

**Germany-Burgkirchen: Building-cleaning services**

OJ S 246/2022 21/12/2022

**Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Zweckverband Abfallverwertung Südostbayern (ZAS)

Postal address: Bruck 110

Town: Burgkirchen

NUTS code: DE214 Altötting

Postal code: 84508

Country: Germany

Contact person: Zweckverband Abfallverwertung Südostbayern (ZAS)

E-mail: [info@zas-burgkirchen.de](mailto:info@zas-burgkirchen.de)

Telephone: +49 8679/308-0

Fax: +49 8679/308-308

**Internet address(es):**Main address: [www.zas-burgkirchen.de](http://www.zas-burgkirchen.de)**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E34414578>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.subreport.de/E34414578>Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.subreport.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Einrichtung des öffentlichen Rechts

**I.5. Main activity**

Other activity: Thermische Abfallbehandlung

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Reinigungsleistungen / Objektreinigung

**II.1.2. Main CPV code**

90911200 Building-cleaning services - DA12

**II.1.3.**

## **Type of contract**

Services

### **II.1.4. Short description**

Gegenstand des Vergabeverfahrens sind Reinigungsleistungen durch das Gebäudereiniger-Handwerk / durch einen Gebäudedienstleister

### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 830 000,00 EUR

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes  
Tenders may be submitted for all lots

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Sichtreinigung Verwaltungsgebäude  
Lot No: 1

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE214 Altötting  
Main site or place of performance: 84508 Burgkirchen

### **II.2.4. Description of the procurement**

Die Objektreinigung im Verwaltungsgebäude erfolgt prinzipiell als "Sichtreinigung".  
(Sonderregelungen vgl. LV sind zu berücksichtigen)!

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 80 000,00 EUR

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/04/2023 End: 30/06/2025

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sofern der AG bzw. der AN der Fortsetzung des Vertragsverhältnisses nicht bis spätestens 6 Monate vor seinem Ablauf widerspricht, verlängert sich die Laufzeit um weitere 12 Monate.

Der Widerspruch gegen die Verlängerung muss schriftlich erfolgen.

Der Vertrag endet spätestens am 30. Juni 2027, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13.**

## **Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Unterhaltsreinigung Sozialgebäude  
Lot No: 2

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE214 Altötting  
Main site or place of performance: 84508 Burgkirchen

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Die Objektreinigung im Sozialgebäude erfolgt prinzipiell als "Unterhaltsreinigung" anhand einzelnen Räumen zugeordnete Leistungs-Kennzahlen (Sonderregelungen vgl. LV sind zu berücksichtigen).

##### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 250 000,00 EUR

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/04/2023 End: 30/06/2025

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sofern der AG bzw. der AN der Fortsetzung des Vertragsverhältnisses nicht bis spätestens 6 Monate vor seinem Ablauf widerspricht, verlängert sich die Laufzeit um weitere 12 Monate.

Der Widerspruch gegen die Verlängerung muss schriftlich erfolgen.

Der Vertrag endet spätestens am 30. Juni 2027, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

##### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

##### **II.2.11. Information about options**

Options: no

##### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Unterhaltsreinigung im "Sonstigen MHKW-Anlagenbereich"

Lot No: 3

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE214 Altötting

Main site or place of performance: 84508 Burgkirchen

**II.2.4. Description of the procurement**

Die Objektreinigung im "Sonstigen MHKW Anlagenbereich" erfolgt prinzipiell als "Unterhaltsreinigung" anhand einzelnen Räumen zugeordnete Leistungs-Kennzahlen. (Sonderregelungen vgl. LV sind zu berücksichtigen)

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 250 000,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/04/2023 End: 30/06/2025

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sofern der AG bzw. der AN der Fortsetzung des Vertragsverhältnisses nicht bis spätestens 6 Monate vor seinem Ablauf widerspricht, verlängert sich die Laufzeit um weitere 12 Monate. Der Widerspruch gegen die Verlängerung muss schriftlich erfolgen.

Der Vertrag endet spätestens am 30. Juni 2027, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Industriereinigung Kraftwerk

Lot No: 4

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE214 Altötting

Main site or place of performance: 84508 Burgkirchen

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Die Objektreinigung im Kraftwerk erfolgt prinzipiell als "Industriereinigung".

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 250 000,00 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/04/2023 End: 30/06/2025

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sofern der AG bzw. der AN der Fortsetzung des Vertragsverhältnisses nicht bis spätestens 6 Monate vor seinem Ablauf widerspricht, verlängert sich die Laufzeit um weitere 12 Monate.

Der Widerspruch gegen die Verlängerung muss schriftlich erfolgen.

Der Vertrag endet spätestens am 30. Juni 2027, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Gebäudereinigerhandwerk / Gebäudedienstleister

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement  
Framework agreement with several operators Envisaged maximum number of participants to  
the framework agreement: 2

**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

**IV.2. Administrative information**

**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 01/02/2023 Local time: 13:00

**IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German

**IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 28/02/2023

**IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 01/02/2023 Local time: 13:00

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

4. Quartal 2026

**VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic invoicing will be accepted

**VI.3. Additional information**

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Regierung von Oberbayern

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telephone: +49 89/2176/2411

Fax: +49 89/2176/2847

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

16/12/2022