

France-Issy-les-Moulineaux: Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

OJ S 225/2023 22/11/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: sem seine ouest habitat et patrimoine

Postal address: 71 Boulevard Gallieni

Town: Issy-les-Moulineaux

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Postal code: 92130

Country: France

E-mail: infos@sohp.fr

Telephone: +33 146444190

Fax: +33 146458305

Internet address(es):Main address: <https://sohp.fr/>Address of the buyer profile: <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SEM

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

travaux de construction de 24 logements collectifs sociaux, d'un cabinet médical et d'une maison du répit au 9 rue Paul Bert à Issy-Les-Moulineaux

II.1.2. Main CPV code

45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

le marché est un marché ordinaire. Le délai est de 20 mois de travaux maximum (période de préparation de chantier comprise) à compter de l'ordre de service de démarrage des travaux. Le maître d'ouvrage, dans un souci de promotion de l'emploi et de lutte contre l'exclusion, a décidé de faire application des dispositions de l'article L2112-2 du Code de la Commande Publique en incluant dans le cahier des charges de ces marchés une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique.

Cette clause est applicable à la totalité du marché

L'Entreprise qui se verra attribuer le marché devra réaliser une action d'insertion permettant l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières.

Une prestation supplémentaire éventuelle est définie :

- prestation supplémentaire éventuelle no1 : Dépose de la clôture existante et du portillon et fourniture et pose d'une clôture sur le soubassement béton conservé.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

II.2.4. Description of the procurement

le marché est un marché ordinaire. Le délai est de 20 mois de travaux maximum (période de préparation de chantier comprise) à compter de l'ordre de service de démarrage des travaux. Le maître d'ouvrage, dans un souci de promotion de l'emploi et de lutte contre l'exclusion, a décidé de faire application des dispositions de l'article L2112-2 du Code de la Commande Publique en incluant dans le cahier des charges de ces marchés une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique.

Cette clause est applicable à la totalité du marché

Une prestation supplémentaire éventuelle est définie :

- prestation supplémentaire éventuelle no1 : Dépose de la clôture existante et du portillon et fourniture et pose d'une clôture sur le soubassement béton conservé.

les soumissionnaires auront l'obligation de répondre à la prestation supplémentaire éventuelle (Pse) obligatoire.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: La qualité technique de l'offre / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 20

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

une prestation supplémentaire éventuelle est définie :

- prestation supplémentaire éventuelle no1 : Dépose de la clôture existante et du portillon et fourniture et pose d'une clôture sur le soubassement béton conservé.

les soumissionnaires auront l'obligation de répondre à la prestation supplémentaire éventuelle (Pse) obligatoire.

en tout état de cause, les candidats doivent présenter une proposition conforme au dossier de consultation, à savoir :

- En solution de base

- en prestation supplémentaire obligatoire (Pse) no1

ne seront prises en compte que les offres complètes (base et prestation supplémentaire obligatoire no1). Dans le cas contraire, les offres seront éliminées.

La SEM se réserve le droit de retenir ou non cette prestation supplémentaire éventuelle (Pse) lors de la signature du contrat.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

une lettre de candidature détaillant le nom du mandataire et les membres du groupement et la forme du groupement en cas de réponse en groupement conjoint ou solidaire. Le formulaire (Dc1) peut être utilisé à cette fin.

Si le candidat est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet.

Une déclaration sur l'honneur du candidat attestant que l'entreprise n'entre dans aucun des cas d'exclusion prévus aux articles L.2141-1 à L.2141-6 ou aux articles L.2141-7 à L.2141-11 du Code de la Commande Publique

Une déclaration sur l'honneur du candidat attestant que l'entreprise est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

une déclaration du candidat relative à son chiffre d'affaires global pour les trois derniers exercices disponibles

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

une liste de références portant sur des travaux de même type effectuées au cours des cinq (5) dernières années (date, montant, destinataire public ou privé),
La liste des moyens en personnel (effectif global, importance du personnel d'encadrement) et en matériel (outillage, matériel et équipement technique dont l'entrepreneur dispose pour l'exécution des travaux),

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure Accelerated procedure Justification:
les candidatures et les offres sont transmises par voie électronique

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 22/12/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 22/12/2023 Local time: 12:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

la SEM finance les travaux sur ses fonds propres, par le biais de subventions et sur emprunt. Le règlement des dépenses se fait par virement dans un délai de 30 jours à compter de la réception de la facture. Conformément à l'article L.2142-1 du Code de la Commande Publique, l'analyse des candidatures se fera en fonction des capacités professionnelles, financières et techniques des entreprises afin de déterminer l'offre économiquement la plus avantageuse conformément à l'article L2152-7 du Code de la Commande Publique, les critères suivants pondérés et classés par ordre décroissant d'importance seront pris en compte pour l'attribution du marché : 1. la qualité technique de l'offre (60 %) constituée par les sous-critères suivants : a. la gestion du chantier (notée sur 40) décomposée de la façon suivante : i. les moyens humains

affectés pour réaliser les travaux (organigramme fonctionnel, composition de l'équipe, sous-traitants envisagés le cas échéant) (notés sur 10),ii.les procédures d'autocontrôle (les moyens de vérification mis en place pour procéder au contrôle d'exécution interne), les modalités de gestion des non conformités et réserves émises en cours de chantier ou en phase OPR et les procédures de mise en service des installations (notées sur 10),iii.les actions mises en oeuvre pour le respect des objectifs de certification (notées sur 10),iv.la gestion générale du chantier : L'Organisation générale et les moyens matériels mis en oeuvre pendant toutes les phases du chantier - pour le lot de l'installation de la base vie, il sera notamment détaillé le plan d'installation (base de vie, installations techniques, grues, stockage des matériaux...) (notée sur 5),
v.les mesures proposées pour assurer un chantier propre et limiter les nuisances (notées sur 5),
b.l'adéquation des matériaux proposés au regard du CCTP et des fiches techniques des matériaux (notée sur 20),
C.La méthodologie d'exécution des travaux par corps d'état (notée sur 20),d.le planning (il sera jugé sur la cohérence et l'optimisation des délais proposés) (noté sur 20).2.le prix proposé par le candidat constituant (40%) de la note globale. Ce critère est jugé selon la formule suivante (prix le plus bas proposé / prix de l'offre notée) x 40.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal Judiciaire de Nanterre - greffe du Tribunal

Postal address: 179-191 avenue Joliot Curie

Town: Nanterre

Postal code: 92000

Country: France

E-mail: accueil.tj-nanterre@justice.fr

Telephone: +33 140971010

Fax: +33 147243161

Internet address: <http://www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

recours gracieux auprès du pouvoir adjudicateur dans les deux mois qui suivent la notification de la décision contestée. Les candidats ont également la possibilité de saisir, conformément à l'article L 1441-1 et suivants du Code de la Procédure Civile, le Tribunal judiciaire de Nanterre: -d'un recours précontractuel avant la signature du contrat conformément aux dispositions des articles 2 à 8 de l'ordonnance no 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique, et à l'article L 211-13 du Code de l'organisation judiciaire. - et/ ou d'un recours contractuel conformément aux articles 11 à 20 de la même ordonnance du 7 mai 2009

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/11/2023