

France-Avignon: Repair and maintenance services of central heating**OJ S 224/2023 21/11/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: département de Vaucluse

Postal address: rue Viala

Town: Avignon Cedex 9

NUTS code: FRL06 Vaucluse

Postal code: 84909

Country: France

Contact person: Service de la Commande Publique

E-mail: commande.publique@vaucluse.fr

Telephone: +33 432407953

Fax: +33 432407949

Internet address(es):Main address: <http://www.vaucluse.fr>Address of the buyer profile: https://vaucluse.sudest-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_9225_959251.html**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**exploitation des installations de chauffage, production eau chaude sanitaire, ventilation et de climatisation établissements publics locaux enseignement EPLE et les bât départementaux
TYPE P2 P3 PFI

Reference number: 2023302701BA-2023302702BA-2023302703BA-2023302704BA

II.1.2. Main CPV code

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

le titulaire est tenu d'assurer, selon les sites/équipements, les prestations suivantes :

- au titre du P2 : l'entretien-maintenance et le contrôle des installations ; la conduite ; la maintenance, l'entretien courant et l'entretien approfondi ; les contrôles et analyses obligatoires ; une astreinte permanente en cas d'intervention urgente ou de dépannage ; un devoir d'alerte et de conseil ; la transmission des informations d'exploitation ; le suivi des prestations.
- Au titre du P3 : prestations P3 " garantie totale " ; prestations P3 " Renouvellement des équipements " ; des travaux de modernisation des équipements imposés par le pouvoir adjudicateur

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 16 855 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

secteur Avignon

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRL06 Vaucluse

II.2.4. Description of the procurement

le titulaire est tenu d'assurer, selon les sites/équipements, les prestations suivantes :

- au titre du P2 : l'entretien-maintenance et le contrôle des installations ; la conduite ; la maintenance, l'entretien courant et l'entretien approfondi ; les contrôles et analyses obligatoires ; une astreinte permanente en cas d'intervention urgente ou de dépannage ; un devoir d'alerte et de conseil ; la transmission des informations d'exploitation ; le suivi des prestations.
- Au titre du P3 : prestations P3 " garantie totale " ; prestations P3 " Renouvellement des équipements " ; des travaux de modernisation des équipements imposés par le pouvoir adjudicateur

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: rénovation des équipements thermiques

II.2.14. Additional information

- Une visite sur site est-elle obligatoire : Oui

- une remise d'échantillons est-elle prévue : Non
- prestations supplémentaires éventuelles : Non

II.2. Description

II.2.1. Title

secteur Sud Vaucluse
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 50721000 Commissioning of heating installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRL06 Vaucluse

II.2.4. Description of the procurement

le titulaire est tenu d'assurer, selon les sites/équipements, les prestations suivantes :

- au titre du P2 : l'entretien-maintenance et le contrôle des installations ; la conduite ; la maintenance, l'entretien courant et l'entretien approfondi ; les contrôles et analyses obligatoires ; une astreinte permanente en cas d'intervention urgente ou de dépannage ; un devoir d'alerte et de conseil ; la transmission des informations d'exploitation ; le suivi des prestations.
- Au titre du P3 : prestations P3 " garantie totale " ; prestations P3 " Renouvellement des équipements " ; des travaux de modernisation des équipements imposés par le pouvoir adjudicateur

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60
Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: rénovation des équipements thermiques

II.2.14. Additional information

- Une visite sur site est-elle obligatoire : Oui
- une remise d'échantillons est-elle prévue : Non
- prestations supplémentaires éventuelles : Non

II.2. Description

II.2.1. Title

secteur Centre Vaucluse
Lot No: 3

II.2.2.

Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 50721000 Commissioning of heating installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRL06 Vaucluse

II.2.4. Description of the procurement

le titulaire est tenu d'assurer, selon les sites/équipements, les prestations suivantes :

- au titre du P2 : l'entretien-maintenance et le contrôle des installations ; la conduite ; la maintenance, l'entretien courant et l'entretien approfondi ; les contrôles et analyses obligatoires ; une astreinte permanente en cas d'intervention urgente ou de dépannage ; un devoir d'alerte et de conseil ; la transmission des informations d'exploitation ; le suivi des prestations.

- Au titre du P3 : prestations P3 " garantie totale " ; prestations P3 " Renouvellement des équipements " ; des travaux de modernisation des équipements imposés par le pouvoir adjudicateur

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: rénovation des équipements thermiques

II.2.14. Additional information

- Une visite sur site est-elle obligatoire : Oui
- une remise d'échantillons est-elle prévue : Non
- prestations supplémentaires éventuelles : Non

II.2. Description**II.2.1. Title**

secteur Nord Vaucluse

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 50721000 Commissioning of heating installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRL06 Vaucluse

II.2.4. Description of the procurement

le titulaire est tenu d'assurer, selon les sites/équipements, les prestations suivantes :

- au titre du P2 : l'entretien-maintenance et le contrôle des installations ; la conduite ; la maintenance, l'entretien courant et l'entretien approfondi ; les contrôles et analyses

obligatoires ; une astreinte permanente en cas d'intervention urgente ou de dépannage ; un devoir d'alerte et de conseil ; la transmission des informations d'exploitation ; le suivi des prestations.

- Au titre du P3 : prestations P3 " garantie totale " ; prestations P3 " Renouvellement des équipements " ; des travaux de modernisation des équipements imposés par le pouvoir adjudicateur

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: rénovation des équipements thermiques

II.2.14. Additional information

- Une visite sur site est-elle obligatoire : Oui
- une remise d'échantillons est-elle prévue : Non
- prestations supplémentaires éventuelles : Non

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 159-503980](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 202302701BA

Lot No: 1

Title:
secteur Avignon

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/11/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 02

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: société DALKIA

Postal address: 536 route de la Seds - le Griffon

Town: Vitrolles

NUTS code: FRL06 Vaucluse

Postal code: 13127

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 5 180 650,00 EUR

Total value of the contract/lot: 5 822 422,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2023302702BA

Lot No: 2

Title:

secteur Sud Vaucluse

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

13/11/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: société SOMEGEC

Postal address: 3 Avenue de l'orme Fourchu

Town: Avignon

NUTS code: FRL06 Vaucluse

Postal code: 84000

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 5 562 200,00 EUR

Total value of the contract/lot: 5 795 882,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 2023302703BA

Lot No: 3

Title:

secteur Centre Vaucluse

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

13/11/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 02

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: société SOMEGEC

Postal address: 3 Avenue de l'orme Fourchu

Town: Avignon

NUTS code: FRL06 Vaucluse

Postal code: 84000

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 3 009 150,00 EUR

Total value of the contract/lot: 3 320 337,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 2023302704BA

Lot No: 4

Title:

secteur Nord Vaucluse

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1.**

Date of conclusion of the contract

15/11/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 02

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: société DALKIA

Postal address: 536 route de la Seds - le Griffon

Town: Vitrolles

NUTS code: FRL06 Vaucluse

Postal code: 13127

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 3 103 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 2 953 918,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

accords-Cadres conclus pour les montants contractuels suivants :

- sans minimum pour l'ensemble des lots

- montants maximum : Lot no1 : 292 950 euros HT - lot no2 : 264 600 euros ht

Lot no3 : 198 450 euros HT - lot no4 : 189 000 euros (H.T.).

Pour une durée de 9 ans non reconductible. Modalités de consultation du marché : Direction des Affaires Juridiques - service de la Commande Publique - 35 rue d'annanelle - 84000

AVIGNON - tel 04.32.40.79.53

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: tribunal Administratif de Nîmes

Postal address: 16 avenue Feuchères

Town: Nîmes Cedex 9

Postal code: 30941

Country: France

E-mail: greffe.ta-nimes@juradm.fr

Telephone: +33 466273700

Fax: +33 466362786

Internet address: <http://nimes.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/11/2023