

France-Drancy: Cleaning services

OJ S 244/2022 19/12/2022

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ophlm de Drancy

National registration number: 27930006500018

Postal address: oph de Drancy 27 rue Roger Petieu

Town: Drancy

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

Postal code: 93700

Country: France

E-mail: martine.bonhomme@ophlm-drancy.org

Telephone: +33 148966800

Internet address(es):Main address: <https://www.achatpublic.com>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_VEB8zPsKZ1)

[PCSLID=CSL_2022_VEB8zPsKZ1](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_VEB8zPsKZ1)

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_VEB8zPsKZ1

Additional information can be obtained from another address:

Official name: oph de drancy secretariat general

Postal address: 27 rue roger petieu

Town: Drancy

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

Postal code: 93700

Country: France

Contact person: Mme Martine BONHOMME (partie Administratif / Juridique) Mme Sandrine ANDRE (Partie Technique)

E-mail: Courrier@ophlm-drancy.org**Internet address(es):**Main address: <http://www.oph-drancy.org>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Logement et développement collectif

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

nettoyage des parties communes, traitement des déchets sur tout le patrimoine et nettoyage des locaux de l'oph de DRANCY
Reference number: 2022-17

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

prestations d'entretien des parties communes intérieures et extérieures des divers immeubles du patrimoine de l'organisme, le traitement des ordures ménagères et / ou les prestations de service durant les périodes d'indisponibilité du personnel de proximité ainsi que le nettoyage des locaux d'activités

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots
Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 3

II.2. Description

II.2.1. Title

nettoyage des logements vacants du patrimoine diffus
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services - FF01, 90911100 Accommodation cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis
Main site or place of performance: drancy

II.2.4. Description of the procurement

le présent lot concerne des prestations de nettoyage des logements vacants du patrimoine diffus

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:

il s'agit d'un marché d'une durée initiale d'un an ferme puis reconductible 3 fois par tacite reconduction sans excéder 4 ans

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

le présent lot sera rémunéré par application d'un prix global et forfaitaire (pour l'entretien). Il comporte également une partie à bons de commandes dont le montant maximum est de 300 000 euro(s) annuel. Les prestations rémunérés à prix unitaires sont précisément définis dans les pièces contractuelles. Les candidats devront impérativement visiter les lieux d'exécutions

II.2. Description

II.2.1. Title

nettoyage des logements vacants du patrimoine concentré (Marché réservé)
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services - FF01, 90911100 Accommodation cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis
Main site or place of performance: drancy

II.2.4. Description of the procurement

le présent lot concerne le nettoyage des logements vacants du patrimoine concentré. Ce lot est réservé aux structures d'insertion par l'activité économique ou structures équivalentes qui emploient des travailleurs défavorisés en application de l'article L. 2113-13 du code de la commande publique

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
il s'agit d'un marché d'une durée initiale d'un an ferme puis reconductible 3 fois par tacite reconduction sans excéder 4 ans

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

le présent lot sera rémunéré par application d'un prix global et forfaitaire (pour l'entretien). Il comporte également une partie à bons de commandes dont le montant maximum est de 300 000 euro(s) annuel. Les prestations rémunérées à prix unitaires sont précisément définies dans les pièces contractuelles. Les candidats devront impérativement visiter les lieux d'exécutions

II.2. Description

II.2.1. Title

nettoyage des locaux de l'oph
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services - FF01, 90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis
Main site or place of performance: drancy

II.2.4. Description of the procurement

le présent lot concerne le nettoyage des locaux de l'oph (4 Agences, 1 Régie et le Siège)

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
il s'agit d'un marché d'une durée initiale d'un an ferme puis reconductible 3 fois par tacite reconduction sans excéder 4 ans

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

le présent lot sera rémunéré par application d'un prix global et forfaitaire (pour l'entretien). Il comporte également une partie à bons de commandes dont le montant maximum est de 300

000 euro(s) annuel. Les prestations rémunérés à prix unitaires sont précisément définis dans les pièces contractuelles. Les candidats devront impérativement visiter les lieux d'exécutions

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:
voir Règlement de la Consultation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.5. Information about reserved contracts

The contract is reserved to sheltered workshops and economic operators aiming at the social and professional integration of disabled or disadvantaged persons. The execution of the contract is restricted to the framework of sheltered employment programmes

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

il s'agit d'un marché décomposé en trois lots dont un lot réservé aux structures d'insertion par l'activité économique ou structures équivalentes qui emploient des travailleurs défavorisés en application de l'article L. 2113-13 du code de la commande publique

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 16/01/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 16/01/2023 Local time: 12:00

Place:

drancy

Information about authorised persons and opening procedure: les plis arrivés dans les délais, seront ouvert en Commission d'appel d'offres

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:
octobre / Novembre 2023

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal Administratif de Montreuil

Postal address: 7 Rue Catherine PUIG

Town: Montreuil

Postal code: 93100

Country: France

Internet address: <http://www.tribunalmontreuil.fr>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: tribunal Administratif de Montreuil

Postal address: 7 rue catherine puig

Town: Montreuil

Postal code: 93100

Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat.le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du Cja.Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat.Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/12/2022