

Poland-Wędrzyn: Commissioning of heating installations
OJ S 227/2023 24/11/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: 45 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Wędrzynie

Postal address: Wędrzyn

Town: Wędrzyn

NUTS code: PL Polska

Postal code: 69-211

Country: Poland

Contact person: Marcin KUPIŃSKI

E-mail: 45wog.zampubliczne@ron.mil.pl

Telephone: +48 261676225

Fax: +48 261676222

Internet address(es):

Main address: www.45wog.wp.mil.pl

Address of the buyer profile: https://portal.smartpzp.pl/45wog/public/lista_przetargow

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Wojskowa Jednostka Budżetowa

I.5. Main activity

Defence

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Obsługę kotłowni administrowanych przez 45 WOG Wędrzyn w podziale na trzy części

Reference number: 55/PN/2023

II.1.2. Main CPV code

50721000 Commissioning of heating installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Obsługę kotłowni administrowanych przez 45 WOG Wędrzyn:

Część 1 - Obsługa kotłowni na paliwo stałe w m. Wędrzyn, m. Skwierzyna administrowanych przez 45 WOG Wędrzyn

Część 2 - Obsługa kotłowni na paliwo stałe w m. Czerwieńsk, m. Krosno Odrzańskie, m.

Nowogród Bobrzański, m. Szklarka Skład Radnica administrowanych przez 45 WOG Wędrzyn

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 5 903 095,75 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Obsługa kotłowni na paliwo stałe w m. Wędrzyn, m. Skwierzyna administrowanych przez 45 WOG Wędrzyn

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50721000 Commissioning of heating installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: m. Wędrzyn, m. Skwierzyna

II.2.4. Description of the procurement

Obsługa 2 kotłowni na paliwo stałe w m. Wędrzyn, m. Skwierzyna

Obsługa obejmuje:

utrzymanie w ruchu ciągłym obsługiwanej kotłowni,

prowadzenie wymaganej i uzgodnionej z Zamawiającym dokumentacji pracy kotłowni w tym: książki obsługi kotłowni, ewidencji i rozliczeń przyjętego i zużytego opału

racjonalna gospodarka powierzonym opałem, w tym rozliczenie jego zużycia w cyklach miesięcznych. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za powierzony opał będący własnością Zamawiającego.

Wzór umowy – załącznik nr 6 a do SWZ stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia i stanowią uzupełnienie opisu przedmiotu zamówienia.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: cena / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Czas reakcji na podjęcie działania w celu uruchamiania kotłowni po wyłączeniach spowodowanych czynnikami niezależnymi / Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zamawiający w zakresie części 1 zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji, o której mowa w art.441 ustawy PZP. Prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe, w czasie trwania umowy. Realizacja zamówienia z prawem opcji uzależniona będzie od potrzeb zamawiającego oraz wysokości środków finansowych przydzielonych na ten cel w budżecie Zamawiającego. Maksymalna wartość opcji wynosi 11% zamówienia podstawowego określonego w ust. 3 pkt a) wzoru umowy. W przypadku skorzystania z prawa opcji wynagrodzenie Wykonawcy zostanie naliczone proporcjonalnie do ilości dni świadczonej obsługi, tj. ilość dni obsługi x cena jednostkowa za dzień.

W razie udzielenia zamówienia opcjonalnego w mniejszej wysokości bądź wcale, Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia z tego tytułu.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Obsługa kotłowni na paliwo stałe w m. Czerwieńsk, m. Krosno Odrzańskie, m. Nowogród Bobrzański, m. Szklarka Skład Radnica administrowanych przez 45 WOG Wędrzyn
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50721000 Commissioning of heating installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: m. Czerwieńsk, m. Krosno Odrzańskie, m. Nowogród Bobrzański, m. Szklarka Skład Radnica

II.2.4. Description of the procurement

Obsługa 10 kotłowni na paliwo stałe w m. Czerwieńsk, m. Krosno Odrzańskie, m. Nowogród Bobrzański, m. Szklarka Skład Radnica

Obsługa obejmuje:

utrzymanie w ruchu ciągłym obsługiwanej kotłowni,
prowadzenie wymaganej i uzgodnionej z Zamawiającym dokumentacji pracy kotłowni w tym: książki obsługi kotłowni, ewidencji i rozliczeń przyjętego i zużytego opału
racjonalna gospodarka powierzonym opalem, w tym rozliczenie jego zużycia w cyklach miesięcznych. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za powierzony opał będący własnością Zamawiającego.

Wzór umowy – załącznik nr 6 b do SWZ stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia i stanowią uzupełnienie opisu przedmiotu zamówienia.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: cena / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Czas reakcji na podjęcie działania w celu uruchamiania kotłowni po wyłączeniach spowodowanych czynnikami niezależnymi / Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zamawiający w zakresie części 2 zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji, o której mowa w art.441 ustawy PZP. Prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe, w czasie trwania umowy. Realizacja zamówienia z prawem opcji uzależniona będzie od potrzeb zamawiającego oraz wysokości środków finansowych przydzielonych na ten cel w budżecie Zamawiającego. Maksymalna wartość opcji wynosi 11% zamówienia podstawowego określonego w ust. 3 pkt a) wzoru umowy. W przypadku skorzystania z prawa opcji wynagrodzenie Wykonawcy zostanie naliczone proporcjonalnie do ilości dni świadczonej obsługi, tj. ilość dni obsługi x cena jednostkowa za dzień.

W razie udzielenia zamówienia opcjonalnego w mniejszej wysokości bądź wcale, Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia z tego tytułu.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Obsługa kotłowni gazowych i olejowych w m. Wędrzyn, Międzyrzecz, Skwierzyna, Gorzów Wlkp. administrowanych przez 45 WOG Wędrzyn
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

50721000 Commissioning of heating installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: m. Wędrzyn, Międzyrzecz, Skwierzyna, Gorzów Wlkp.

II.2.4. Description of the procurement

Obsługa kotłowni gazowych i olejowych w m. Wędrzyn, Międzyrzecz, Skwierzyna, Gorzów Wlkp.

Obsługa obejmuje:

utrzymanie w ruchu ciągłym obsługiwanej kotłowni,

prorowadzenie wymaganej i uzgodnionej z Zamawiającym dokumentacji pracy kotłowni w tym: książki obsługi kotłowni,

racjonalna gospodarka powierzonym opałem, w tym przekazywanie odczytów liczników zużycia w cyklach miesięcznych.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za powierzony opał będący własnością Zamawiającego.

Wzór umowy – załącznik nr 6 c do SWZ stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia i stanowią uzupełnienie opisu przedmiotu zamówienia.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: cena / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Czas reakcji na podjęcie działania w celu uruchamiania kotłowni po wyłączeniach spowodowanych czynnikami niezależnymi / Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zamawiający w zakresie części 2 zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji, o której mowa w art.441 ustawy PZP. Prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe, w czasie trwania umowy. Realizacja zamówienia z prawem opcji uzależniona będzie od potrzeb zamawiającego oraz wysokości środków finansowych przydzielonych na ten cel w budżecie Zamawiającego. Maksymalna wartość opcji wynosi 11% zamówienia podstawowego określonego w ust. 3 pkt a) wzoru umowy. W przypadku skorzystania z prawa opcji wynagrodzenie Wykonawcy zostanie naliczone proporcjonalnie do ilości dni świadczonej obsługi, tj. ilość dni obsługi x cena jednostkowa za dzień.

W razie udzielenia zamówienia opcjonalnego w mniejszej wysokości bądź wcale, Wykonawcy nie przysługują jakiejkolwiek roszczenia z tego tytułu.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

1. Ustala się wadium w wysokości :

Część nr 1 – 32 900,00 zł

Część nr 2 – 188 000,00 zł

Część nr 3 - 2 300,00 zł

2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 149-471918](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Obsługa kotłowni na paliwo stałe w m. Wędrzyn, m. Skwierzyna administrowanych przez 45 WOG Wędrzyn

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

31/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ANN-POL INWESTYCJE 13 Sp. z o.o.
Postal address: ul. Łączna 2/Ł
Town: Opole
NUTS code: PL Polska
Postal code: 45-940
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ANN-POL INWESTYCJE 12 Sp. z o.o.
Postal address: ul. Łączna 2/L
Town: Opole
NUTS code: PL Polska
Postal code: 45-940
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ANN-POL INWESTYCJE 2 Sp. z o.o.
Postal address: ul. Joannitów 13
Town: Wrocław
NUTS code: PL Polska
Postal code: 50-525
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ANN-POL INWESTYCJE 14 Sp. z o.o.
Postal address: ul. Łączna 2/M
Town: Opole
NUTS code: PL Polska
Postal code: 45-940
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ANN-POL INWESTYCJE 18 Sp. z o.o.
Postal address: ul. Łączna 2/R
Town: Opole
NUTS code: PL Polska
Postal code: 45-940
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ZOOM-POL Sp. z o.o.
Postal address: u. Wrocławska 38
Town: Opole
NUTS code: PL Polska
Postal code: 45-701

Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 302 072,50 PLN
Total value of the contract/lot: 1 157 100,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Obsługa kotłowni na paliwo stałe w m. Czerwieńsk, m. Krosno Odrzańskie, m. Nowogród Bobrzański, m. Szklarka Skład Radnica administrowanych przez 45 WOG Wędrzyn

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

31/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1
Number of tenders received from SMEs: 1
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 1
The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ANN-POL INWESTYCJE 13 Sp. z o.o.
Postal address: ul. Łączna 2/Ł
Town: Opole
NUTS code: PL Polska
Postal code: 45-940
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ANN-POL INWESTYCJE 12 Sp. z o.o.
Postal address: ul. Łączna 2/L
Town: Opole
NUTS code: PL Polska
Postal code: 45-940
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ANN-POL INWESTYCJE 2 Sp. z o.o.

Postal address: ul. Joannitów 13
Town: Wrocław
NUTS code: PL Polska
Postal code: 50-525
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ANN-POL INWESTYCJE 14 Sp. z o.o.
Postal address: ul. Łączna 2/M
Town: Opole
NUTS code: PL Polska
Postal code: 45-940
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ANN-POL INWESTYCJE 18 Sp. z o.o.
Postal address: ul. Łączna 2/R
Town: Opole
NUTS code: PL Polska
Postal code: 45-940
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ZOOM-POL Sp. z o.o.
Postal address: ul. Wrocławska 38
Town: Opole
NUTS code: PL Polska
Postal code: 45-701
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 3 777 550,00 PLN
Total value of the contract/lot: 4 429 867,75 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 3

Lot No: 3

Title:

Obsługa kotłowni gazowych i olejowych w m. Wędrzyn, Międzyrzecz, Skwierzyna, Gorzów
Wlkp. administrowanych przez 45 WOG Wędrzyn

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

14/11/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Calesco S.A.

Postal address: ul. Tczewska 32

Town: Szczecin

NUTS code: PL Polska

Postal code: 70-850

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 323 779,20 PLN

Total value of the contract/lot: 316 128,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

1. W Etapie I – wraz z ofertą (Formularz ofertowy) Wykonawca składa:

1) Pisemne zobowiązanie podmiotów załącznik nr 3 do SWZ (jeśli dotyczy)

Uwaga: Zobowiązanie składane jest w oryginale i podpisane elektronicznie kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez podmiot udostępniający zasoby.

2) Dokument potwierdzający wniesienie wadium.

3) Pełnomocnictwo do złożenia oferty lub inny dokument z którego jednoznacznie wynika prawo do reprezentowania Wykonawcy jeśli uprawnienie to nie wynika z ogólnodostępnych dokumentów rejestrowych lub z przepisów prawa a także w przypadku składania oferty przez podmioty wspólnie ubiegające się o zamówienie. (konsorcjum, spółka cywilna).

UWAGA: Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub w formie odpisu notarialnie poświadczonego za zgodność z oryginałem.

4) W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Spółkę Cywilną/Konsorcjum) Wykonawcy składają oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust.

4 - załącznik nr 8 do SWZ.

5) Oświadczenie w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ)

1) W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda od Wykonawcy:

- Autoryzację firmy VIESSMAN oraz potwierdzenie współpracy z Weishaupt w zakresie obsługi palników i kotłów gazowych, oryginał dokumentów lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem- dotyczy części 3.

- dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności
- Wykaz usług wykonanych (Załącznik nr 5 do SWZ),
- Wykaz osób (Załącznik nr 9 do SWZ).

2) W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu Zamawiający żąda następujących dokumentów:

- informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 109 ust. 1 pkt. 2 lit. a i b oraz pkt. 3 ustawy Pzp, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;
- zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 1 ustawy wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenie dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie;
- zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
- odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej w zakresie określonym w art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzonym nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem;
- oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia na podst. art. 108 ust 1 pkt 4 Pzp tj. oświadczenia Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne - załącznik nr 7 do SWZ
- oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia na podst. art. 108 ust 1 pkt. 5 i pkt. 6 Pzp tj. brak podstaw do wykluczenia ze względu na zakłócenie konkurencji załącznik nr 4 do SWZ

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
 Postal address: ul. Postępu 17 a
 Town: Warszawa
 Postal code: 02-676
 Country: Poland
 Telephone: +48 224587801
 Fax: +48 224587800

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
 Postal address: ul. Postępu 17a
 Town: Warszawa

Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800

VI.5. Date of dispatch of this notice
21/11/2023