

Netherlands-The Hague: Prefabricated buildings
OJ S 243/2022 16/12/2022
Contract notice
Supplies

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stichting Lucas Onderwijs
National registration number: 48482706
Postal address: Saffierhorst 105
Town: 'S-GRAVENHAGE
NUTS code: NL Nederland
Postal code: 2592GK
Country: Netherlands
Contact person: J. de Bruijn
E-mail: debruijn@btender.eu
Telephone: +31 641659469
Internet address(es):
Main address: <http://www.lucasonderwijs.nl>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/282533/details>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/282533/details>
Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Tijdelijke huisvesting Edith Stein College Den Haag
Reference number: BT2207

II.1.2. Main CPV code

44211000 Prefabricated buildings

II.1.3. Type of contract

Supplies

II.1.4. Short description

Het Edith Stein College biedt voortgezet onderwijs aan leerlingen met ambitie op vwo-, havo- en mavo-niveau (vmbo-tl) en aan de Internationale Schakelklas. Het Edith Stein is gevestigd aan het Louis Couperusplein 33 te Den Haag en wil ca. 400 m² THV plaatsen in de vorm van tijdelijke huisvesting. De THV moet voor een periode van 10 jaar (in geval van verlenging van de huur) gebruikt kunnen worden op deze locatie. De tijdelijke huisvesting wordt bij voorkeur vóór de start van het schooljaar 2023-2024 in gebruik genomen. De opdracht omvat in ieder geval het compleet ontwerpen, uitwerken, leveren, plaatsen/realiseren, gebruiksklaar opleveren en verhuren van THV, inclusief fundering. Zie de inschrijvingsleidraad en bijlagen voor nadere informatie.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

70310000 Building rental or sale services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL332 Agglomeratie 's-Gravenhage

Main site or place of performance: Den Haag

II.2.4. Description of the procurement

De bruto oppervlakte van de THV bedraagt ca. 400 m² bvo op de eigen kavel van Edith Stein in één bouwlaag. De opdracht is inclusief het voorbereiden en indienen van een ontvankelijke aanvraag omgevingsvergunning en aanvraag gebruikersvergunning/melding, inclusief alle daarvoor benodigde onderzoeken en rapportages alsmede het voorbereiden en verzorgen van de benodigde NUTS-aansluitingen e.d. Zie de inschrijvingsleidraad en bijlagen voor nadere informatie.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Ruimtelijke en technische kwaliteit / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Functionaliteit / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Planning / Weighting: 10

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 06/03/2023 End: 15/08/2028

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Zie de beschrijving van de optie tot verlenging in de inschrijvingsleidraad en bijlagen voor nadere informatie.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: yes

Description of options:

Zie de beschrijving van de optie tot verlenging in de inschrijvingsleidraad en bijlagen voor nadere informatie.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Referentieverklaringen

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/01/2023 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 31/01/2023 Local time: 09:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Zie de inschrijvingsleidraad en bijlagen voor nadere informatie.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Rechtbank Den Haag

Town: Den Haag

Country: Netherlands

E-mail: aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

20 dagen ex art. 2.37.2 ARW 2016

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/12/2022