

Sweden-Jönköping: Landscape architectural services
OJ S 227/2023 24/11/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Jönköpings kommun

National registration number: 212000-0530

Postal address: Stadskontoret

Town: JÖNKÖPING

NUTS code: SE211 Jönköpings län

Postal code: 551 89

Country: Sweden

Contact person: Pier Baresso

E-mail: pier-rani.baresso@jonkoping.se

Internet address(es):

Main address: <http://www.jonkoping.se>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Landskapsarkitektur för fastighetsmark

Reference number: 23/81

II.1.2. Main CPV code

71420000 Landscape architectural services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Inledning

Beställaren inbjuder leverantörer att inkomma med anbudsansökan i upphandling avseende Landskapsarkitektur för fastighetsmark med referensnummer 23/81 enligt nedanstående instruktioner och bifogade handlingar.

Upphandlingen kommer att ske i två steg. I första steget (som det här dokumentet avser) ansöker leverantörer om att delta i upphandlingen genom att lämna in en ansökan som innehåller kvalificeringskrav.

I det andra steget bjuds ett antal leverantörer in till att lämna anbud i upphandlingen. Det andra steget innehåller förfrågningsunderlag med administrativa föreskrifter enligt AMA AF Konsult ABK09, utvärderingsmodell och kontraktsvillkor.

Omfattning

Uppdragen kommer i huvudsak gälla utemiljöer för lokaler inom gruppboende, äldreboende, skola, förskola, kultur- och fritidsanläggningar och andra typer av offentliga lokaler. Uppdragen kan omfatta nyproduktion, tillbyggnation och ombyggnation.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 17 500 000,00 SEK

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: SE211 Jönköpings län

Main site or place of performance: Jönköping

II.2.4. Description of the procurement

Upphandlingen avser ramavtal av konsulter för landskapsarkitektur.

Inledning

Beställaren inbjuder leverantörer att inkomma med anbudsansökan i upphandling avseende Landskapsarkitektur för fastighetsmark med referensnummer 23/81 enligt nedanstående instruktioner och bifogade handlingar.

Fördelningsnyckel för avrop från Jönköpings kommuns Fastighetsavdelning,

Fastighetsutveckling

Volymfördelning mellan de tre leverantörerna med vilka avtal tecknas kommer att tillämpas, med fördelning 40-60% för rangordnad leverantör nummer ett, 25-40% för rangordnad leverantör nummer två och 15-25% för rangordnad leverantör nummer tre.

För övriga beställande enheter gäller rangordning. Beställaren avser att teckna ramavtal med 3 (tre) Leverantörer. Om ej tillräckligt antal anbudsgivare kvalificerar sig tecknas avtal med 2(två) Leverantörer.

Upphandlingen kommer att ske i två steg. I första steget (som det här dokumentet avser) ansöker leverantörer om att delta i upphandlingen genom att lämna in en ansökan som innehåller kvalificeringskrav.

I det andra steget bjuds ett antal leverantörer in till att lämna anbud i upphandlingen. Det andra steget innehåller förfrågningsunderlag med administrativa föreskrifter enligt AMA AF Konsult ABK09, utvärderingsmodell och kontraktsvillkor.

Omfattning

Uppdragen kommer i huvudsak gälla utemiljöer för lokaler inom gruppboende, äldreboende, skola, förskola, kultur- och fritidsanläggningar och andra typer av offentliga lokaler. Uppdragen kan omfatta nyproduktion, tillbyggnation och ombyggnation.

I uppdraget ingår bland annat:

- upprätta ritningar/beskrivning från program- till relationshandling. I detaljplaneskedet kan dock landskapsfrågor komma att hanteras av arkitekten
- upprätta förfrågningsunderlag enligt Lagen om offentlig upphandling

- upprätta projektspecifik projekt- och organisationsplan
- delta på skiss-, projekterings- och arbetsmöten
- framtagande av illustrationsplaner, perspektivbilder och annat presentationsmaterial
- löpande kommunikation med övriga projektmedlemmar
- ha god kostnadsmedvetenhet och sakkunskap vid materialval samt om projektet kräver det dokumentera material- och produktval i beställarens digitala loggbok
- redovisa riskanalyser av valda lösningar avseende arbetsmiljö
- projektering ska kunna utföras i 3D
- kontinuerlig och slutlig granskning/egenkontroll av framtagna handlingar
- delta aktivt vid samgranskning av handlingar och modellfiler
- kostnadsberäkningar
- vara insatt i senaste versionen av AMA-föreskrifter och för uppdraget relevanta lagar och förordningar.
- vara insatt i och följa kommunala styrdokument såsom stadsmiljöprogram, projekteringsanvisningar och europeisk standard för lekplatssäkerhet SS-EN 1176 och SS-EN 1177.

Uppgifterna ovan ska ses som Beställarens intention och uppfattning om hur arbetet ska bedrivas. Det är inte en uttömmande beskrivning av samtliga arbetsuppgifter som ska utföras av antagen Leverantör, utan ska ses som exempel på de förväntningar Beställaren har på leverantörens insats.

Uppdragsspecifik omfattning anges vid avrop.

Avtalet gäller endast för Jönköpings kommuns fastighetsavdelning.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 095-295075](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 3

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/11/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Topia Landskapsarkitekter AB

National registration number: 556566-0270

Postal address: Hornsgatan 166, 7 tr

Town: STOCKHOLM

NUTS code: SE211 Jönköpings län

Postal code: 11728

Country: Sweden

E-mail: Jenny@topia.se

Internet address: <http://www.topia.se>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 4 375 000,00 SEK

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 1

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/11/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Pontarius AB

National registration number: 556739-5263

Postal address: Box 1023

Town: Stockholm
NUTS code: SE211 Jönköpings län
Postal code: 10138
Country: Sweden
E-mail: bjorn.westerstrom@pontarius.com
Internet address: <https://www.pontarius.com>
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 10 500 000,00 SEK

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/11/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Billingham & Flygare AB
National registration number: 556990-0177
Postal address: Tom & Ulrika Billingham, Bosgård 2
Town: HUSKVARNA
NUTS code: SE211 Jönköpings län
Postal code: 56192
Country: Sweden
E-mail: tom@billinghamflygare.se
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 7 500 000,00 SEK

Total value of the contract/lot: 7 500 000,00 SEK

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Mercell annons: <https://opic.com/id/aflbvlgzem>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Förvaltningsrätten

Town: Jönköping

Country: Sweden

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/11/2023