

Sweden-Kista: Building construction work
OJ S 248/2022 23/12/2022
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Micasa Fastigheter i Stockholm AB
National registration number: 556581-7870
Postal address: Micasa Fastigheter i Stockholm AB Box 1298
Town: Kista
NUTS code: SE110 Stockholms län
Postal code: 164 29
Country: Sweden
Contact person: Emelie Stålberg
E-mail: emelie.stalberg@micasa.se
Telephone: +46 850836029
Internet address(es):
Main address: <http://www.micasa.se/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Kv. Vasen 3, totalentreprenad med samverkan
Reference number: MIC 2022/281

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Objektet är Kv. Vasen 3, som är från 1970-talet och ursprungligen byggd för seniorboende. Huset ligger i innerstadsmiljö i centrala Stockholm. Fastigheten inrymmer idag tillfälliga boenden och är nu aktuell för en total byggteknisk upprustning för att omvandlas till ändrad användning från Vård- och omsorgsboende till ca 86 stycken seniorbostäder. I fastigheten finns även en förskola och storkök. Ombyggnaden omfattar även upprustning av innegården.

Ombyggnaden omfattar ca 7400 m².

Övrigt

Entreprenaden kommer att genomföras som en totalentreprenad med samverkan, se ” Entreprenadkontrakt” för en närmare beskrivning av byggprocessen och entreprenadens två faser.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 100 000 000,00 SEK

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45210000 Building construction work, 45211300 Houses construction work, 45262700 Building alteration work, 45300000 Building installation work, 45400000 Building completion work, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71310000 Consultative engineering and construction services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: SE110 Stockholms län

Main site or place of performance: Stockholms län

II.2.4. Description of the procurement

Objektet är Kv. Vasen 3, som är från 1970-talet och ursprungligen byggd för seniorboende. Huset ligger i innerstadsmiljö i centrala Stockholm.

Fastigheten inrymmer idag tillfälliga boenden och är nu aktuell för en total byggteknisk upprustning för att omvandlas till ändrad användning från Vård- och omsorgsboende till ca 86 stycken seniorbostäder. I fastigheten finns även en förskola och storkök.

Ombyggnaden omfattar även upprustning av innegården.

Ombyggnaden omfattar ca 7400 m².

Övrigt

Entreprenaden kommer att genomföras som en totalentreprenad med samverkan, se ” Entreprenadkontrakt” för en närmare beskrivning av byggprocessen och entreprenadens två faser.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 161-457874](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

The contracting authority will not award any further contracts based on the above prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Skanska Sverige AB

National registration number: 556033-9086

Postal address: Warfvinges väg 25

Town: Stockholm

NUTS code: SE110 Stockholms län

Postal code: 11274

Country: Sweden

E-mail: erica.ekelund@skanska.se

Internet address: www.skanska.se

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 100 000 000,00 SEK

Total value of the contract/lot: 100 000 000,00 SEK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Förvaltningsrätten i Stockholm

Postal address: Tegeluddsvägen 1

Town: Stockholm

Postal code: 11541

Country: Sweden

E-mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telephone: +46 856168000

Fax: +468 56168001

Internet address: www.forvaltningsrattenistockholm.domstol.se

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/12/2022