

**Germany-Lahr: Multi-dwelling buildings construction work****OJ S 246/2022 21/12/2022****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Wohnbau Stadt Lahr GmbH

Postal address: Goethestraße 13

Town: Lahr

NUTS code: DE134 Ortenaukreis

Postal code: 77933

Country: Germany

E-mail: [a.fischer@hwp-planung.de](mailto:a.fischer@hwp-planung.de)**Internet address(es):**Main address: <https://www.wohnbau-lahr.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

1665- Wohnbau Stadt Lahr GmbH - II. Sanierungsgebiet - Kanadaring K 71-77

Reference number: VE 30

**II.1.2. Main CPV code**

45211340 Multi-dwelling buildings construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Wohnbau Stadt Lahr GmbH, Goethestraße 13, 77933 Lahr, Kanadaring K 63 bis 77

VE 30 Rollladenarbeiten

Die bestehenden Gebäude im Kanadaring 63-65, 67-67, 71-73 und 75-77 im Gebiet "Kanadaring" aus dem Jahre 1954 werden in teilbewohntem Zustand (eine Haushälfte mit 6 WE bleibt jeweils bewohnt) umgebaut und saniert im Rahmen des Förderprogramms "Soziale Stadt". Es handelt sich um Gebäude der Gebäudeklasse 3 mit 3 Geschossen, voll unterkellert, Dachgeschoss nicht ausgebaut.

**II.1.6.**

## **Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 115 570,00 EUR

## **II.2. Description**

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45421146 Installation of suspended ceilings

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE134 Ortenaukreis

Main site or place of performance: 77933 Lahr / Schwarzwald

### **II.2.4. Description of the procurement**

Anzahl der Wohnungen je Gebäude:

K63-65 12 WE - Wohnfl. ca. 869m<sup>2</sup>

K67-69 12 WE - Wohnfl. ca. 1.200m<sup>2</sup>

K71-73 12 WE - Wohnfl. ca 858m<sup>2</sup>

K75-77 12 WE - Wohnfl. ca. 1.203m<sup>2</sup>

Die Umsetzung der Maßnahme ist wie folgt in zwei Bauabschnitten ( BA I und BA II) vorgesehen:

BA I: 2023- Sanierung der Gebäude K71-73 und K75-77

BA II: 2024- Sanierung der Gebäude K63-65 und K67-69

Die Leistungen für das Jahr 2024/ BA II werden separat ausgeschrieben. Die hier vorliegende Ausschreibung betrifft den Bauabschnitt BA I in 2023.

Bei den ausgeschrieben Leistungen für die o.g. Gebäude geht es hauptsächlich um Sanierungen der Außenhülle der Gebäude. Die hiermit ausgeschrieben Leistungen betreffen Leistungen zum Gewerk Rolladenarbeiten.

### **II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 100

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

## **IV.2. Administrative information**

### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 182-513879](#)

### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

### **Title:**

VE 30\_Rollladenarbeiten

A contract/lot is awarded: yes

## **V.2. Award of contract**

### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

06/12/2022

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: BECAND Fenster- und TürensysteME GmbH

Postal address: Gottlieb-Daimler-Straße 4

Town: Lahr

NUTS code: DE134 Ortenaukreis

Postal code: 77933

Country: Germany

The contractor is an SME: no

### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 115 570,00 EUR

### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section VI: Complementary information**

---

## **VI.3. Additional information**

## **VI.4. Procedures for review**

### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg

Postal address: Karl-Friedrich-Straße 17

Town: Karlsruhe

Postal code: 76133

Country: Germany

E-mail: [poststelle@rpk.bwl.de](mailto:poststelle@rpk.bwl.de)

Telephone: +49 7219260

Fax: +49 7219263985

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

16/12/2022