

Denmark-Copenhagen: Architectural and related services

OJ S 225/2023 22/11/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Byggeri København, Økonomiforvaltningen, Københavns Kommune

Postal address: Nyropsgade 3, 2. sal

Town: København V

NUTS code: DK011 Byen København

Postal code: 1602

Country: Denmark

Contact person: Projektleder Mads Romvig

E-mail: yj4c@kk.dk**Internet address(es):**Main address: www.byk.kk.dk**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://build.dalux.com/client/da-dk/public/tender/TID-26959>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://build.dalux.com/client/da-dk/public/tender/TID-26959>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Spanagervej 14 – Totalrådgivning

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Opgaven omfatter teknisk rådgivning og bistand vedrørende arkitekt- og ingeniørarbejder (totalrådgivning) i forbindelse med etablering af 7 børnehavedflyttergrupper i eksisterende

byggeri fra 1870 i Køge med en arealstørrelse på ca. 1300 m² samt etableringen af produktionskøkken til 15 grupper, udearealer bestående af apterede legepladser, gangbroer, indhegningen af udeområder og udetoiletter. Opgaven omfatter også etablering af opsamlingsrum til 2 udflytterbørnehavegrupper i daginstitutionen Badutski på Oehlenschlägersgade. Ende-lig omfatter opgaven løsningen for, hvordan trafikken til og fra Spanagervej og Oehlenschlägersgade skal håndteres inkl. busparkering. Der henvises i øvrigt til udbudsmaterialet.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 5 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK01 Hovedstaden

NUTS code: DK02 Sjælland

II.2.4. Description of the procurement

Se pkt. II.1.4) ovenfor.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 62

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Kontraktens varighed er udtryk for et skøn, da varigheden af kontrakten afhænger af, hvornår entrepriserne er afleveret og der er gennemført 1 års eftersyn for disse. Det forventes, at totalrådgiverkontrakten først er afsluttet efter mangeludbedring efter 1 års eftersyn.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Blandt egnede ansøgere vil ordregiveren vælge dem med den mest relevante erfaring med sammenlignelige projekter udført indenfor de seneste 5 år. Ordregiver har for at sikre tilstrækkelig konkurrence, valgt at tage hensyn til dokumentation for relevante erfaringer, der er udført mere end 3 år tidligere. Ved "udført inden for de seneste 5 år" forstås, at AB/ABT-aflevering på netop den del af byggeriet, som referencen demonstrerer erfaring fra, tidligst har fundet sted november 2018.

Ved sammenlignelige projekter forstås rådgiveropgaver, der indeholder følgende elementer:

a) Totalrådgivning i forbindelse med renovering og ombygning af bygninger med tilsvarende økonomisk størrelse (entrepri sesum på ca. 50 mio. kr.)

b) Rådgivning omfattende bygninger, der skifter funktion og overgår til en af følgende funktioner: daginstitution eller udflytterbørnehave.

c) Rådgivning omfattende projektering af ombygning og/eller renovering af bygninger opført i perioden 1850 – 1950.

Ansøgeres erfaring dokumenteres ved at fremsende referencer for relevante projekter.

Fremsendte referencer bør være så detaljerede, at de giver mulighed for at bedømme ansøgerens erfaring og bør indeholde følgende:

- Projektets navn
- Ansøgerens rolle og ydelser i det pågældende projekt.
- Beskrivelse af projektet, hvor der redegøres for i hvilket omfang referencen vedrører et sammenligneligt projekt henvisning til a), b) og/eller c) ovenfor.
- Ved igangværende referencer skal det beskrives, hvor stor en del af opgaven, der er gennemført
- Hvis ansøger vælger at inkludere referencer på ydelser, hvor ansøger kun har forestået en del af ydelsen (arkitekt/landskabsarkitekt/ingeniør), bør ansøger præcisere, hvilken del af ydelserne i referencen, ansøger har leveret.

Ordregiver ser gerne, at der ikke afleveres flere end 5 referencer. Referencer kan indskrives i ansøgerens ESPD, men kan også fremsendes i et særskilt dokument.

Ordregiver ser gerne at afleverede referencer ikke fylder mere end 2 A4-ark pr. reference.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Ordregiver anvender følgende udelukkelsesgrunde i nærværende udbud:

- De obligatoriske udelukkelsesgrunde som nævnt i udbudslovens §§ 135 og 136.
- De frivillige udelukkelsesgrunde nævnt i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1-6.

Der henvises i øvrigt til udbudsmaterialet.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Udvælgelseskriterierne omfatter ansøgeres egenkapital i de to seneste tilgængelige regnskabsår (seneste offentliggjorte regnskab).

Minimum level(s) of standards possibly required:

Positiv egenkapital de seneste to tilgængelige regnskabsår (seneste offentliggjorte regnskab).

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Se kontraktens krav til

- Sikring af arbejdstagers rettigheder (arbejdsklausul)

- CSR
- Miljø i Byggeri og Anlæg (MBA)

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/12/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 05/01/2024

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Ved ansøgning om prækvalifikation fremsendes følgende:

- udfyldt ESPD (eventuelt generet ved anvendelse af udbudsdokument - ESPD fil)
- referencer (medmindre de indskrives i ESPD'et)

Såfremt ansøgningen er baseret på andres økonomiske og/eller tekniske formåen, skal der fremsendes dokumentation for, at disse enheder er juridisk forpligtet til at stille nødvendige ressourcer til rådighed for

ansøgeren, jf. udbudslovens § 144, stk. 2. Ordregiverens skabeloner for støtteerklæringer kan eventuelt anvendes. Der skal desuden indsendes udfyldt ESPD fra støttende enheder (gerne som pdf-fil).

Ansøgningen om prækvalifikation skal afleveres digitalt på <https://build.dalux.com/client/da-dk/public/tender/TID-26959>. Der henvises til den vejledning, der findes på siden.

Forud for ansøgningsfristen kan ansøgere stille spørgsmål til udbuddet. Spørgsmål skal stilles på det konkrete udbud i Dalux under "Spørgsmål og svar". Besvarelse af spørgsmål vil ske hurtigst muligt og løbende via Dalux.

Alle spørgsmål, der stilles senest 14 dage før ansøgningsfristen, vil blive besvaret. Spørgsmål, der stilles senere end 14 dage før ansøgningsfristen, vil alene blive besvaret i det omfang, at besvarelsen kan afgives senest 6 dage før ansøgningsfristen. Spørgsmål, der stilles senere end 6 dage før ansøgningsfristen, kan ikke forventes besvaret. I særlige tilfælde kan ordregiver vælge at besvare senere indkomne spørgsmål.

Udvalgte ansøgere vil i forbindelse med prækvalifikation blive afkrævet dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i ESPD'et.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævn for Udbud, Nævnenes Hus

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: nh@naevneneshus.dk

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

En klage over ikke at blive prækvalificeret skal indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens afsendelse af underretning om prækvalifikation.

Andre klager over udbud eller beslutninger skal være indgivet til klagenævnet inden 45 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EU-Tidende om indgåelse af kontrakt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/11/2023