

Italy-Catanzaro: Architectural and building-surveying services**OJ S 245/2022 20/12/2022****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Calabria

Postal address: Via Gioacchino da Fiore, 34

Town: Catanzaro

NUTS code: ITF63 Catanzaro

Postal code: 88100

Country: Italy

E-mail: emanuela.garifo@agenziademanio.it

Telephone: +39 0961778949

Internet address(es):Main address: <https://www.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/>Address of the buyer profile: <https://www.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Gestione patrimonio immobiliare dello stato

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Procedura aperta - ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157, comma 2, del D.lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss. mm. e ii.- per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento de

II.1.2. Main CPV code

71251000 Architectural and building-surveying services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Affidamento dei servizi di progettazione fattibilità tecnica economica, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, adempimenti AINOP, valutazione sostenibilità ESG, verifica preventiva dell'interesse archeologico e sorveglianza archeologica, analisi conoscitive e relativa attività legata al Building Information Modeling (BIM), nonché per l'incarico opzionale, ai sensi dell'art. 111 comma 1 del D.lgs. 50/2016 di direzione lavori, contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione,

aggiornamento catastale, certificazione energetica e sorveglianza archeologica, finalizzati alla realizzazione della nuova sede VV.F. di Catanzaro presso il Fondo Rustico Località' Giulivetto. Scheda CZB0889/parte.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 3 496 123,07 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITF63 Catanzaro

II.2.4. Description of the procurement

Affidamento dei servizi di progettazione fattibilità tecnica economica, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, adempimenti AINOP, valutazione sostenibilità ESG, verifica preventiva dell'interesse archeologico e sorveglianza archeologica, analisi conoscitive e relativa attività legata al Building Information Modeling (BIM), nonché per l'incarico opzionale, ai sensi dell'art. 111 comma 1 del D.lgs. 50/2016 di direzione lavori, contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, aggiornamento catastale, certificazione energetica e sorveglianza archeologica, finalizzati alla realizzazione della nuova sede VV.F. di Catanzaro presso il Fondo Rustico Località' Giulivetto. Scheda CZB0889/parte.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: offerta tecnica / Weighting: 85

Price - Weighting: 15

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Incarico opzionale, ai sensi dell'art. 111 comma 1 del D.lgs. 50/2016 di direzione lavori, contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, aggiornamento catastale, certificazione energetica e sorveglianza archeologica.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 184-519885](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Procedura aperta - ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157, comma 2, del D.lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss. mm. e ii.- per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento de

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Settanta7 S.r.l.

Town: Torino

NUTS code: ITC11 Torino

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Progetto CMR S.r.l.

Town: Milano

NUTS code: ITC4C Milano

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: GPA S.r.l.

Town: San Giovanni Valdarno (AR)

NUTS code: ITI18 Arezzo

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Studio Perillo S.r.l.

Town: Palo del Colle (BA)

NUTS code: ITF47 Bari

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Progetto Verde S.c.a r.l.

Town: Naoili

NUTS code: ITF33 Napoli

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Studio Angotti S.r.l.

Town: Catanzaro

NUTS code: ITF63 Catanzaro

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Studio Associato Tree Engineering

Town: Catanzaro

NUTS code: ITF63 Catanzaro

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Aspasia Archeoservice S.r.l.

Town: Reggio Calabria

NUTS code: ITF65 Reggio di Calabria

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 3 496 123,07 EUR

Total value of the contract/lot: 1 079 581,99 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TAR Calabria

Town: Catanzaro

Country: Italy

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/12/2022