

Germany-Essen: Demolition, site preparation and clearance work

OJ S 243/2022 16/12/2022

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Essen - Amt für Straßen und Verkehr

Postal address: Alfredstraße 163

Town: Essen

NUTS code: DEA13 Essen, Kreisfreie Stadt

Postal code: 45131

Country: Germany

Contact person: Kalkulation und Vergabe, Rechtsangelegenheiten - FB 66-1-2

E-mail: 66Vergabe@amt66.essen.de

Telephone: +49 2018866122

Fax: +49 2018866006

Internet address(es):Main address: <https://www.essen.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Berthold-Beitz-Boulevard 3.BA, Rückbau Gebäude/Gleisanlagen

Reference number: 22-081-EUÖ

II.1.2. Main CPV code

45111000 Demolition, site preparation and clearance work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Die Stadt Essen plant die Verlängerung des Berthold-Beitz-Boulevards bis zur Anbindung an die Hans-Böckler-Straße. Bei diesem 3. Bauabschnitt des Berthold-Beitz-Boulevards ist ein mehrspuriger Fahrbahnausbau einschließlich Straßenbahnstrecke in Mittellage geplant. Zur Realisierung der Planung ist es vorgesehen, die im Bereich der Anschlussstelle an den bestehenden Teil des Berthold-Beitz-Boulevards an der Frohnhauser Straße vorhandene Bebauungen in Form einer Werkstatthalle mit angrenzenden Holzschuppen, Teile einer

Bunkeranlage mit Stützwand aus dem 2. Weltkrieg sowie die nicht mehr in Betrieb befindlichen Gleisanlagen vollständig zurückzubauen. Nach erfolgtem Rückbau schließt die Errichtung des 3. Bauabschnitts des Berthold-Beitz-Boulevards an.

Ziel der Maßnahme ist der vollständige oberirdische und unterirdische Rückbau der Werkstatthalle mit angrenzenden Holzschuppen, Teile einer Bunkeranlage mit Stützwand aus dem 2. Weltkrieg sowie die nicht mehr in Betrieb befindlichen Gleisanlagen.

Der Rückbau erfolgt entsprechend dem Schadstoffkataster mit Abbruch- und Verwertungskonzept sowie der Beschreibung der Vorgehensweise für den Teilrückbau des Bunkers.

Zur Durchführung der ausgeschriebenen Leistungen hat der AN zunächst die Einfriedung der Baustelle sowie die Baustelleneinrichtung mit den zur Durchführung benötigten Arbeiten erforderlichen Einrichtungen und Geräten herzustellen.

Nach Einrichtung der Baustelle müssen folgende Arbeitsschritte durchgeführt werden:

- Beräumung / Entrümpelung (lose Abfälle)
- Ausbau schadstoffhaltiger Materialien (gefährliche Abfälle)
- Entkernung (nicht gefährliche Abfälle)
- Maschineller Abbruch

Nach vollständiger Entnahme aller Gebäudeschadstoffe erfolgt nach Begehung und Sichtung die schriftliche Freigabe zum maschinellen Rückbau durch die BL des AG. Erst dann dürfen die Arbeiten zum maschinellen Rückbau erfolgen.

Sämtliche infolge Rückbau anfallenden Materialien sind - gegebenenfalls nach kurzzeitiger Zwischenlagerung innerhalb des Baufeldes - ordnungsgemäß zu entsorgen. Der Abtransport und die Entsorgung / Verwertung erfolgt durch den AN.

Nachfolgend ist eine Unterteilung der Leistungen aufgeführt, die sich wie folgt darstellen:

Allgemeine Arbeiten

- Baustelleneinrichtung
- Einrichtung der S/W-Bereiche
- Rodung und Entfernung des Bewuchses

Schadstoffsanierung und Rückbau

- Entnahme aller Gebäudeschadstoffe und Entkernung / Entrümpelung der abgängigen Gebäudestrukturen und Gleisanlagen gemäß Schadstoffkataster mit Rückbau- und Entsorgungskonzept
- Ausbau aller gemäß Kreislaufwirtschaftsgesetz sowie sonstiger geltender Regeln und Richtlinien voneinander getrennt zu entsorgenden / zu verwertenden Baustoffe.
- Rückbau der abgängigen Bauwerksstrukturen mitsamt aller dazugehörigen Bodenplatten und Fundamente; Im Bereich der Bunkeranlage gemäß der Beschreibung der Vorgehensweise für den Teilrückbau des Bunkers

Entsorgung

- Entsorgung aller bei den ausgeschriebenen Arbeiten anfallenden Materialien entsprechend der geltenden Gesetze und Anforderungen

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 261 098,68 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45111100 Demolition work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA13 Essen, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: 3.BA Berthold-Beitz-Boulevard, Frohnhauser Straße bis Hans-Böckler-Str., Westviertel, Frohnhauser Straße bis Hans-Böckler-Str., Westviertel, 45144 Essen-Westviertel

II.2.4. Description of the procurement

siehe LV

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 174-488974](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 4200461317

Title:

Auftragsvergabe Knoll GmbH & Co. KG

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

30/11/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 11

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 11

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Knoll GmbH & Co. KG

Postal address: Eichenallee 88

Town: Haren-Erika

NUTS code: DE13 Freiburg

Postal code: 49733

Country: Germany

E-mail: info@knoll-haren.de

Telephone: +49 59349304-0

Fax: +49 59349304-60

Internet address: <http://www.knoll-haren.de>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 261 098,68 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXS0YYZYW8XV9XM1

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Rheinland

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postal code: 50667

Country: Germany

Telephone: +49 221147-3045

Fax: +49 221147-2889

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer Rheinland

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postal code: 50667

Country: Germany

Telephone: +49 221147-3045

Fax: +49 221147-2889

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Vergabestelle weist ausdrücklich auf die Rügeobliegenheiten der Bieter und Bewerber sowie auf die Präklusionsregelungen gem. § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis Nr. 4 GWB hinsichtlich der Behauptung von Verstößen gegen das Vergabeverfahren hin.

§ 160 Abs. 3 Nr. 1 bis Nr. 4 GWB lautet:

"Der Antrag ist unzulässig, soweit

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind."

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Rheinland

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postal code: 50667

Country: Germany

Telephone: +49 221147-3045

Fax: +49 221147-2889

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/12/2022