

France-Mamoudzou: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 227/2023 24/11/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: sim Mayotte

Postal address: place Zakia Madi BP 91

Town: Mamoudzou

NUTS code: FRY50 Mayotte

Postal code: 97600

Country: France

Contact person: Service Achat

E-mail: mistoihi@sim-mayotte.com

Telephone: +33 269611113

Fax: +33 269611495

Internet address(es):

Main address: <https://www.sim-mayotte.com>

Address of the buyer profile: <https://www.marches-securises.fr/>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SAEM

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

marché de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de l'opération " les cactus ", le projet se situe dans la commune de Mamoudzou

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

le programme les cactus se situe le long de l'impasse des agaves sur un terrain appartenant à la SIM dans la ville de Mamoudzou, commune de Mamoudzou. Le site est actuellement occupé par 3 maisons à démolir lors de l'opération. Il sera localisé à proximité immédiate de l'opération déjà en travaux nommée " les terrasses " (95 logements composés de (Ils, Ils et Pls), livraison 2024). L'opération se situe non loin des groupes scolaires, des crèches et du

collège de M'Gombani. Il est proche de toutes commodités, le site se trouve à proximité du centre commercial Baobab, banques, de commerces et des restaurants

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 289 773,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services, 71335000 Engineering studies

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRY50 Mayotte

Main site or place of performance: mamoudzou

II.2.4. Description of the procurement

le foncier de Mamoudzou est localisé en zone UB (zones à fonction urbaine mixte à dominante habitat, où les usages agricoles et industriels sont exclus et caractérisée par des pentes supérieures à 15%) dans le plan local d'urbanisme et présente une superficie de 1 670 mètres carrés. Ce programme nommé "Les CACTUS " est situé dans le village de Mamoudzou. Le but du projet est de construire 20 logements libres afin d'agrandir le parc de logements dans la commune de Mamoudzou. Cette opération a pour vocation de répondre à une forte demande de logements libres. Actuellement, 3 maisons occupent le terrain, elles seront démolies. L'opération devra répondre à une exigence environnementale élevée (Maye énergie) avec une intégration dans son milieu. Ainsi, l'usage de la brique sera un enjeu important dans le cadre de ce programme, pour une uniformisation avec les bâtiments existants et une identité locale à mettre en avant. Voir plus d'explications sur le point 1.3

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

part de l'enveloppe affectée aux travaux : 2 927 000,00 eur ht y compris Vrd Mission de base : *esq / aps / apd / pc / pro-dce-dpgf / act / visa / det / Aor. En option : *1 / Exe structure *2 / std - simulation Thermodynamique *3 / OPC - ordonnancement Pilotage et coordination

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 097-305275](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

marché de maîtrise d'oeuvre opération " les cactus "

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

24/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: kujenga architectes

Postal address: 18 chemin majimbini

Town: Mamoudzou

NUTS code: FRY50 Mayotte

Postal code: 97600

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 289 773,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

démarrage et durée prévisionnelle: OS démarrage travaux avril 2024 - 8 mois d'études et 23 mois maximum (y compris 2 mois de période de préparation)part de l'enveloppe affectée aux travaux : 2 927 000,00 eur ht y compris VRD

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal Judiciaire de Mamoudzou

Postal address: zi kaweni

Town: Mamoudzou

Postal code: 97600

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/11/2023