

France-Villeurbanne: Architectural and related services

OJ S 223/2023 20/11/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Est Métropole Habitat

Postal address: 55 rue de la Soie

Town: Villeurbanne

NUTS code: FR France

Postal code: 69100

Country: France

E-mail: C.chaigneau@est-metropole-habitat.fr

Telephone: +33 478034720

Internet address(es):Main address: <http://www.est-metropole-habitat.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.achatpublic.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.achatpublic.com>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Logement social

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché de maîtrise d'oeuvre pour l'acquisition amélioration de 10 logements (dont 5 neufs) 17 rue du Puits Vieux à St Priest 69800

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Procédure avec négociation selon l'article L2124-3 et l'article R2124-3 du code de la commande publique Après la première phase de choix de 3 candidats admis à remettre une offre, ces derniers seront destinataires d'un dossier de consultation remis gratuitement comprenant le règlement de consultation et les pièces du marché.L'Architecte sera le mandataire d'un groupement conjoint et solidaire

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

Main site or place of performance: 17 rue du Puits Vieux 69800 Saint Priest

II.2.4. Description of the procurement

Maitrise d'oeuvre et mission OPC (optionnelle) pour réaliser une opération de réhabilitation thermique du bâti existant et remise en état des logements existants , ainsi qu'une opération de construction neuve sur l'espace extérieur (création de 5 logements)Montant estimé des travaux : 2 014 000euro(s)

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité de l'offre (se référer au règlement de consultation) /

Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

-La qualité des compétences et des moyens présentés par l'équipe ou le candidat au regard du projet à mener (note sur 8 points)-La qualité architecturale , technique , environnementale et innovante des références de même nature (note sur 12 points)

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Mission OPC

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1 - Lettre de candidature du candidat individuel ou du mandataire du groupement OU Document Unique de Marché Européen Le candidat (et chaque membre du groupement le cas échéant) produit à l'appui de sa candidature :-Conformément à l'article R. 2143-3 et R 2143-6 du Code de la Commande Publique :Une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail.L'acheteur se réserve la possibilité d'exclure la participation d'un opérateur économique qui se trouve dans l'une des situations mentionnées aux articles L.2141-7 à L.2141-11 du code de la Commande Publique.- Conformément à l'article R. 2143-7 du Code de la Commande Publique :Les certificats délivrés par les administrations et organismes compétentes pour justifier qu'il ne se trouve pas dans l'une des situations mentionnées à l'article L.2141-2 du Code de la Commande Publique ; -Conformément à l'article R. 2143-8 du Code de la Commande Publique :Les pièces prévues aux articles R. 1263-12, D. 8222-5 ou D. 8222-7 ou D. 8254-2 à D. 8254-5 du code du travail.- Conformément à l'article R. 2143-9 du Code de la Commande Publique :Un extrait du registre pertinent, tel qu'un extrait K, un extrait K bis, un extrait D1 ou, à défaut, un document équivalent délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente du pays d'origine ou d'établissement du candidat, attestant de l'absence de cas d'exclusion ;La copie du ou des jugements prononcés, lorsque le candidat est en redressement judiciaireEn cas de groupement, la lettre de candidature ou formulaire DUME précisera :- l'identification de chaque membre du groupement dénomination sociale et adresse, nom et prénom du signataire- désignation du mandataire.Cette lettre de candidature ou DUME sera signé par l'ensemble des membres du groupement.A défaut de signature d'un membre du groupement de la présente lettre de candidature ou formulaire DUME, un engagement écrit de celui-ci, habilitant le mandataire à signer la lettre de candidature ou DUME, devra être joint. Cet engagement précisera l'étendue des pouvoirs conférés au mandataire du groupement.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

1° Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles ;Indiquer CA mini = 2 fois (maxi) la valeur estimée du marché2° Preuve d'une assurance des risques professionnels pertinents ;Si, pour une raison justifiée, l'opérateur économique n'est pas en mesure de produire les renseignements et documents demandés par l'acheteur, il est autorisé à prouver sa capacité économique et financière par tout autre moyen considéré comme approprié par l'acheteur.

Minimum level(s) of standards possibly required:

CA minimum requis pour l'ensemble du groupement au dépôt de la candidature : 400 000euro (s)

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Compétences exigées au dépôt de la candidature : Architecte -BET Fluide/thermique /BET Structure /Economiste /OPCPrésenter 3 Réalisations d'opération d'acquisition amélioration + neuf (1 référence) sous forme de 3 planches A4 (1 par opération)Consignes de présentations : 1 page A4 pour chaque référence suivant modèle EMH Trame de tableau fournie par EMH pour la présentation des équipes et références

Minimum level(s) of standards possibly required:

Compétence architecte : inscription à l'ordre des architectes effectif minium requis : 2 architectes inscrits à l'ordre

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Il n'existe pas d'exclusivité pour le présent appel à concurrence Pas de prime allouée aux trois candidats admis à remettre une offre

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/12/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administratif de Lyon

Postal address: 184 rue Duguesclin

Town: Lyon

Postal code: 69003

Country: France

Telephone: +33 478141010

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/11/2023