

## 700998-2024 - Result

Hungary – Miscellaneous repair and maintenance services – Automata ajtók, forgóajtók, kapuk karbantartása

OJ S 224/2024 18/11/2024

Contract or concession award notice – standard regime

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Városliget Ingatlanfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Email: [kozbeszerzes@ligetbudapest.hu](mailto:kozbeszerzes@ligetbudapest.hu)

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Economic affairs

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Automata ajtók, forgóajtók, kapuk karbantartása

Description: A Városliget Zrt. üzemeltetésében, illetve vagyionkezelésében lévő ingatlanokban az automata ajtók, forgóajtók, kapuk, sorompók karbantartása és javítása

Procedure identifier: eed984bb-1831-475e-9cc9-b4fd23a5821f

Previous notice: 422947-2024

Internal identifier: EKR000731302024

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Ajánlatkérő a Kbt. 76.§ (2) bek. c) pontja szerinti legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési módszert alkalmazza amely az ár esetén a fordított-, szakember tapasztalat esetén az egyenes-arányosítás. A használt képleteket és részletes leírást a közbeszerzési dokumentum tartalmazza. A kiosztható pontszám 0-100 pont.

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Automata ajtók, forgóajtók, kapuk karbantartása

Description: Az Ajánlattevő feladata az Ajánlatkérő által üzemeltetett ingatlanokban található automata ajtók, forgóajtók, kapuk és sorompók karbantartása, szükség esetén javítása. Ennek keretében szükséges a különböző önműködő oltóberendezések. A fentiek keretében szükséges a) az automata ajtók, forgóajtók, kapuk és sorompók; b) az árnyékolók, zsaluziák; c) raktártechnológia karbantartása és javítása. Az egyes karbantartandó berendezésekkel és

a munkavégzés elvárt módjával kapcsolatos részleteket ld. a műszaki leírásban. A beszerzés tárgya szerinti szolgáltatások elvégzésére rendelkezésre álló nettó keretösszeg 52 000 000 HUF. Ajánlatkérő a keretösszeg 70 %-ára vállal lehívási kötelezettséget.

Internal identifier: EKR000731302024/1

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

##### Options:

Description of the options: A Keretösszeg legfeljebb 30 %-kal (harminc százalékkal) emelhető. A keretösszeg megemlése esetén a Keretszerződés feltételei változtatás nélkül kezelendők.

#### 5.1.2. Place of performance

Town: Budapest

Postcode: 1146

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 18 Months

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: A keretszerződés időbeli hatálya a megbízó erre vonatkozó döntése alapján 1 alkalommal legfeljebb 6 hónappal hosszabbítható.

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Quality

Description: Az M.2.1) pontban megjelölt szakember többlet szakmai tapasztalat (min. 0 - max 36 hónap)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

##### Criterion:

Type: Price

Description: Összesített nettó ajánlati ár (nettó Ft)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 90

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Ajánlatkérő a Kbt. 76.§ (2) bek. c) pontja szerinti legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési módszert alkalmazza amely az ár esetén a fordított-, szakember tapasztalat esetén az egyenes-arányosítás. A használt képleteket és részletes leírást a közbeszerzési dokumentum tartalmazza. A kiosztható pontszám 0-100 pont.

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Information about review deadlines: Kbt. 148. § szerint.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: CEC Casus et Consilium Korlátolt Felelősségű Társaság

Organisation providing more information on the review procedures: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Procurement service provider: CEC Casus et Consilium Korlátolt Felelősségű Társaság

TED eSender: Közbeszerzési Hatóság

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 52 000 000,00 HUF

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: Csúcs-Forma Kft

**Tender:**

Tender identifier: EKR000731302024/0943

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 52 000 000,00 HUF

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: 1

Date on which the winner was chosen: 24/09/2024

Date of the conclusion of the contract: 18/10/2024

Address of the contract: <https://ekr.gov.hu/ekr-szerzodestar/hu/szerzodesLista?eljarasAzon=EKR000731302024>

#### 6.1.4. Statistical information

**Summary of the review requests the buyer received:**

Number of complainants: 0

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from micro tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from small tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from medium tenderers  
Number of tenders or requests to participate received: 0  
Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers  
Number of tenders or requests to participate received: 1  
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer  
Number of tenders or requests to participate received: 0  
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area  
Number of tenders or requests to participate received: 0  
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible  
Number of tenders or requests to participate received: 0  
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost  
Number of tenders or requests to participate received: 0  
Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible  
Number of tenders or requests to participate received: 0

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Városliget Ingatlanfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Registration number: 24819699244  
Postal address: Dózsa György Út 41.  
Town: Budapest  
Postcode: 1146  
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)  
Country: Hungary  
Contact point: Bognár Nóra  
Email: [kozbeszerzes@ligetbudapest.hu](mailto:kozbeszerzes@ligetbudapest.hu)  
Telephone: +36 13743130  
Internet address: <https://www.ligetbudapest.hu>

**Roles of this organisation:**

Buyer

### 8.1. ORG-0002

Official name: CEC Casus et Consilium Korlátolt Felelősségű Társaság  
Registration number: 25179501241  
Postal address: Makovecz Imre Utca 27.  
Town: Budapest  
Postcode: 1034  
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)  
Country: Hungary  
Contact point: Radák Viktória  
Email: [kozbeszerzes@casuskft.hu](mailto:kozbeszerzes@casuskft.hu)  
Telephone: +36 302621057  
Internet address: <https://www.ligetbudapest.hu>

**Roles of this organisation:**

Procurement service provider

Organisation providing additional information about the procurement procedure

#### 8.1. **ORG-0004**

Official name: Csúcs-Forma Kft

Size of the economic operator: Micro

Registration number: 11602060207

Postal address: Hrsz 0362/13

Town: Kulcs

Postcode: 2458

Country subdivision (NUTS): Fejér (HU211)

Country: Hungary

Email: [csucsformairoda@gmail.com](mailto:csucsformairoda@gmail.com)

Telephone: +36 203878071

Internet address: <https://www.csucs-forma.hu>

##### **Roles of this organisation:**

Tenderer

##### **Beneficial owner:**

Nationality of the owner: Hungary

**Winner of these lots: LOT-0001**

#### 8.1. **ORG-0005**

Official name: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Registration number: 15329190-2-41

Postal address: Riadó u. 5

Town: Budapest

Postcode: 1026

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

Email: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Telephone: +36 18828592

Fax: +36 18828593

Internet address: <https://kozbeszerzes.hu>

##### **Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

#### 8.1. **ORG-0003**

Official name: Közbeszerzési Hatóság

Registration number: EKRSZ\_40664534

Postal address: Riadó utca 5.

Town: Budapest

Postcode: 1026

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

Email: [hirdetmeny@kt.hu](mailto:hirdetmeny@kt.hu)

Telephone: +36 18828635

Internet address: <https://kozbeszerzes.hu>

##### **Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 84c57ba3-5316-47eb-820b-08e2ab8a167a - 02

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 14/11/2024 15:18:47 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 12/11/2024 14:29:30 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Hungarian

Notice publication number: 700998-2024

OJ S issue number: 224/2024

Publication date: 18/11/2024