

France-AnneCy: Architectural, engineering and planning services

OJ S 227/2023 24/11/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: HAUTE-SAVOIE HABITAT

National registration number: 34918561100010

Postal address: 2 RUE MARC LE ROUX

Town: ANNECY CEDEX

NUTS code: FRK28 Haute-Savoie

Postal code: 74055

Country: France

E-mail: marches@oph74.fr

Telephone: +33 450882243

Internet address(es):

Main address: <https://www.hautesavoiehabitat.fr/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.info>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.info>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Mission de maîtrise d'oeuvre relative à la construction de 70 à 72 logements locatifs sociaux et 70 à 72 places de stationnements en sous-sol à Ambilly (74100) Zac Etoile Ilot A1

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Coût prévisionnel travaux : 9 350 000,00 EUR HT
surface de plancher : Environ 4 800 m² Sdp
marché régi en matière de maîtrise d'ouvrage publique par les dispositions des articles L2410-1 et suivants et R 2431-1 et suivants du code de la commande publique.
mission base+Exe+Opc
la présente opération s'inscrit dans le cadre de l'aménagement d'une Zac et fait donc intervenir plusieurs maîtres d'ouvrage et équipes de conception.
les concepteurs devront ainsi participer à des ateliers de co-conception (« Workshops ») sous l'égide de l'Aménageur de la Zac, Urbanera, avec son équipe de Moe pilotée par l'agence Devillers.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK28 Haute-Savoie

II.2.4. Description of the procurement

Coût prévisionnel travaux : 9 350 000,00 EUR HT
surface de plancher : Environ 4 800 m² Sdp
marché régi en matière de maîtrise d'ouvrage publique par les dispositions des articles L2410-1 et suivants et R 2431-1 et suivants du code de la commande publique.
mission base+Exe+Opc
la présente opération s'inscrit dans le cadre de l'aménagement d'une Zac et fait donc intervenir plusieurs maîtres d'ouvrage et équipes de conception.
les concepteurs devront ainsi participer à des ateliers de co-conception (« Workshops ») sous l'égide de l'Aménageur de la Zac, Urbanera, avec son équipe de Moe pilotée par l'agence Devillers.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 47

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 4Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Le maître d'ouvrage se fondera sur les critères suivants par ordre d'importance décroissant :
-les références présentées (Opération complexe ou en Zac / Opération de taille et programme équivalents / Opération innovante (modes constructifs, équipements ou organisation, aménagement du paysage)/Opération vertueuse énergétiquement et/ou environnementalement

-le niveau de formation et de qualification de chaque membre de l'équipe candidate et moyens humains et matériels dont dispose chaque candidat ainsi que la méthodologie de travail entre les co-traitants.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Doivent faire acte de candidature des équipes constituées a minima :

d'un architecte (ou groupement d'architectes) mandataire

d'un économiste de la construction

d'un bureau d'études fluides (y compris étude de production solaire)

d'un bureau d'études structure

d'un bureau Environnement (y compris suivi des labélisations Nf Habitat Hqe et Biodiversity)

d'un bureau d'étude Vrd

d'un paysagiste

d'un Opc

un des membres de l'équipe devra également fournir les documents prouvant la détention

d'une Autorisation d'Intervention à Proximité des Réseaux « Aipr »

toute structure présentant ces différentes compétences regroupées peut également se porter candidate.

plusieurs compétences peuvent être éventuellement regroupées au sein d'une même structure juridique.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 22/12/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur URL : <https://www.marches-publics.info>

En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Si le groupement attributaire du marché est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur tel qu'il est indiqué ci-dessus.

Le groupement doit être entièrement constitué lors de la remise des candidatures.

Il est interdit aux candidats, architectes mandataires, de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements.

Il n'y a pas d'exclusivité pour les bureaux d'études.

Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique

L'intégralité des documents se trouve sur le profil d'acheteur

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. A chaque étape, certains participants peuvent être éliminés

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Grenoble

Postal address: 2 Place de Verdun

Town: Grenoble

Postal code: 38022

Country: France

E-mail: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Telephone: +33 476429000

Fax: +33 476422269

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffes du tribunal administratif de Grenoble

Postal address: 2 Place de Verdun

Town: Grenoble

Postal code: 38022

Country: France

E-mail: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Telephone: +33 476429000

Fax: +33 476422269

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/11/2023