See the notice on TED website

Belgium-Hornu: Architectural and related services
OJ S 245/2022 20/12/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:
Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: BH-P Logements
National registration number: 0401.098.859
Postal address: Rue Amphithéâtre Hadès n°152
Town: Hornu
NUTS code: BE32 Prov. Hainaut
Postal code: 7301
Country: Belgium
Contact person: Madame Lucie André
E-mail: l.andre@bhplogements.be
Telephone: +32 65767010
Fax: +32 65767018
Internet address(es):
Main address: www.bhplogements.be

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Société de logements sociaux

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché de service d'architecture et de coordination - Rénovation et optimisation énergétique de 126 logements publics Quartier de l'Autreppe et Avenue Jules Ducobu – 7300 BOUSSU
Reference number: TECH.2022.491

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

voir II.2.4

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 211 678,20 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE32 Prov. Hainaut

Main site or place of performance: Tout lieu nécessaire à la réalisation de la mission limité aux territoires d'activité des entités adjudicatrices

II.2.4. Description of the procurement

Le marché consiste à désigner un architecte ou une équipe d'auteurs de projet chargé(e) d' une mission complète d'architecture et coordination sécurité santé comprenant l'étude et le contrôle de la réalisation de la rénovation lourde de 126 logements publics situés Quartier de l' Autreppe et Avenue Jules Ducobu à 7300 BOUSSU (détail au point 1. des Clauses administratives et en 2ème partie – Clauses techniques)

Le présent marché est un marché de services au sens de l'article 2, 21°, de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics.

Les prescriptions techniques auxquelles doivent répondre les services sont reprises au point B, de la deuxième partie du cahier spécial des charges.

Par son offre, le soumissionnaire retenu s'engage à réaliser les prestations de services en conformité avec ces prescriptions.

Lieu(x) de prestations : Dans les locaux du prestataire, dans les locaux du Pouvoir adjudicateur et sur le site du chantier ainsi qu'en tout lieu nécessaire à la réalisation de la mission.

Le groupement sans personnalité juridique est admis. Dans ce cas, chaque membre doit respecter les règles relatives à l'accès et ne se trouver dans aucun des motifs d'exclusion énuméré par la loi du 17 juin 2016.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualité / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Qualité / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure
Notice number in the OJ S: 2021/S 252-670724

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: TECH.2022.491

Title:
Marché de service d'architecture et de coordination - Rénovation et optimisation énergétique de 126 logements publics Quartier de l'Autreppe et Avenue Jules Ducobu – 7300 BOUSSU

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract
14/12/2022

V.2.2. Information about tenders
Number of tenders received: 3
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 3
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor
Official name: Bureau d'architecture THEMA SRL
Postal address: Boulevard des Archers n°15/A
Town: Nivelles
NUTS code: BE Belgique / België
Postal code: 1400
Country: Belgium
E-mail: poubaix@architecture-thema.net
Telephone: +32 67217578
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot
Total value of the contract/lot: 211 678,20 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Les dates de début et de fin du marché sont annoncées à titre purement indicatif. La date de fin indiquée correspond à la date présumée de réception provisoire.
Toutefois, le marché aura une durée équivalente à la durée nécessaire à la réalisation de la mission, à partir de la notification du marché à l'adjudicataire. Le marché prendra fin lorsque la réception définitive des travaux du dernier projet dont les études ont été commandées est accordée et constatée par un procès-verbal approuvé.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat
Postal address: Rue de la Science, 33
Town: Bruxelles
Postal code: 1040
Country: Belgium
Internet address: http://conseildetat.be

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/12/2022