

France-Brest: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 224/2023 21/11/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Brest Métropole Habitat

National registration number: 35009061900015

Postal address: 68 rue de Glasgow

Town: Brest

NUTS code: FRH02 Finistère

Postal code: 29200

Country: France

E-mail: mdiquelou@bm-h.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.bm-h.fr/>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_lpHTRerE9x)

[PCSLID=CSL_2023_lpHTRerE9x](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_lpHTRerE9x)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_lpHTRerE9x

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE A L'OPERATION DE REQUALIFICATION /
RESIDENTIALISATION KERBERNIER - KERMENGUY ET KERMENGUY TREGOR SUR
BRES

Reference number: 2023-098

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE A L'OPERATION DE REQUALIFICATION / RESIDENTIALISATION DE 178 LOGEMENTS - NPNRU - KERBERNIER OPERATION KERMENGUY BREST + 56 LOGEMENTS - NPNRU - KERBERNIER OPERATION EN TRANCHE OPTIONNELLE KERMENGUY TREGOR BREST

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH02 Finistère

II.2.4. Description of the procurement

MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE A L'OPERATION DE REQUALIFICATION / RESIDENTIALISATION KERBERNIER - KERMENGUY ET KERMENGUY TREGOR SUR BRES

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 3Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Le nombre de candidats admis à la phase offre est limité à 3 afin de permettre à la commission de projet de passer plus de temps sur chaque offre et pour des raisons financières liées au montant de la prime.Les 3 candidats admis à participer à la phase offre seront les candidats les mieux classés aux vues des critères suivants : 1. Pertinence des références au regard des problématiques et des enjeux 0,602. Moyens techniques et humains 0,40Il est précisé que les candidatures qui seraient jugées inacceptables car incomplètes ou ne répondant pas aux problématique et enjeux du marché ne seront pas classées.S'il y a moins de 3 candidatures acceptables, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de déclarer la présente consultation sans suite ou de passer à la phase offre avec le ou les candidat(s) ayant remis une candidature acceptable.Les critères de pondération de la phase offre et les modalités de réduction de la phase offre sont précisés dans le règlement de candidature.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les 56 logements sur tregor

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Conformément à l'article 49 de la directive 2014/24 UE du 26.2.2014, le pouvoir adjudicateur donne un ordre de grandeur estimé du marché en millions. Par conséquent s'il est indiqué 1 000 000 le budget alloué au marché est compris entre 1 et 1 000 000 EUR (HT) s'il est indiqué 2 000 000 le budget alloué au marché est compris entre 1 000 001 et 2 000 000, etc.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Pour l'Ensemble du groupement :- La lettre de candidature modèle DC1 ou équivalent (renseignements relatifs aux personnes habilitées à engager la société);- 3 pages A3 décrivant 3 projets effectués par le groupement (ou un de ses membres) pertinents au regard des problématiques et enjeux du Maître d'Ouvrage (décrit dans les articles 10 et 14 du présent règlement de candidature) - 2 pages A4 maximum décrivant le groupement et la répartition des tâches envisagées permettant au pouvoir adjudicateur d'appréhender- Les expériences professionnelles de l'équipe dans les domaines décrits dans l'article 3 du règlement de candidature- Les moyens et homogénéité de l'équipe, notamment dans les domaines susvisés
ATTENTION : Le pouvoir adjudicateur indique aux candidats que si ces derniers remettent des books ou des plaquettes de présentation standardisées ne répondant pas aux exigences décrites ci-dessus, ces dernières ne seront pas prises en compte pour l'évaluation et le classement des candidatures. Par membre du groupement :- Le DUME (le pouvoir adjudicateur encourage les candidats à privilégier le DUME qui risque d'être prochainement imposé dans le cadre du plan Ou l'ensemble des éléments décrits au RC

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/12/2023 Local time: 17:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'apporter, au plus tard, 15 jours avant la date limite fixée pour la remise des offres, des modifications de détail au dossier de consultation. Les candidats devront alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet. Si, pendant l'étude du dossier par les concurrents, la date fixée pour la remise des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date. Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir 10 jours avant la date limite de réception des offres une demande via le profil acheteur. Le présent marché est passé dans le cadre du NOUVEAU PROGRAMME NATIONAL DE RENOUVELLEMENT URBAIN BRESTOIS, et par conséquent est soumis à des clauses d'insertion d'exécution et fait l'objet de subventions liées au NPNRU. La base juridique en vertu duquel la procédure de passation a lieu est un marché forfaitaire lancée selon la procédure avec négociation en application des articles L. 2124-3, R. 2124-3 3° et R. 2161-12 à R. 2161-20 du code de la commande (le marché comportant des prestations de conception) dont l'organisation générale de la consultation est définie dans l'article 4 du règlement de candidature. Le présent avis a été rédigé en français.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Rennes

Postal address: Hôtel de Bizien - 3 contour de la Motte - CS 44416 - RENNES CEDEX (Tél. : 02.23.21.28.28 - Fax : 02.99.63.56.84)
Town: RENNES CEDEX
Postal code: 35044
Country: France
Internet address: <http://rennes.tribunal-administratif.fr>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Brest Métropole Habitat - Service Achats
Postal address: 68 rue de Glasgow- BP 92251- CEDEX 2, Tel : 02 29 00 45 15, e-mail :
Town: BREST
Postal code: 29222
Country: France
E-mail: mdiquelou@bm-h.fr

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/11/2023