

France-Nice: Architectural and related services**OJ S 224/2023 21/11/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: côte d'azur Habitat

Postal address: 53 boulevard René Cassin

Town: Nice

NUTS code: FRL03 Alpes-Maritimes

Postal code: 06200

Country: France

Contact person: Service Commande Publique

E-mail: Charlotte.durbano@cotedazurhabitat.fr

Telephone: +33 493187589

Internet address(es):Main address: <http://www.cotedazurhabitat.fr>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un tiers lieu alimentaire dans le quartier de l'ariane à Nice

Reference number: MOE La Passerelle

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

la présente consultation concerne une mission de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'un tiers lieu alimentaire dans le quartier de l'ariane à Nice. Elle est lancée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application de l'article L.2124-2 de l'ordonnance no 2018-1074 du 26 novembre 2018 portant partie législative du Code de la Commande Publique et des articles R. 2124-1 et R.2124-2, R.2161-2 à 5 du décret no 2018-1075 du 3 décembre 2018 portant partie

réglementaire du Code de la Commande Publique. La mission de Maîtrise d'oeuvre comporte une tranche ferme et deux tranches optionnelles. Elle comprend les éléments de mission suivants, décrits au CCTP : Mission de base de la tranche ferme : esq, avp (aps+apd), pro /dce, act, visa, det, aor. Mission des tranches optionnelles : Tranche optionnelle 1: SSI. Tranche optionnelle 2: OPC. Les tranches optionnelles seront affermies sur décision du pouvoir adjudicateur, par un ordre de service

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 346 500,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRL03 Alpes-Maritimes

Main site or place of performance: nice quartier de l'ariane

II.2.4. Description of the procurement

la Ville de Nice a été sollicitée par Sodexo pour implanter sur la commune un projet nommé " La Passerelle " qu'ils ont déjà réalisés en Ile-De-France à Clichy-Sous-Bois. C'Est un nouveau modèle économique à impact social positif, en termes d'employabilité, de promotion de la santé à travers le " bien manger " et de cohésion sociale dans les quartiers prioritaires de la ville. D'Autres associations ont sollicité la Ville de Nice et la Métropole pour des projets d'insertion professionnelle. Il a donc été décidé collectivement (Mairie, Métropole, associations) d'agréger tous les projets de manière à créer une structure innovante et d'envergure d'insertion par les métiers de l'alimentaire. L'Ambition du projet est donc de créer un tiers-lieu autour des métiers de l'alimentation au coeur du quartier de l'ariane à Nice

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le marché comporte deux tranches optionnelles:tranche optionnelle 1 : Système de sécurité incendie (Ssi)Tranche optionnelle 2 : Ordonnancement Pilotage Coordination (Opc)Ces tranches seront affermies sur décision du pouvoir adjudicateur par Os.Il n'y aura pas d'indemnité de dédit ou d'attente

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 139-443933](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2023/0059

Lot No: 1

Title:

mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un tiers lieu alimentaire dans le quartier de l'ariane à Nice

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

14/11/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: combas Architectes

National registration number: 53324659100051

Postal address: 23 rue Michel Ange

Town: Nice

NUTS code: FRL03 Alpes-Maritimes

Postal code: 06100

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: betom Ingénierie

National registration number: 65980194800152

Postal address: 1025 av. Henri Becquerel - 6 Parc Club Millénaire

Town: Montpellier
NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône
Postal code: 34000
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: cap terre
National registration number: 43877412700122
Postal address: 1025 av. Henri Becquerel - 6 Parc Club Millénaire
Town: Montpellier
NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône
Postal code: 34000
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: arwytec
National registration number: 51810800047
Postal address: 69 Avenue du Maine
Town: Paris
NUTS code: FR101 Paris
Postal code: 75014
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 346 500,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

la valeur totale finale du marché est le montant maximum d'un prix global et forfaitaire entendu sur la durée totale du marché sera exécutée dans le délai global prévisionnel de 39 mois (y compris l'année de parfait achèvement),

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal Administratif de Nice - services des greffes
Postal address: 18, avenue des Fleurs
Town: Nice
Postal code: 06050
Country: France
E-mail: Greffes.tanice@juradm.fr
Telephone: +33 489978600

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

référé précontractuel (article L551-1 et suivants du Cja)Référé contractuel (article L551-13 et
suivants du Cja)Rep

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/11/2023