

France-Le Havre: Urban planning services

OJ S 225/2023 22/11/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ville du Havre

National registration number: 21760351300011

Postal address: mairie du Havre, 1517 place de l'hôtel de Ville, Cs 40 051

Town: Le Havre

NUTS code: FRD22 Seine-Maritime

Postal code: 76084

Country: France

E-mail: secretariatcao@lehavremetro.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.lehavre.fr/>Address of the buyer profile: <https://www.mpe76.fr/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.mpe76.fr/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.mpe76.fr/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

maitrise D'Oeuvre Urbaine Pour La Requalification Du Site Des Magasins Generaux

Reference number: 23fs-Vdh-1439-N

II.1.2. Main CPV code

71410000 Urban planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

- Objet de l'accord-cadre (cf. Article 2.1 du règlement d'appel public à la candidature)la présente consultation est organisée en vue de l'attribution d'un accord-cadre mono-attributaire de maîtrise d'oeuvre urbaine à marchés subséquents et à bons de commande pour la requalification du site des Magasins généraux, incluant les missions de conception du projet urbain et des espaces publics.- Procédure de passation (cf. Article 2.1 du règlement d'appel public à la candidature)la procédure retenue est la procédure avec négociation est retenue et ne donne pas lieu à un concours du fait qu'il s'agisse de la réalisation d'un projet urbain et paysager.- Décomposition des missions du maître d'oeuvre (cf. Article 2.3 du règlement d'appel public à la candidature)

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71420000 Landscape architectural services, 71313000 Environmental engineering consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRD22 Seine-Maritime

II.2.4. Description of the procurement

- Objet de l'accord-cadre (cf. Article 2.1 du règlement d'appel public à la candidature)la présente consultation est organisée en vue de l'attribution d'un accord-cadre mono-attributaire de maîtrise d'oeuvre urbaine à marchés subséquents et à bons de commande pour la requalification du site des Magasins généraux, incluant les missions de conception du projet urbain et des espaces publics.- Procédure de passation (cf. Article 2.1 du règlement d'appel public à la candidature)la procédure retenue est la procédure avec négociation est retenue et ne donne pas lieu à un concours du fait qu'il s'agisse de la réalisation d'un projet urbain et paysager.- Décomposition des missions du maître d'oeuvre (cf. Article 2.3 du règlement d'appel public à la candidature)

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 120

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 3

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

-- dc 1 - dernière version, entièrement complété et signé (à télécharger sur :http://www.economie.gouv.fr/files/directions_services/daj/marches_publics/formulaires/Dc/imprimes_dc/Dc1-2019.doc) ou Lettre de candidature - habilitation du mandataire par ses cotraitants;- dc 2 détaillé et entièrement complété - dernière version (à télécharger sur :http://www.economie.gouv.fr/files/directions_services/daj/marches_publics/formulaires/Dc/imprimes_dc/Dc2-2019.doc) ou Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement ;

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

niveaux spécifiques minimaux exigés pour participer (cf. Article 2.1 du Rapc)La consultation s'adresse à une équipe de maîtrise d'oeuvre détenant obligatoirement les compétences et qualifications suivantes :- urbaniste (mandataire)- architecte- paysagiste concepteur- bet développement durable (écologie urbaine, construction durable)- bet Vrd et aménagement en capacité de chiffrer les aménagements et d'assurer la mission Exe des espaces publics (dont Opc, Opcu) et d'établir le dossier loi sur l'eau- éclairagisteLes candidats fourniront à l'appui de leur dossier de candidature les diplômes et qualifications en lien avec leur compétence, ou des références équivalentes. En l'absence de références, le candidat devra apporter la preuve, par tout moyen, de sa capacité à réaliser les prestations.Il est rappelé qu'en cas de groupement, l'appréciation des capacités professionnelles, techniques et financières est globale.Les titulaires de l'accord-cadre s'engagent à ne pas accepter de missions de la part d'un promoteur sur un lot du projet

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 22/12/2023 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Cette consultation bénéficie du Service Dume. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <https://www.mpe76.fr/> - Le pouvoir adjudicateur met à disposition le dossier de consultation par voie électronique, à l'adresse suivante : https://www.mpe76.fr. Les candidats pourront télécharger le dossier de consultation et remettre leur(s) offre(s). La plateforme dispose d'un espace fournisseur contenant un espace de stockage et un coffre-fort électronique (onglet gestion). S'il utilise cet outil le candidat devra l'indiquer explicitement dans son dossier. - Forme de l'accord-cadre (cf. Article 2.4 du règlement d'appel public à la candidature) la réalisation des prestations donnera lieu à un accord-cadre mono attributaire de maîtrise d'oeuvre urbaine d'un montant maximum de 1 300 000 euros (H.T.). Les marchés conclus sur la base de l'accord-cadre sont désignés sous le terme " marchés subséquents ". - Présentation du projet (cf. Article 2.6 du règlement d'appel public à la candidature) la présente consultation est organisée, par la Ville du Havre, pour la mise en oeuvre d'un accord-cadre de maîtrise d'oeuvre urbaine permettant d'engager les travaux de requalification du site des Magasins généraux. Le programme de cette opération prévoit la réalisation d'équipements publics d'infrastructure (voiries, réseaux divers, espaces verts) en vue de la requalification des espaces publics et la diversification des fonctions sur le secteur. Le montant de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est de 8,7 millions euros HT (date valeur travaux : juillet 2023). - Forme juridique de l'attributaire (cf. Article 3.2 du règlement d'appel public à la candidature) aucune forme de groupement n'est imposée par l'acheteur. L'acheteur autorise les candidats à présenter leurs candidatures en agissant à la fois en qualité de candidats individuels ou de membres d'un ou plusieurs groupements. Le mandataire du groupement doit obligatoirement être l'urbaniste. Seuls le BET développement durable, le bet vrd et aménagement et l'éclairagiste peuvent être présents dans plusieurs groupements. - Durée de l'accord-cadre - délais d'exécution (cf. Article 3.4 du règlement d'appel public à la candidature) l'accord-cadre est conclu pour une durée de 10 ans, à compter de sa notification. Cette durée se justifie au regard de la complexité (et délais) de l'opération et de la nature du projet qui implique une réalisation de l'ensemble des procédures réglementaires obligatoires (étude d'impact, dossier loi sur l'eau, permis d'aménager, etc.). Les délais d'exécution des prestations courent à compter de la date fixée sur les ordres de service ou les bons de commande. - Planning prévisionnel des études (cf. Article 3.5 du règlement d'appel public à la candidature) à titre prévisionnel, le démarrage des études de conception est prévu au 3ème trimestre 2024. - Présentation des candidatures (cf. Article 6 du règlement d'appel public à la candidature) - critères de sélection des candidats (cf. Article 8 du règlement d'appel public à la candidature) - nombre de candidatures retenues (cf. Article 9 du règlement d'appel public à la candidature) le nombre de candidats qui seront admis à soumissionner est fixé à 3. Si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre fixé (3), l'acheteur se réserve la possibilité de poursuivre la procédure avec les

candidats ayant les capacités requises.- Suite de la procédure et critères d'évaluation des offres remises par les candidats admis à présenter une offre (cf. Article 10 du règlement d'appel public à la candidature)- négociations (cf. Article 10-5 du règlement d'appel public à la candidature) lors de la phase offre, l'acheteur pourra engager des discussions avec tout ou partie des candidats ayant remis une offre

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Rouen

Postal address: 53 avenue Gustave Flaubert

Town: Rouen

Postal code: 76000

Country: France

E-mail: greffe.ta-rouen@juradm.fr

Telephone: +33 235583500

Fax: +33 235583503

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/11/2023