

France-Villeneuve-le-Roi: Architectural and related services

OJ S 227/2023 24/11/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ville de Villeneuve-Le-Roi

Postal address: 154 ter avenue de la République

Town: Villeneuve-le-Roi

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94290

Country: France

E-mail: contact.marches@ville-villeneuve-le-roi.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.achatpublic.com>Address of the buyer profile: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_y_t8uOCBgr**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_y_t8uOCBgr[PCSLID=CSL_2023_y_t8uOCBgr](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_y_t8uOCBgr)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Commune

I.5. Main activity

Other activity: Commune

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

accord-Cadre mono-attributaire pour la mission de maîtrise d'oeuvre relative aux travaux de réhabilitation de bâtiment, conseils d'architecture et études pré-opérationnelles

Reference number: 23ST36

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

mission de maîtrise d'oeuvre relative aux travaux de réhabilitation de bâtiment, conseils d'architecture et études pré opérationnelles (base et missions complémentaires telles que l'opc, Exé partiel, esq, diag, étude de faisabilité). Le marché est d'une durée initiale d'un an, renouvelable par tacite reconduction 3 fois un an. Montant minimal : 0 euro, montant annuel maximal : 250 000 euros HT et montant maximal toutes périodes comprises : 1 000 000 euros (H.T.). Compétence d'architecture de la construction. Forme de groupement conjoint avec mandataire solidaire. Il n'est pas prévu de variante, ni d'option. Pour les marchés subséquents, les variantes et options pourront être autorisées et décrites dans les documents de la consultation du marché subséquent concerné. Modalités de financement : Fonds propres. Le dossier de consultation est uniquement téléchargeable à l'adresse URL indiquée ci-dessus

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71210000 Advisory architectural services, 71223000 Architectural services for building extensions, 71241000 Feasibility study, advisory service, analysis

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: villeneuve-Le-Roi

II.2.4. Description of the procurement

L'Accord-Cadre a pour objet la mission de maîtrise d'oeuvre relative aux travaux de réhabilitation de bâtiments (mission de base et missions complémentaires telles que l'opc, Exé partiel, esq, diag, étude de faisabilité) dont la nature des ouvrages et des travaux de bâtiments de petites et moyennes importances. Le contenu de chaque élément de mission est celui figurant au livre IV du Code de la commande publique, et plus précisément aux articles R. 2431-1 à R.2431-3 2° et R.2431-19 à R.2431-23. Conseils d'architecture, études pré-opérationnelles, études de définition ou de faisabilité, AMO, dossiers réglementaires et d'autorisations. Sont exclues de l'accord-cadre les opérations de réhabilitation très importantes et de construction, soit sur les ouvrages dont l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est supérieure à 2 000 000 euro(s)ht. Ainsi que les opérations où la ville doit recourir au concours de maîtrise d'oeuvre ou à une procédure formalisée. Les prescriptions techniques sont détaillées au C.C.P. (P2)

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique : approche/méthodologie pour la mission diagnostic (15/45), organisation/méthodologie pour mission MOE (15/45), structure et composition équipe dédiée (10/45) / Weighting: 45

Quality criterion - Name: Valeur environnementale, appréciée au vu des éléments communiqués sur la note environnementale (fournie par l'opérateur économique) / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Prix, obtenu par application taux de rémunération de l'AE appliqué aux quantités, à l'enveloppe financière prévisionnelle des travaux et le coefficient de complexité - P3bis) / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

après la période initiale du marché (un an), le marché est reconductible 3 fois une année par tacite reconduction et ne pourra pas excéder 4 ans

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

une attestation sur l'honneur que l'opérateur économique n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner mentionnés aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-10 du Code de la commande publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi de travailleurs handicapés définies aux articles L.5212-1 à L.5212-11 du Code du travail (cf. Article R2143-3 du Code de la commande publique), ou un Document Unique de Marché Européen (Dume) (cf. Article R.2143-4 du Code de la commande publique) à générer via le site <https://dume.chorus-pro.gouv.fr>

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

les moyens humains (personnel d'encadrement et d'exécution) et matériels (équipements techniques, logiciels ...) généraux de l'opérateur économique, dédiés à ce type de prestations ; La liste des principales prestations similaires, toutes études significatives et exécution de missions de bases de maîtrise d'oeuvre effectuées au cours des cinq dernières années, dans le cadre du livre IV du titre III du Code de la commande publique. Ces réalisations et études pourront porter, principalement mais non exclusivement, sur des réhabilitations, aménagements de locaux d'activités, d'erp et de locaux de destinations tertiaires, scolaires ou de pratiques d'activités. Ils devront montrer la capacité du candidat en matière de qualité de traitement fonctionnel et architectural de réhabilitation, d'adaptation, de choix de matériaux et de solutions techniques performantes et durables, pour des volumes d'opérations similaires à

l'objet du présent accord-cadre. La liste des études de définition et faisabilité, conseils en matière de PC et prestations autres que de maîtrise d'oeuvre. Pour ces deux dernières, la liste devra indiquer la nature exacte des prestations réalisées, le montant, la date et le destinataire (collectivités et autres clients), les certificats de capacité/attestations de bonne exécution pourront être joints

Minimum level(s) of standards possibly required:

les certifications ou agréments de qualifications professionnelles éventuels en lien avec l'exécution de l'accord-cadre (notamment la preuve de l'inscription à l'ordre des architectes)

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

voir Cahier des Clauses Particulières (C.C.P., P2)

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/12/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 20/12/2023 Local time: 13:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

tout pli arrivé hors délai sera rejeté. Le fuseau horaire de référence sera celui de (Gmt+01:00) Paris, Bruxelles, Copenhague, Madrid. Les candidats doivent éviter au maximum le dernier moment pour envoyer leurs offres, et prévoir le temps nécessaire au transfert (sachant que c'est la fin du téléchargement qui compte). Le pouvoir adjudicateur impose la transmission par voie électronique. Tout pli reçu au format papier sera jugé irrégulier. Les entreprises soumissionnaires remettent leur offre par voie électronique à l'adresse URL indiquée ci-dessus. Les formats électroniques dans lesquels les documents peuvent être transmis sont les suivants : Word, Excel et pdf. Le niveau minimum de signature électronique accepté est le Niveau II (équivalent classe 3). Les certificats acceptés, en vertu de l'arrêté du 12 avril 2018 relatif à la signature électronique des marchés publics, sont ceux conformes au RGS (Référentiel Général de Sécurité) et l'application du règlement eIDAS, ou autre certificat garantissant le niveau de sécurité équivalent. Les frais d'accès au réseau et de recours à la signature électronique sont à la charge de chaque candidat. Les candidats qui ne disposent pas de certificat de signature électronique ont la possibilité de fournir dans l'offre une copie PDF de l'acte d'engagement signé et fournir l'acte d'engagement original au moment où il est envisagé de leur attribuer le marché. Tout document contenant un virus informatique fera l'objet d'un archivage de sécurité et sera réputé n'avoir jamais été reçu. Le candidat concerné en sera informé. Dans ces conditions, il est conseillé aux candidats de soumettre leurs documents à un anti-virus avant envoi

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun Cedex

Postal code: 77008

Country: France

Telephone: +33 160566630

Fax: +33 160566610

Internet address: <http://melun.tribunaladministratif.fr/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

recours par référés précontractuel et contractuel en vertu du décret no 2009-1456 du 27/11/2009 concernant la présente consultation, les éléments relatifs aux procédures de recours sont les suivants : Tout recours gracieux peut être adressé à la Ville dans un délai de deux mois à compter de la date de notification d'une décision. Dans les conditions fixées par le code de justice administrative français (CJA), peuvent être formés devant le tribunal administratif de Melun :- un référé précontractuel depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat (art. L.551-1 CJA) ; - un recours en excès de pouvoir formé contre une décision, dans les deux mois à partir de la notification ou de la publication de la décision attaquée (art. R421-1 CJA) ou à partir d'une décision implicite de rejet (art. R.421-1 CJA) ; - un recours de plein contentieux contre une décision de rejet d'une demande préalable et, en cas de décision expresse de rejet, dans un délai de deux mois à compter de la date de notification de cette décision (art. R421-3 CJA). Des délais supplémentaires de distance s'ajoutent au délai de deux mois dans les cas prévus à l'article R421-7 CJA. - pour les concurrents évincés et après la signature du contrat, un recours de pleine juridiction dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité en application de l'arrêt du Conseil

d'etat, no 291545, 16 juillet 2007, Société Tropic Travaux Signalisation. Le code de justice administrative français est consultable sur le site officiel " legifrance - le service public de la diffusion du droit " : <http://www.legifrance.gouv.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/11/2023