

711464-2026 - Competition

France – Repair and maintenance services of central heating – Marché d'exploitation des installations de chauffage, climatisation, et anti-légionellose de type prestation et forfait.

OJ S 200/2026 15/10/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: VILLE DE CASSIS

Email: l.desena@cassis.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Marché d'exploitation des installations de chauffage, climatisation, et anti-légionellose de type prestation et forfait.

Description: Le présent marché a pour objet d'assurer l'exploitation des installations de chaufferie, chauffage et climatisation, et anti légionellose des bâtiments communaux. Le marché comprend une partie à prix global forfaitaire pour les prestations P2 décrites au CCTP, et une partie accord-cadre mono-attributaire à bons de commande pour les réparations ou les remplacements.

Procedure identifier: 811a4763-9870-4871-b18e-e9c97a78d056

Internal identifier: AO 2026-16

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

Additional classification (cpv): 50721000 Commissioning of heating installations, 50730000

Repair and maintenance services of cooler groups, 65100000 Water distribution and related services, 39370000 Water installations

2.1.2. Place of performance

Town: CASSIS

Postcode: 13260

Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Country: France

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Marché d'exploitation des installations de chauffage, climatisation, et anti-légionellose de type prestation et forfait.

Description: Le présent marché a pour objet d'assurer l'exploitation des installations de chaufferie, chauffage et climatisation, et anti légionellose des bâtiments communaux. Le marché comporte une partie à prix global et forfaitaire et une partie constituant un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande.

Internal identifier: AO 2026-16

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

5.1.2. Place of performance

Town: CASSIS

Postcode: 13260

Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Valeur technique

Description: 1- Valeur technique : (notée sur 80 points, pondérée à 50 points) La valeur technique sera analysée au regard du mémoire technique remis par le candidat, dont le cadre à utiliser est fourni dans le DCE*, selon le barème suivant : 1.1 Adéquation de l'équipe technique proposée pour la réalisation des prestations (20 points) 1.2 Performance de la méthodologie proposée pour la réalisation des prestations de maintenance préventive (30 points) 1.3 Performance de la méthodologie et délai d'intervention proposés pour la réalisation des prestations de maintenance corrective (20 points) 1.4 Performance de l'outil de suivi (sur 10 points)

Criterion:

Type: Price

Name: Prix des prestations

Description: 2- Prix des prestations (noté sur 30 points) Le critère prix est noté sur 30 points, décomposés en deux sous-critères: - 20 points : montant annuel total HT de la DPGF des prestations forfaitaires P2 ; - 10 points : montant total HT du DQE de simulation des

prestations à prix unitaires. Les deux sous-critères sont notés indépendamment selon la formule : note DPGF= 20 × (montant de l'offre recevable la moins-disante / montant de l'offre examinée). note DQE = 10 × (montant de l'offre recevable la moins-disante / montant de l'offre examinée) La note prix correspond à la somme des deux notes, soit 30 points au maximum.

Criterion:

Type: Quality

Name: Performances en matière d'insertion professionnelle des publics en difficulté

Description: Performance en matière d'insertion professionnelle des publics en difficulté : (notée sur 10 points) La performance en matière d'insertion professionnelle sera analysée au regard du mémoire technique remis par le candidat, dont le cadre à utiliser est fourni dans le DCE*. Ce critère sera apprécié notamment au regard des moyens affectés, le tutorat, l'accompagnement et le suivi des 35 heures annuelles

Criterion:

Type: Quality

Name: Performances en matière de protection de l'environnement

Description: 4- Performance en matière de protection de l'environnement : (notée sur 60 points, pondérée à 10 points) La performance en matière de protection de l'environnement sera analysée au regard du mémoire technique remis par le candidat, dont le cadre à utiliser est fourni dans le DCE*. 4.1 Performance des produits (10 points) 4.2 Gestion et valorisation des déchets. Moyens proposés pour la gestion des déchets (production, évacuation, transport, traitement) et dispositif mis en place favorisant le recyclage (20 points) 4.3 Gestion des rejets aqueux (20 points) 4.4 Réduction de l'empreinte carbone et logistique (10 points)

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://cassis.sudest-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_7401_1187017.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://cassis.sudest-marchespublics.com>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 16/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Marseille

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: VILLE DE CASSIS
Registration number: 21130022300016
Postal address: Place Baragnon
Town: Cassis
Postcode: 13260
Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Country: France
Email: l.desena@cassis.fr
Telephone: +33 442183666
Internet address: <https://www.cassis.fr/>
Buyer profile: <https://cassis.sudest-marchespublics.com>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif de Marseille
Registration number: 171 300 056 00024
Town: MARSEILLE
Postcode: 13002
Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Country: France

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: DEMATIS
Registration number: 45072478600030
Town: Paris
Postcode: 75015
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Email: contact@dematis.com
Telephone: +33 172365548
Internet address: www.dematis.com

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: cd00b60e-d9b1-4067-bb05-2134a11f9f16 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 13/10/2026 16:20:10 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 711464-2026
OJ S issue number: 200/2026
Publication date: 15/10/2026