet sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens ;- le référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du code de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé dans un délai de trente et un (31 jours) à compter de la publication de l'avis d'attribution au JOUE et/ou BOAMP sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens ;- le recours de plein contentieux dans un délai de deux (02) mois à compter de la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens.

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/11/2023