

Germany-Bad Homburg v. d. Höhe: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 244/2022 19/12/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Hochtaunuskreis

Postal address: Ludwig-Erhard-Anlage 1-5

Town: Bad Homburg v. d. Höhe

NUTS code: DE718 Hochtaunuskreis

Postal code: 61352

Country: Germany

E-mail: Zentrale-Vergabestelle@Hochtaunuskreis.de

Telephone: +49 6172999-1350

Internet address(es):

Main address: www.Hochtaunuskreis.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.subreport.de/E77265132>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.subreport.de/E77265132>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Erstellung einer Gefahrenbeurteilung für alle Gebäude des Hochtaunuskreises

Reference number: 06/2023

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Erstellung einer Gefahrenbeurteilung für alle Gebäude im Eigentum des Hochtaunuskreises mit Erarbeitung von Maßnahmenkatalogen und Checklisten.

Hiermit soll unmittelbar nach Auftragserteilung (geplant: Juni 2023) begonnen werden. Deren Erbringung und Fertigstellung sollte möglichst binnen neun Monaten ab Auftragsvergabe erfolgen.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE718 Hochtaunuskreis

Main site or place of performance: Gesamter Hochtaunuskreis.

II.2.4. Description of the procurement

Der Hochtaunuskreis will die für die Betriebssicherheit der Gebäude und gebäudetechnischen Anlagen erforderlichen Maßnahmen, Prozesse und aufbauorganisatorischen Regelungen (Wahrnehmung der Betreiberpflichten gegenüber Beschäftigten, Dritten, Umwelt, Behörden und Trägern der gesetzlichen Unfallversicherung) optimieren. Dazu sollen die Gefahren im Einzelfall beurteilt sowie Art und Umfang der zu ergreifenden Maßnahmen zur Gefahrenabwehr definiert, konzeptionell strukturiert und organisatorisch umgesetzt werden. Ziel ist es, sämtliche öffentlich-rechtlichen Vorschriften einzuhalten und dies im Bedarfsfall auch zweifelsfrei nachweisen zu können.

Gegenstand des Auftrags:

- Durchführung einer Gefahrenbeurteilung / Risikoabschätzung
- Entwicklung eines Maßnahmenkatalogs
- Über- bzw. Erarbeitung von Checklisten
- Vorschläge zur aufbauorganisatorischen Zuordnung

Die genaue Aufgabenstellung wird im Rahmen der Verhandlungen festgelegt.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Umsetzungskonzept / Weighting: 75

Quality criterion - Name: Preis / Weighting: 25

Price - Weighting: 25

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/06/2023 End: 29/02/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Mit dem Teilnahmeantrag sind folgende Unterlagen zur Beurteilung der Eignung, Fachkunde und Leistungsfähigkeit des Bewerbers in elektronischer Form einzureichen:

a. Benennung mindestens eines Ingenieurs (m/w/d) als geeignete besonders fachkundige Person im Sinne der VDI 6200;

Nachweis:

für deutsche Bewerber möglich durch die Zulassung zum Tragen der Berufsbezeichnung Ingenieur (z. B. durch Diplom, Prüfungszeugnis oder sonstigen Befähigungsnachweise),
für nichtdeutsche Bewerber:

- EU Länder gem. Richtlinien 85/384/EWG (Architektenrichtlinien) oder 89/48/EWG (Hochschulrichtlinien für die anderen Fachrichtungen und Ausbildungen),
- nicht EU-Länder Anerkennung über zwischenstaatliches Abkommen
(Nachweise sind vorzulegen);

b. Benennung mindestens mind. zweier weiterer fachkundiger Personen im Sinne der VDI 3810.

Nur auf gesonderte Anforderung des Auftraggebers sind vom Bewerber bzw. Bieter in-nerhalb einer Frist von 5 Werktagen folgende Unterlagen vorzulegen:

- Eintrag im Berufs-, Handels- oder Gewerbezentralregister und/oder in einem gerichtlichen Register.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Mit dem Teilnahmeantrag sind folgende Unterlagen zur Beurteilung der Eignung, Fachkunde und Leistungsfähigkeit des Bewerbers in elektronischer Form einzureichen:

- Angabe zum Mindestumsatz des Unternehmens: 500.000,00 € im Jahr in den letzten drei Jahren,
- Nachweis einer Haftpflichtversicherung.

Nur auf gesonderte Anforderung des Auftraggebers sind vom Bewerber bzw. Bieter innerhalb einer Frist von 5 Werktagen folgende Unterlagen vorzulegen:

- Bescheinigung über die Einhaltung der Verpflichtung zur Zahlung von Sozialbeiträgen, Steuern und Abgaben.
- Bankauskünfte, Bankerklärungen
- Bilanzen oder Bilanzauszüge der letzten drei Jahre, falls deren Veröffentlichung nach dem Recht des Landes, bzw. des Mitgliedsstaates indem der Bieter ansässig ist, vorgeschrieben ist.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Mit dem Teilnahmeantrag sind folgende Unterlagen zur Beurteilung der Eignung, Fachkunde und Leistungsfähigkeit des Bewerbers in elektronischer Form einzureichen:

- a) Aussagefähige Referenzen: vergleichbare Projekte aus den vergangenen 5 Jahren; die Referenzen müssen folgende Mindestinhalte haben: Darstellung vergleichbarer Projekte mit Auftraggeber mit Kontaktdaten (Anschrift, Telefon, E-Mail).

- b) Darstellung des Unternehmens mit aussagekräftiger Beschreibung des Leistungsprofils (einschließlich Qualitätsgrundsätzen, Qualifikation/Viten des für die Erstellung der Dienstleistung vorgesehenen Personals, Vertretungsregelungen, geschätzter Zeitaufwand sowie den vorgesehenen Prozessablauf). Von den Personen, die im Auftragsfall eingesetzt werden, sollten die besonders fachkundige Person und die fachkundigen Personen in vergleichbaren Funktionen an mindestens einem der referenzierten Projekte beteiligt gewesen sein.
- c) Darstellung der Herangehensweise zur Erstellung der Gefahrenbeurteilung im Auftragsfall mit Erläuterung des Verständnisses des Auftragsumfanges, Prioritätensetzungen, erforderliche oder vom Auftraggeber zu erbringenden Vorleistungen. Der Umfang der Darstellung sollte 10 Seiten nicht überschreiten.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/01/2023 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 03/03/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Ist beabsichtigt, Teile des Auftrags an Dritte als Unteraufträge zu vergeben, oder ist eine Arge geplant, ist die Eignung insgesamt nachzuweisen.

Weiterhin sind mit dem Teilnahmeantrag einzureichen:

Verpflichtungserklärung: Der Bewerber gibt die „Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentlohnung bei öffentlichen Aufträgen“ nach dem Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetz (HVTG) vom 12.07.2021 (GVBl. S. 338) ab. Diese Erklärung ist auf der Online-Plattform als Dokument 04-Vpfl. eingestellt.

Neutralitätserklärung: Der Bewerber erklärt formlos, dass er sich zur Beachtung der Wettbewerbsneutralität verpflichtet und dass seine Leistungen nicht durch direkte/indirekte

Verbindungen zu potentiellen Unternehmen oder von durch die Arbeitsergebnisse möglicherweise Betroffenen oder Begünstigten beeinflusst bzw. beeinträchtigt wird. Es ist darzulegen, wie ein ggfs. denkbarer Interessenkonflikt ausgeschlossen werden kann.
Erklärung KMU (Kleine und Mittelständische Unternehmen): Diese Erklärung ist auf der Online-Plattform als Dokument 06-KMU eingestellt.
Erklärung RUS: Der Bewerber gibt die Eigenerklärung betreffend Verordnung (EU) Nr. 833 /2014 des Rates vom 31.07.2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, zuletzt geändert durch Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 08.04.2022, ab. Diese Erklärung ist auf der Online-Plattform als Do-kument 05-RUS eingestellt.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64283
Country: Germany
Telephone: +49 615112-6834
Fax: +49 615112-5816

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen.
Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/12/2022