

700051-2026 - Competition

France – Repair and maintenance services of building installations – CONTRAT P2 DE MAINTENANCE ET D'EXPLOITATION ET SUIVI SANITAIRE DES INSTALLATIONS CVC ET PRODUCTION D'ECS DE LA COMMUNE DE MAUGUIO CARNON

OJ S 196/2026 09/10/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ville de Mauguio

Email: marchespublics@mauguio-carnon.com

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: CONTRAT P2 DE MAINTENANCE ET D'EXPLOITATION ET SUIVI SANITAIRE DES INSTALLATIONS CVC ET PRODUCTION D'ECS DE LA COMMUNE DE MAUGUIO CARNON

Description: L'accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande. Les prestations sont réglées par des prix unitaires. Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent les options (prestations similaires et reconductions). Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent la totalité des périodes de reconduction. Cet accord-cadre est un marché de maintenance et d'exploitation sans fourniture de combustible.

L'approvisionnement en combustible nécessaire à la réalisation des clauses contractuelles est à la charge de la Commune de Mauguio-Carnon qui en confie l'usage et la gestion au prestataire pour la réalisation de ses obligations contractuelles. Le contrat concerne des prestations de maintenance préventive, de maintenance corrective et de suivi sanitaire dont le détail est définies dans le CCTP. Les prestations de conduite, de surveillance, d'entretien courant, de maintenance et de dépannage des installations de chauffage, ventilation, climatisation et production d'ECS font l'objet d'un règlement forfaitaire (marché de type PF) défini pour chacune des installations sous contrat P2

Procedure identifier: 959b12b3-90ee-4749-90d9-cef1788bf0b3

Internal identifier: 26012

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

Additional classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hérault (FRJ13)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 000 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: CONTRAT P2 DE MAINTENANCE ET D'EXPLOITATION ET SUIVI SANITAIRE DES INSTALLATIONS CVC ET PRODUCTION D'ECS DE LA COMMUNE DE MAUGUIO CARNON

Description: L'accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande. Les prestations sont réglées par des prix unitaires. Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent les options (prestations similaires et reconductions). Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent la totalité des périodes de reconduction. Cet accord-cadre est un marché de maintenance et d'exploitation sans fourniture de combustible.

L'approvisionnement en combustible nécessaire à la réalisation des clauses contractuelles est à la charge de la Commune de Mauguio-Carnon qui en confie l'usage et la gestion au prestataire pour la réalisation de ses obligations contractuelles. Le contrat concerne des prestations de maintenance préventive, de maintenance corrective et de suivi sanitaire dont le détail est définies dans le CCTP. Les prestations de conduite, de surveillance, d'entretien courant, de maintenance et de dépannage des installations de chauffage, ventilation, climatisation et production d'ECS font l'objet d'un règlement forfaitaire (marché de type PF) défini pour chacune des installations sous contrat P2

Internal identifier: S-PF-1886018

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

Additional classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hérault (FRJ13)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/03/2027

Duration end date: 31/12/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges. La période initiale débute à compter du 01 mars 2027 (ou le cas échéant à compter de sa date de notification si celle-ci intervient postérieurement au 01/03 /2027) et jusqu'au 31 décembre 2027

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1886018>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1886018>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 09/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 09/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont fermes. Le paiement des prestations se fera

dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Les paiements se feront par mandat administratif suivi d'un virement

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Montpellier

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Montpellier

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 09A1F818-A639-0CA8-E9F55480D6D04681

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Ville de Mauguio

Registration number: 29051

Postal address: Place de la Libération

Town: Mauguio

Postcode: 34132

Country subdivision (NUTS): Hérault (FRJ13)

Country: France

Contact point: CHAZOT Pierre-Martin

Email: marchespublics@mauguio-carnon.com

Telephone: 0467290500

Fax: 0467295424

Internet address: <http://www.mauguio-carnon.com>

Buyer profile: <https://www.marches-publics.info>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif de Montpellier
Registration number: 09A1F868-BEDD-324C-0C60CBC76D269264
Postal address: 6, rue Pitot
Town: Montpellier
Postcode: 34063
Country subdivision (NUTS): Hérault (FRJ13)
Country: France
Email: greffe.ta-montpellier@juradm.fr
Telephone: 0467548100
Fax: 0467547410

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal administratif de Montpellier
Registration number: 09A1F88D-E69B-16A0-2C41C48CF7E12CDE
Postal address: 6, rue Pitot
Town: Montpellier
Postcode: 34063
Country subdivision (NUTS): Hérault (FRJ13)
Country: France
Email: greffe.ta-montpellier@juradm.fr
Telephone: 0467548100
Fax: 0467547410

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: ac8e37ea-b64e-4c3f-9010-05b9b3c6c7a9 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 08/10/2026 10:10:20 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 700051-2026
OJ S issue number: 196/2026
Publication date: 09/10/2026