

Italy-Bresso: Welfare services for the handicapped

OJ S 243/2022 16/12/2022

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Comune di Bresso

Postal address: via Roma, 25

Town: Bresso

NUTS code: ITC4C Milano

Postal code: 20091

Country: Italy

Contact person: Rosario Emanuele Armieri

E-mail: rosario.armieri@bresso.net

Telephone: +39 0261455344/340

Fax: +39 0261455886

Internet address(es):Main address: <http://www.bresso.net>Address of the buyer profile: <http://www.bresso.net>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Ente Locale

I.5. Main activity

Social protection

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Concessione del servizio di gestione della Residenza Sanitaria Disabili "Il Faro", via Don Vercesi 41 periodo 01/07/2023 – 30/06/2028

II.1.2. Main CPV code

85311200 Welfare services for the handicapped

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La gestione della RSD viene affidata in regime di concessione intesa quale contratto a titolo oneroso in virtù del quale il Comune di Bresso affida al concessionario, che è tenuto alla corresponsione di un canone concessorio, la gestione della RSD, riconoscendo a titolo di corrispettivo unicamente il diritto di gestire la suddetta RSD con assunzione, in capo al concessionario medesimo, del relativo rischio operativo.

Sono totalmente in capo al concessionario i rapporti di debito e di credito con l'utente, senza che il Comune di Bresso possa essere in alcun modo coinvolto

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 13 000 800,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

85311200 Welfare services for the handicapped

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC4C Milano

Main site or place of performance: Bresso

II.2.4. Description of the procurement

La gestione della RSD viene affidata in regime di concessione intesa quale contratto a titolo oneroso in virtù del quale il Comune di Bresso affida al concessionario, che è tenuto alla corresponsione di un canone concessorio, la gestione della RSD, riconoscendo a titolo di corrispettivo unicamente il diritto di gestire la suddetta RSD con assunzione, in capo al concessionario medesimo, del relativo rischio operativo.

Sono totalmente in capo al concessionario i rapporti di debito e di credito con l'utente, senza che il Comune di Bresso possa essere in alcun modo coinvolto.

La gestione deve essere espletata nel pieno rispetto del Capitolato speciale, del contratto, del progetto esibito in sede di gara dal concessionario nonché della normativa vigente.

La RSD è una struttura residenziale conforme ai requisiti strutturali definiti dalla vigente normativa regionale per le residenze sanitarie assistenziali specificamente destinate all'area della disabilità grave e gravissima.

La RSD accoglie persone con età inferiore ai 65 anni, non assistibili a domicilio, in grave condizione di disabilità, fisica, psichica, sensoriale dipendente da qualsiasi causa e misurata ai sensi della normativa vigente (di seguito: ospiti).

Nella RSD devono essere garantite agli ospiti:

prestazioni ad elevato grado di integrazione sanitaria;

riabilitazione di mantenimento;

residenzialità anche permanente;

programmi individualizzati;

coinvolgimento delle famiglie.

La RSD

è ubicata in un immobile di proprietà comunale sito in via Don Vercesi n. 41, Bresso;

ha una capienza di quaranta posti letto;

è articolata in quattro nuclei, ciascuno con dieci posti letto.
La struttura della RSD è descritta nelle tavole allegate al Capitolato speciale.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Progetto del servizio / Weighting: 70

Cost criterion - Name: Canone concessorio / Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 13 000 800,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/07/2023 End: 30/06/2028

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Proroga limitata al periodo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo concessionario.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità di cui agli artt. 80, 83, 86 e all. XVII del Dlgs 50/2016.

In particolare Costituisce requisito di idoneità:

l'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;
ovvero

per le cooperative o consorzi di cooperative, l'iscrizione nell'Albo delle società cooperative istituito presso il Ministero delle Attività Produttive, ai sensi del D.M. 23.06.2004, ovvero presso Albo regionale, con finalità statutarie rientranti nella gestione delle prestazioni oggetto del presente affidamento.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in un altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'articolo 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

III.1.2. Economic and financial standing

Minimum level(s) of standards possibly required:
Nessuno

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Il concorrente deve aver eseguito nel periodo 1° gennaio 2016 – 31 dicembre 2021 la gestione di Residenze Sanitarie per Disabili e/o Residenze Sanitarie Assistenziali per un importo complessivo minimo pari a € 2.000.000,00 iva esclusa

Minimum level(s) of standards possibly required:

Requisiti previsti dall'art. 83 e allegato XVII del D.lgs 50/2016 come sotto specificati:

La prestazione principale è: Servizio assistenziale, educativo, riabilitativo, infermieristico e alberghiero. L'importo ascende ad € 12.910.000,00 corrispondente al 99,31% dell'importo complessivo dell'appalto;

Requisiti richiesti: Il concorrente deve aver eseguito nel periodo 1° gennaio 2016 – 31 dicembre 2021 la gestione di Residenze Sanitarie per Disabili e/o Residenze Sanitarie Assistenziali per un importo complessivo minimo pari a € 2.000.000,00 iva esclusa.

La prestazione secondaria è: Manutenzione. Importo € 90.000,00 corrispondente allo 0,69 % dell'importo complessivo dell'appalto; Requisiti richiesti: Nessuno

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 22/03/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 23/03/2023 Local time: 12:00

Place:

Sede Municipale via Roma 25, Bresso

Information about authorised persons and opening procedure: Sedute di gara aperte al pubblico

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016.

La gara verrà gestita con la piattaforma Sintel della Società Aria S.p.A.

Tutte le informazioni necessarie sono disponibili nel disciplinare di gara, nel documento "Modalità Tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel" presente nella documentazione di gara oppure all'indirizzo www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home.

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, nonché concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia, alle condizioni di cui all'art. 49 del D.Lgs. 50/2016.

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto è disponibile sul sito internet www.bresso.net. Si procederà alla individuazione, verifica ed eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, comma 3 e seguenti del D.Lgs. 50/2016.

Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, e rispettando scrupolosamente le prescrizioni del medesimo articolo.

Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia (ex art. 49 del D.Lgs. 50/2016) qualora espressi in altra valuta dovranno essere convertiti in euro.

L'operatore economico può dichiarare all'atto dell'offerta le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

Ai sensi dell'art. 105, comma 1 del Codice non può essere affidata a terzi la prevalente esecuzione delle prestazioni relative a contratti ad alta intensità di manodopera.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.

Il pagamento diretto al subappaltatore è ammesso nei casi previsti dall'art. 105, comma 13 del D.Lgs. 50/2016.

Obbligatorietà del sopralluogo e di presa visione degli elaborati inerenti il servizio.

Dovrà essere versata la somma di Euro 200,00 (euro duecento) a favore dell'Autorità nazionale anticorruzione secondo le istruzioni riportate sul sito internet www.anticorruzione.it.

A tal fine si precisa che il codice identificativo gara (CIG) è il seguente: 9521455939.

Il contratto di appalto non conterrà la clausola arbitrale.

I dati raccolti saranno trattati ex Dlgs 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale - Milano

Postal address: Via Filippo Corridoni, 39

Town: Milano

Postal code: 20122

Country: Italy

E-mail: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telephone: +39 02760531

Fax: +39 0276053215

Internet address: www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-lombardia-milano

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/12/2022