

**Germany-Herford: Heating, ventilation and air-conditioning installation work**

OJ S 248/2022 23/12/2022

Contract notice

Works

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Immobilien- und Abwasserbetrieb der Hansestadt Herford, Sparte Immobilien

Postal address: Auf der Freiheit 21

Town: Herford

NUTS code: DEA43 Herford

Postal code: 32052

Country: Germany

Contact person: Zentrale Vergabestelle

E-mail: [submissionsstelle@herford.de](mailto:submissionsstelle@herford.de)

Telephone: +49 5221189571

Fax: +49 5221189691

**Internet address(es):**Main address: <http://www.herford.de>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/external/deeplink/subproject/df6798c1-a5d0-4864-a2e2-21e39379cdca>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/external/deeplink/subproject/df6798c1-a5d0-4864-a2e2-21e39379cdca>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Umbau Hauptgebäude - Ravensberger Gymnasium - 420 Heiz- und zentrale Wassererwärmungsanlagen

Reference number: 2022006419

**II.1.2. Main CPV code**

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

### **II.1.3. Type of contract**

Works

### **II.1.4. Short description**

Ausführung von Heiz- und zentralen Wassererwärmungsanlagen im Rahmen der Erweiterung und des Umbaus des Ravensberger Gymnasiums, insbesondere ca. 200 lfdm. Demontage vorhandener Heizungsleitungen, Abgasanlagen der beiden vorhandenen Wärmeerzeuger erneuern, WWB als Frischwassersystem, 139 Heizkörper montieren, ca. 3.100 qm Fußbodenheizung verlegen, 3.000 lfdm Heizungsleitungen aus E-Stahl montieren, 7 Heizkreise auf einen vorhandenen Heizungsverteiler aufbauen, Regelstrecken für 7 Lüftungsanlagen aufbauen, umfangreiche Kernbohrarbeiten

### **II.1.5. Estimated total value**

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

## **II.2. Description**

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA43 Herford

### **II.2.4. Description of the procurement**

Ausführung von Heiz- und zentralen Wassererwärmungsanlagen im Rahmen der Erweiterung und des Umbaus des Ravensberger Gymnasiums, insbesondere ca. 200 lfdm. Demontage vorhandener Heizungsleitungen, Abgasanlagen der beiden vorhandenen Wärmeerzeuger erneuern, WWB als Frischwassersystem, 139 Heizkörper montieren, ca. 3.100 qm Fußbodenheizung verlegen, 3.000 lfdm Heizungsleitungen aus E-Stahl montieren, 7 Heizkreise auf einen vorhandenen Heizungsverteiler aufbauen, Regelstrecken für 7 Lüftungsanlagen aufbauen, umfangreiche Kernbohrarbeiten.

### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 695 928,35 EUR

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 24/04/2023 End: 31/01/2024

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## II.2.14. Additional information

### Section III: Legal, economic, financial and technical information

---

#### III.1. Conditions for participation

##### III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- a) Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer,
- b) keine schwere Verfehlung gemäß GWB, die die Zuverlässigkeit als Bieter in Frage stellt.

##### III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- a) Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind,
- b) kein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet,
- c) Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse, des Finanzamtes sowie Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG,
- d) Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen,
- e) aktueller Nachweis zur Betriebshaftpflichtversicherung oder Eigenerklärung mit Versicherungsbestätigung über den Abschluss im Falle der Zuschlagserteilung (Mindestanforderung:

Personenschäden 2,0 Mio. € p.a., 2-fach maximiert,

Sachschäden 1,0 Mio. € p.a., 2-fach maximiert und

Vermögensschäden 1,0 Mio. € p.a., 2-fach maximiert.

Bei Zusammenfassung in einer Deckungssumme sind die Teil-Deckungssummen zu addieren !).

Minimum level(s) of standards possibly required:

Zu Punkt e) Betriebshaftpflichtversicherung: Mindestanforderung

Personenschäden 2,0 Mio. € p.a., 2-fach maximiert,

Sachschäden 1,0 Mio. € p.a., 2-fach maximiert und

Vermögensschäden 1,0 Mio. € p.a., 2-fach maximiert.

Bei Zusammenfassung in einer Deckungssumme sind die Teil-Deckungssummen zu addieren!

##### III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- a) Drei Referenznachweise aus den letzten 5 Kalenderjahren mit mindestens folgenden Angaben vorlegen:

Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen

Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung)

Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der

Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe

der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung,  
b) Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 24/01/2023 Local time: 10:30

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 10/03/2023

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 24/01/2023 Local time: 10:30

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

a) Die Abgabe von mehr als einem Angebot ist nicht zugelassen.

b) Bei Nachunternehmerereinsatz sind auf Verlangen der Vergabestelle die im Abschnitt III unter Nummer 1.1, 1.2 a – d einschließlich Betriebshaftpflichtversicherungsnachweis und Nummer 1.3 genannten Nachweise auf für den Nachunternehmer vorzulegen.

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Münster

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

E-mail: [ingeborg.diemon-wies@brms.nrw.de](mailto:ingeborg.diemon-wies@brms.nrw.de)

Telephone: +49 2514111691

Fax: +49 2514112165

Internet address: [https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft\\_finanzen\\_kommunalaufsicht/vergabekammer\\_westfalen/index.html](https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html)

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.
- (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.
- (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.
- (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Tagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

19/12/2022