

France-Fontenay-aux-Roses: Building construction work

OJ S 227/2023 24/11/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: vallee sud aménagement

Postal address: 28 rue de la Redoute

Town: Fontenay-aux-Roses

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Postal code: 92260

Country: France

E-mail: Contact@valleesud-amenagement.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.valleesud-amenagement.fr/>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_0T1VzOw9TY)

[PCSLID=CSL_2023_0T1VzOw9TY](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_0T1VzOw9TY)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_0T1VzOw9TY

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_0T1VzOw9TY)

[PCSLID=CSL_2023_0T1VzOw9TY](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_0T1VzOw9TY)**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Aménagement urbain

I.5. Main activity

Other activity: Aménagement urbain

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

travaux portant sur la construction de l'école maternelle Jardin Parisien à Clamart (92)

Reference number: 2023-216

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

travaux portant sur la construction de l'école maternelle Jardin Parisien à Clamart (92).les travaux de l'opération sont dévolus en 5 macro-lots, chacun donnant lieu à la passation d'un marché séparé. Le projet se fera en BIM

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

macro-Lot 1 :Gros oeuvre étendu, clos et couvert et appareils élévateurs

Lot No: 01

II.2.2. Additional CPV code(s)

45223220 Structural shell work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

II.2.4. Description of the procurement

gros oeuvre étendu, clos et couvert et appareils élévateurs

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la Commande Publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

le macro lot 1 comporte 2 prestations supplémentaires éventuelles définies dans le CCTP auxquelles il est obligatoire de répondre :
no3 : Ouate de cellulose (isolant biosourcé) pour l'isolation de la toiture au lieu de l'isolation en laine de verre
no4 : Réemploi du parquet issus de la déconstruction en lieu et place de la fourniture et pose de parquet neuf

II.2. Description

II.2.1. Title

macro-Lot 2 : Chauffage - ventilation - climatisation - plomberie - sanitaires
Lot No: 02

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

II.2.4. Description of the procurement

chauffage - ventilation - climatisation - plomberie - sanitaires

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la Commande Publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

le macro lot 2 comporte 1 prestation supplémentaire éventuelle définie dans le CCTP à laquelle il est obligatoire de répondre :
no1 : Réemploi (fourniture et pose) des radiateurs verticaux issus de la déconstruction en lieu et place de la fourniture et pose de radiateurs neufs

II.2. Description

II.2.1. Title

macro-Lot 3 : Courants forts - courants faibles

Lot No: 03

II.2.2. Additional CPV code(s)

45310000 Electrical installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

II.2.4. Description of the procurement

courants forts - courants faibles

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la Commande Publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

macro-Lot 4 : VRD - aménagements extérieurs - espaces verts et paysagers

Lot No: 04

II.2.2. Additional CPV code(s)

45112700 Landscaping work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

II.2.4. Description of the procurement

vrđ - aménagements extérieurs - espaces verts et paysagers

II.2.5.

Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la Commande Publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

le macro lot 4 comporte 1 prestation supplémentaire éventuelle définie dans le CCTP à laquelle il est obligatoire de répondre:pse no2: Réemploi des tuiles pour réalisation des gabions dans la cour de récréation en lieu et place de la clôture plantée

II.2. Description**II.2.1. Title**

macro-Lot 5 :Fourniture et pose des équipements de cuisine

Lot No: 05

II.2.2. Additional CPV code(s)

39221000 Kitchen equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

II.2.4. Description of the procurement

fourniture et pose des équipements de cuisine

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la Commande Publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

imprimé DC 1 (Lettre de candidature et d'habilitation du mandataire par ses cotraitants) ou contenu identique sur papier libre ; Documents attestant des pouvoirs des personnes habilitées à engager le candidat ;

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

attestation d'assurance civile en cours de validité ; Imprimé DC 2 complété et signé (Déclaration du candidat) dans sa dernière version mise à jour, disponible à l'adresse : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-candidat> , comportant les informations suivantes ou accompagné des documents suivants : a) indication indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années ; b) déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles ; c) si le candidat est en redressement judiciaire au sens de l'article L. 631-1 du code de commerce ou soumis à une procédure équivalente régie par un droit étranger, la copie du ou des jugements l'habilitant à poursuivre son activité pendant la durée prévisible d'exécution du marché ;

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

indication sur les moyens techniques (l'outillage, le matériel et l'équipement technique) et humains dont dispose le candidat pour mener à bien l'exécution de marchés de travaux de même nature. Présentation d'une liste des travaux jugés significatifs et de même nature que les travaux de la présente consultation et ayant été réceptionnés au cours des cinq dernières années Pour chaque référence, il sera indiqué : Nom de l'opération, le lieu d'exécution des travaux (ville), la nature de l'opération, la désignation du maître d'ouvrage, le nom du maître

d'oeuvre, date de démarrage des travaux, durée prévisionnelle (travaux en cours) / réelle (travaux achevés) des travaux, le(s) corp(s) d'état exécuté(s) (en cas d'allotissement) ou l'indication entreprise générale, le montant du marché des travaux exécutés par le candidat (euro(s) Ht) et le montant total des travaux, dans le cas d'un marché alloti (en euro(s) Ht) Spécifiquement pour les macrolots no1 - gros oeuvre etendu, no2 CHAUFFAGE - vENTILATION - cLIMATISATION - pLOMBERIE - sANITAIRES et no3 courants forts - courants faibles :- présentation d'une liste de références de projets, de préférence similaires à cette opération, menés en BIM (nom du projet, typologie de projet, surface de plancher en mètres carrés SDP, montant des travaux, maîtrise d'ouvrage, logiciel utilisés, année de réalisation)- les moyens techniques et humains pour la prise en charge du projet en BimLes certificats de qualifications professionnelles sont indiqués dans le RC. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

prix révisable, clause de réexamen, clause d'insertion

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 22/12/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 8 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 22/12/2023 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used
Electronic invoicing will be accepted
Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

le pouvoir adjudicateur est la ville de Clamart, Place Maurice Gunsbourg 92 140 CLAMART représenté par le mandataire la SPL Vallée Sud Aménagement. Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée, sur le profil acheteur, selon les modalités définies au règlement de consultation la candidature peut être présentée soit sous la forme des formulaires Dc1 et Dc2 (disponibles gratuitement sur le site internet: www.economie.gouv.fr), soit sous la forme d'un Document unique de marché européen (Dume). La visite de site n'est pas obligatoire. Le candidat pourra librement se rendre sur place pour faire une visite des lieux depuis l'espace public. critère de sélection des candidatures : Sont éliminés, les candidats dont la candidature est irrecevable au regard des dispositions légales et réglementaires, qui ne disposent pas de l'aptitude à exercer l'activité professionnelle ou dont la capacité économique et financière ou les capacités techniques et professionnelles paraissent insuffisantes au vu des pièces de la candidature. le critère "Valeur technique de l'offre" comporte les sous critères suivants pour les macro-lots 1 - 2- et 3a) compréhension du contexte et adéquations des dispositions prises en matière d'organisation du chantier - 10 points b) adéquation des moyens techniques, matériels et humains et l'organisation adoptée pour la conduite, le suivi et la bonne exécution du chantier et pour assurer la réussite de la cellule de synthèse - 10 points c) les principaux modes opératoires, les choix techniques et matériaux / matériels retenus et les mesures mises en place - 10 points d) un planning prévisionnel - 15 points e) modalités d'organisation des phases de réception et de garantie de parfait achèvement (Gpa) - 3 points f) mesures et dispositions environnementales que le candidat se propose d'adopter pour ce chantier - 2 points g) Dispositions présentées en matière de BIM: 10 points le critère "Valeur technique de l'offre" comporte les sous critères suivants pour les macro-lots 4 et 5a) compréhension du contexte et adéquations des dispositions prises en matière d'organisation du chantier - 10 points b) adéquation des moyens techniques, matériels et humains et l'organisation adoptée pour la conduite, le suivi et la bonne exécution du chantier et pour assurer la réussite de la cellule de synthèse - 10 points c) les principaux modes opératoires, les choix techniques et matériaux / matériels retenus et les mesures mises en place - 10 points d) un planning prévisionnel - 15 points e) modalités d'organisation des phases de réception et de garantie de parfait achèvement (Gpa) et service après-vente le cas échéant - 10 points f) mesures et dispositions environnementales que le candidat se propose d'adopter pour ce chantier - 5 points le marché est conclu à compter de sa date de notification et jusqu'à la fin de la garantie de parfait achèvement. La durée prévisionnelle des travaux est de 15 mois dont 2 mois de préparation de chantier à compter de la date de notification de l'ordre de service de démarrage de la période de préparation de chantier. en application des dispositions des articles L. 2112-2 et L 2112-3 du code de la commande publique, l'exécution de ce marché comporte une clause sociale d'insertion obligatoire applicable à tous les lots. Pour l'exécution du marché, le titulaire devra réaliser une action d'insertion qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal Administratif de Cergy Pontoise
Postal address: 2 boulevard de l'hautil BP 30322
Town: Cergy Pontoise Cedex

Postal code: 95027
Country: France
E-mail: Greffes.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Telephone: +33 130173400
Internet address: <http://www.justice.gouv.fr/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: greffe du Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise,
Postal address: sis 2 boulevard de l'hautil BP 30322
Town: Cergy Pontoise Cedex
Postal code: 95027
Country: France
E-mail: Greffes.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Telephone: +33 130173400

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/11/2023