

Germany-Erfurt: Insurance services
OJ S 243/2022 16/12/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landesentwicklungsgesellschaft Thüringen mbH (LEG)

Postal address: Mainzerhofstraße 12

Town: Erfurt

NUTS code: DEG01 Erfurt, Kreisfreie Stadt

Postal code: 99084

Country: Germany

E-mail: michael.pechan@leg-thueringen.de

Internet address(es):

Main address: <http://www.leg-thueringen.de>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Juristische Person des privaten Rechts gem. §§ 98, 99 Nr. 2 GWB

I.5. Main activity

Other activity: Landesentwicklungsgesellschaft

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Rahmenvertrag Gewerbegebäudeversicherung ab dem 01.01.2023 (Beteiligung)

Reference number: Versichrng. G 2023

II.1.2. Main CPV code

66510000 Insurance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die LEG Thüringen als Wirtschaftsförderungs- und Immobiliengesellschaft des in Deutschland gelegenen Freistaats Thüringen sucht für ihren thüringenweiten Immobilienbestand an Gewerbe- und Industriegebäuden einen oder mehrere neue Beteiligungs-Versicherer mit einer Zeichnungsquote von insgesamt 40 %, mit dem/den für die Zeit ab dem 01.01.2023 ein Rahmenvertrag Sachversicherung abgeschlossen werden soll (Hinweis: Der Vergabestelle liegt aus einem vorausgegangenem offenen Verfahren bereits ein Führungsangebot eines großen deutschen Versicherungsunternehmens über 60 % vor.)

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 500 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

66510000 Insurance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEG01 Erfurt, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Die LEG Thüringen ist die Wirtschaftsförderungs- und Immobiliengesellschaft des in Deutschland gelegenen Freistaats Thüringen (siehe: www.leg-thueringen.de). Im Rahmen ihrer Aufgaben betreut die LEG Thüringen thüringenweit an mehreren Standorten unter anderem eine Vielzahl von eigenen Gewerbe- und Industrieimmobilien. Die für diese Immobilien aktuell bestehende Sachversicherung, die als Rahmenvertrag konzipiert ist, soll neu vergeben werden. Dazu liegt der LEG Thüringen aus einem vorausgegangenen offenen Verfahren bereits ein Führungsangebot eines großen deutschen Versicherungsunternehmens über 60 % vor.

Das vorliegende Vergabeverfahren zielt demnach darauf ab, für den neu abzuschließenden Rahmenvertrag Sachversicherung Gewerbegebäude einen oder mehrere Beteiligungs-Versicherer mit einer Zeichnungsquote von insgesamt 40 %

als zukünftige/n Vertragspartner der LEG Thüringen für die Zeit ab dem 01.01.2023 zu finden.

Ergänzend gilt unter anderem Folgendes:

Es sind nur Beteiligungsangebote zulässig (keine Führungsangebote), da, wie zuvor erwähnt, der Vergabestelle aus einem vorausgegangenen EU-weiten offenen Verfahren bereits ein Führungsangebot zu 60 % Zeichnung vorliegt.

Die vom Bieter zu zeichnende Beteiligungsquote wird mindestens 10 % und maximal 40 % betragen müssen.

Die Prämienabrechnung wird auf Versicherungssummenbasis erfolgen.

Die gegenwärtigen Gesamtversicherungssummen betragen für folgende ausgewählte Gefahren (Aufzählung nicht abschließend):

Feuergefahren ca. 465 Mio. Euro, Leitungswasser ca. 420 Mio. Euro, Sturm/Hagel ca. 465 Mio. Euro, Schneedruck ca. 115 Mio. Euro und Überschwemmung ca. 102 Mio. Euro.

Weitere Informationen und Details können den Vergabeunterlagen entnommen werden.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der Vertrag verlängert sich im Anschluss an die Mindestvertragslaufzeit (siehe II.2.7) automatisch von Jahr zu Jahr, wenn er nicht spätestens 3 Monate vor Ablauf schriftlich gekündigt wird.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

- No tenders or no suitable tenders/requests to participate in response to open procedure

Explanation:

Im Rahmen eines vorausgegangenen offenen Verfahrens gab es zum Rahmenvertrag Sachversicherung Wohngebäude nur ein wertbares Angebot. Dieses wurde jedoch wegen eines unangemessen hohen Preises ausgeschlossen. Infolgedessen musste das Vergabeverfahren hierzu aufgehoben werden, da kein wirtschaftliches Ergebnis im Sinne von § 63 Abs. 1 S. 1 Nr. 3 VgV erzielt werden konnte. Für das vorliegende neue Verfahren sind die ursprünglichen Bedingungen des Auftrags nicht grundlegend verändert. Zudem wurden u. a. auch die Bieter des ursprünglichen Verfahrens erneut zur Angebotsabgabe aufgefordert. Somit liegen die Voraussetzungen des § 14 Abs. 4 Nr. 1 VgV vor.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: Versichrng. G 2023

Title:

Rahmenvertrag Gewerbegebäudeversicherung ab dem 01.01.2023 (Beteiligung)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/11/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SV SparkassenVersicherung Gebäudeversicherung AG

Postal address: Kölnische Straße 42 - 46

Town: Kassel

NUTS code: DE731 Kassel, Kreisfreie Stadt

Postal code: 34117

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 500 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 408 469,55 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

1) Etwaige Bieterfragen sind elektronisch in Textform über die Vergabeplattform bis spätestens acht Tage vor Ablauf der Angebotsfrist einzureichen.

2) zu II.1.5) sowie II.2.6): Der bekanntgemachte Betrag ist die Jahresnettoprämie bezogen auf eine 100 %-Deckung.

Im angestrebten Rahmenvertrag wird ein Versicherungskonsortium zustandekommen, auf Auftragnehmerseite befinden sich demnach mehrere Wirtschaftsteilnehmer befinden.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Thüringen

Postal address: Jorge-Semprún-Platz 4

Town: Weimar

Postal code: 99423

Country: Germany

Telephone: +49 361-37737254

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Auf das Verfahren nach §§ 160 ff. GWB wird ausdrücklich hingewiesen.

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/12/2022