

**Germany-Lüdenscheid: Plastering work**  
**OJ S 248/2022 23/12/2022**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Märkischer Kreis

Postal address: Heedfelder Straße 45

Town: Lüdenscheid

NUTS code: DEA58 Märkischer Kreis

Postal code: 58509

Country: Germany

E-mail: [vergabe@maerkischer-kreis.de](mailto:vergabe@maerkischer-kreis.de)

Telephone: +49 2351-9666875

Fax: +49 2351-9666888

**Internet address(es):**

Main address: [www.maerkischer-kreis.de](http://www.maerkischer-kreis.de)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Erweiterung Kreishaus Lüdenscheid - Innenputz

Reference number: 22-106-B-15

**II.1.2. Main CPV code**

45410000 Plastering work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

! Information über einen vergebenen Auftrag nach Durchführung eines offenen Verfahrens !  
Für das Kreishaus des Märkischen Kreises soll im Rahmen eines neu geplanten Verwaltungsgebäudes eine Erweiterung mit Anbindung an das Bestandsgebäude realisiert werden.

Das geplante Gebäude wird mit Außenmaßen von ca. 61 m x 61 m, U-Förmig mit einer Gebäudetiefe von ca. 18 m und einer Mittleren Abwicklungslänge von ca. 81 m, auf einer bebauten Fläche von ca. 1.445 m<sup>2</sup> errichtet. Erschlossen wird das Gebäude über drei notwendige Treppen und zwei Aufzüge.

Das Verwaltungsgebäude wird ein Unter-, ein Erd- und zwei Obergeschosse besitzen. Der Baukörper orientiert sich in seiner Formgebung und Orientierung zum Bestandsgebäude.

Im Untergeschoss befindet

sich eine Tiefgarage. Zusätzlich befindet sich hier ein Großteil der Technikräume des Gebäudes. Eine natürliche Belüftung der offenen Großgarage wird durch die offene Fassadengestaltung und zusätzlich angeordnete Lüftungsschächte sichergestellt.

Das neue Verwaltungsgebäude wird im 1. und 2. Obergeschoss an das Bestandsgebäude angebunden.

Das Erdgeschoss zeichnet sich im Gebäudeteil 1.1 durch seine offene Struktur aus. Im Bereich der Anmeldung erfolgt die "Weiterleitung" des Kunden in den jeweiligen Wartebereich (EG oder 1.OG). Im Erdgeschoss werden des Weiteren zwei Beratungsbüros angeordnet.

Das 1.Obergeschoss wird hauptsächlich Büroräume aufnehmen. Ergänzt werden diese durch einen Wartebereich, Technik-, Abstell- und Sanitärräume, und einem offenen Sozialbereich.

Im 2.Obergeschoss befinden sich ebenfalls Büro- und Besprechungsräumlichkeiten, sowie der neue Plenarsaal.

Das Verwaltungsgebäude wird in Massivbauweise (Stahlbeton und Mauerwerk) errichtet, sodass die tragenden und aussteifenden Bauteile eine mindestens feuerbeständige Feuerwiderstandsklasse besitzen werden. Die Dachflächen erhalten eine PV-Anlage.

Das Gebäude wird mit Gebäudeklasse 5 klassifiziert.

In diesem Verfahren sollen nun die Innenputzarbeiten vergeben werden.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 66 532,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45410000 Plastering work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA58 Märkischer Kreis

Main site or place of performance: Märkischer Kreis Heedfelder Straße 45 58509 Lüdenscheid

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Innenputz

Die wesentlichen Arbeiten umfassen:

- Innenputz an Außen- und Innenwänden als Gipsputz
- Gipsputz an Einzelstützen
- Gipsputz an Treppenhäusern und Treppenläufen

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 192-542509](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

12/12/2022

#### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 16

Number of tenders received from SMEs: 16

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 16

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Jaroslaw Burghammer

Postal address: Bebbelsdorf 75

Town: Witten

NUTS code: DEA56 Ennepe-Ruhr-Kreis

Postal code: 58454

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 127 417,00 EUR

Total value of the contract/lot: 66 532,00 EUR

## **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

Bekanntmachungs-ID: CXPWYDH9TAW

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer@brms.nrw.de](mailto:vergabekammer@brms.nrw.de)

Fax: +49 251-4112165

Internet address: [http://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft\\_finanzen\\_kommunalaufsicht/vergabekammer\\_westfalen/index.html](http://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html)

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Siehe § 160 III GWB

- unverzüglich gegenüber dem Märkischen Kreis nach Erkennen des Verstoßes gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren;

- spätestens bis Ablauf der Angebots-/Bewerbungsfrist bei Verstößen gegen Vergabevorschriften in der Bekanntmachung;

- spätestens bis Ablauf der Angebots-/Bewerbungsfrist bei Verstößen gegen Vergabevorschriften in den Vergabeunterlagen;

- innerhalb von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung des Märkischen Kreises, der Rüge nicht abhelfen zu wollen;

siehe § 135 II GWB;

- 30 Kalendertage ab Kenntnis des Rechtsverstoßes, spätestens jedoch 6 Monate nach Vertragsschluss.

Im Fall der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU.

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Märkischer Kreis

Postal address: Heedfelder Straße 45

Town: Lüdenscheid

Postal code: 58509

Country: Germany

Telephone: +49 2351-9666-0

Fax: +49 2351-9666888

Internet address: [www.maerkischer-kreis.de](http://www.maerkischer-kreis.de)

##### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

21/12/2022

