

**France-Tulle: Energy-management services**  
**OJ S 227/2023 24/11/2023**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: departement de la correze

Postal address: hôtel du Département Marbot 9 rue René et Émile Fage - bp 199 - service  
Commande Publique

Town: Tulle Cedex

NUTS code: FRI21 Corrèze

Postal code: 19005

Country: France

E-mail: [marches@correze.fr](mailto:marches@correze.fr)

Telephone: +33 0555937842

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.correze.fr>

Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

atmo pour le marché global de performance sur 15 sites du patrimoine bâti départemental

Reference number: 2023AFF029

**II.1.2. Main CPV code**

71314200 Energy-management services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

marché d'assistance à Maîtrise d'ouvrage pour l'élaboration, la passation et le suivi d'un  
Marché Global de Performance pour l'amélioration énergétique et la modernisation du  
patrimoine bâti départemental. L'Objectif est de mettre en oeuvre rapidement le programme  
d'amélioration énergétique du patrimoine décidé par la collectivité en 2023. Pour les 15 sites  
départementaux suivants, il est proposé de recourir à un Marché Global de Performance pour  
réaliser les investissements de réduction forte de la consommation énergétique avec

déploiement de production d'enr. - 10 Collèges : allassac, beynat, beaulieu, correze, larche, meymac, meyssac, neuvic, objet et SEILHAC - 5 autres sites : Hôtel du Département, Musée du Président, Archives départementales, Bibliothèque Départementale de Prêt et Maison Départementale de l'autonomie à Tulle

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 165 604,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71241000 Feasibility study, advisory service, analysis

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRI21 Corrèze

Main site or place of performance: département de la Corrèze

#### **II.2.4. Description of the procurement**

la description des prestations est faite dans le CCTP

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 40

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 139-442387](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9.**

## Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

### Section V: Award of contract

---

**Contract No:** 2023/159

**Title:**

atmo pour le marché global de performance sur 15 sites du patrimoine bâti départemental

A contract/lot is awarded: yes

#### V.2. Award of contract

##### V.2.1. Date of conclusion of the contract

13/11/2023

##### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received by electronic means: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

##### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: sermet sud ouest

Postal address: 5 impasse des muriers

Town: Mérignac

NUTS code: FRI12 Gironde

Postal code: 33700

Country: France

Internet address: <https://www.manergy.fr/qui-sommes-nous/nos-implantations-et-filiales/sermet/>

The contractor is an SME: yes

##### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: startech

Postal address: 4 Place Jean Moulin

Town: Bordeaux

NUTS code: FRI12 Gironde

Postal code: 33000

Country: France

Internet address: <https://www.startec-energy.com/>

The contractor is an SME: yes

##### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: gb2a AVOCATS

Postal address: 7 Place Gardin

Town: Caen

NUTS code: FRD11 Calvados

Postal code: 14000

Country: France

Internet address: <https://gb2a.fr/>

The contractor is an SME: yes

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: kapea  
Postal address: 60 Avenue Gaston Cabannes  
Town: Floirac  
NUTS code: FRI12 Gironde  
Postal code: 33270  
Country: France  
Internet address: <https://www.kapea-amo.fr/>  
The contractor is an SME: yes

### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 250 000,00 EUR  
Total value of the contract/lot: 165 604,00 EUR

### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.3. Additional information**

marché ordinaire avec deux tranches et avec des phases. Tranche ferme : phase de programmation, passation des marchés puis évaluation en phase d'exploitation après travaux- phase 1 : Exploitation des données patrimoniales existantes - actualisation de la situation de référence calculée dans les audits existants - Actualisation des objectifs performanciers et consolidation de l'estimation financière du programme - propositions juridiques et financières pour la mise en oeuvre du programme de travaux- phase 2 : Constitution du Dossier de Consultation d'un Marché Global de Performance- phase 3 : Assistance à la Maîtrise d'ouvrage d'un point de vue administratif, technique, juridique et financier tout au long de la procédure de consultation jusqu'à la notification.- Phase 4 : Suivi et évaluation du Marché de Performance en phase d'exploitation jusqu'à la fin de la première année après livraison des travaux tranche optionnelle no1 : Marché Global de Performance - depuis l'attribution du marché jusqu'à la livraison de travaux- phase 1 : Suivi des études de conception- phase 2 : Accompagnement en phase travaux durée : 6 ans

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: tribunal administratif de Limoges  
Postal address: 2 cours Bugeaud F -87000 Limoges  
Town: Limoges  
Postal code: 87000  
Country: France  
Internet address: <http://limoges.tribunal-administratif.fr/>

### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

20/11/2023