

France-Mamoudzou: Architectural and related services**OJ S 227/2023 24/11/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: sim Mayotte

Postal address: place de l'ancien marché BP 91

Town: Mamoudzou

NUTS code: FRY50 Mayotte

Postal code: 97600

Country: France

Contact person: Service Achat

E-mail: mistoihi@sim-mayotte.com

Telephone: +33 269611113

Fax: +33 269611495

Internet address(es):Main address: <https://www.sim-mayotte.com>Address of the buyer profile: <https://www.marches-securises.fr/>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: SAEM

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

marché de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de l'opération " brise du lagon ", le projet se situe dans le quartier Lotissement SIM, dans la commune de Bandrélé

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

marché de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de l'opération " brise du lagon ", le projet se situe dans le quartier Lotissement SIM, dans la commune de BandréléConstruction de 21 logements locatifs intermédiaires

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 307 912,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRY50 Mayotte

Main site or place of performance: bandrélé

II.2.4. Description of the procurement

le programme brise du lagon se situe rue du Lotissement SIM dans la commune de Bandrélé. Dans un environnement relativement proche, Le quartier du lotissement SIM est à proximité de toutes les établissements scolaires notamment une école maternelle, une école élémentaire et le lycée professionnelle. Les personnels de ces établissements pourront être éligibles pour occuper les logements locatifs intermédiaires. Le programme va se développer dans le lotissement de la SIM, gagné par l'extension de la ville de Bandrélé, dans la Rue du lotissement SIM, il est localisé en zone Ua dans le plan local d'urbanisme et présente une superficie de 2 245 mètres carrés. Ce programme nommé " brise du lagon " Est situé à l'extrémité de la ville de Bandrélé, sur la presqu'île, offrant une qualité de vue intéressante. L'objectif du projet est de construire 21 Logements Locatifs Intermédiaires. Actuellement le site n'est pas occupé (vide de toute construction). Le projet a une vocation de répondre à la problématique de l'habitat dans la commune et de combler la dent creuse. Présent dans la commune, la SIM possède un patrimoine de 27 logements Locatifs Libres sur ce lotissement. La construction de ces bâtiments s'inscrit dans la continuité du développement du parc de la SIM dans le quartier avec la réalisation de petits blocs de bâtiment R+3

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

mission de base : oesq / aps / apd / pc / pro-dce-dpgf / act / visa / det / Aor. En option : 1 / Exe structure 2 / std - simulation Thermodynamique 3 / OPC - ordonnancement Pilotage et coordination des démarrages travaux juin 2024 - 8 mois d'études et 26 mois maximum (y compris 2 mois de période de préparation) part de l'enveloppe affectée aux travaux : 3 395 180,00 eur ht y compris VRD

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 135-431616](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

marché de maîtrise d'oeuvre opération " brise du lagon "

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/09/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: melti architecture

Postal address: 12 residence sim cavani sud

Town: Mamoudzou

NUTS code: FRY50 Mayotte

Postal code: 97600

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 307 912,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

mission de base :oesq / aps / apd / pc / pro-dce-dpgf / act / visa / det / Aor.En option :1 / Exe structure 2 / std - simulation Thermodynamique3/ OPC - ordonnancement Pilotage et

coordination démarrage et durée prévisionnelle: OS démarrage travaux juin 2024 - 8 mois
d'études et 26 mois maximum (y compris 2 mois de période de préparation) part de l'enveloppe
affectée aux travaux : 3 395 180,00 eur ht y Compris VRD

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal Judiciaire de Mamoudzou

Postal address: zi kaweni

Town: Mamoudzou

Postal code: 97600

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/11/2023