

715591-2026 - Competition

Croatia – Works for complete or part construction and civil engineering work – IZGRADNJA III
OŠ Čakovec
OJ S 201/2026 16/10/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: GRAD ČAKOVEC

Email: mhsavjetovanje@gmail.com

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: IZGRADNJA III OŠ Čakovec

Description: Predmet nabave je izgradnja/rekonstrukcija III. osnovne škole Čakovec sve sukladno projektnoj dokumentaciji i troškovniku koji čine sastavni dio dokumentacije o nabavi.

Procedure identifier: 85c9c32a-2fd5-4f2a-b604-c0a0ca99817c

Internal identifier: I-26-08-239

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Otvoreni postupak

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Međimurska županija (HR061)

Country: Croatia

Additional information: k.č.br. 2457/2, 2457/3 i 2457/4, k.o. Čakovec, Ulica Ivana pl. Zajca 24 i 26, 40000 Čakovec, Međimurska županija

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 5 400 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document, Notice

Participation in a criminal organisation: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Corruption: Korupcija

Fraud: Prijevarena

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima
Money laundering or terrorist financing: Pranje novca ili financiranje terorizma
Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima
Purely national exclusion grounds: Neisplata plaće
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja
Breaching obligation relating to payment of taxes: Plaćanje poreza
Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: IZGRADNJA III OŠ Čakovec

Description: Predmet nabave je izgradnja/rekonstrukcija nove zgrade III. osnovne škole Čakovec sve sukladno projektnoj dokumentaciji i troškovniku koji čine sastavni dio dokumentacije o nabavi.

Internal identifier: I-26-08-239

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Međimurska županija (HR061)

Country: Croatia

Additional information: k.č.br. 2457/2, 2457/3 i 2457/4, k.o. Čakovec, Ulica Ivana pl. Zajca 24 i 26, 40000 Čakovec, Međimurska županija

5.1.3. Estimated duration

Start date: 25/11/2026

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 5 400 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: European Regional Development Fund (ERDF) (2014/2020)

Identifier of EU funds: NPOO.C3.1.R1-I2.01-V1.0253

Further details of EU funds: Projekt „Rekonstrukcija III. osnovne škole Čakovec" (NPOO.C3.1.R1-I2.01-V1.0253) provodi se u okviru Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021.–2026., Komponenta C3.1., poziv „Izgradnja, rekonstrukcija i opremanje osnovnih škola za potrebe

jednosmjenskog rada i cjelodnevne škole – Grupa 1". Cilj je osigurati infrastrukturne kapacitete za prelazak III. OŠ Čakovec u jednu smjenu i provođenje cjelodnevne škole.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Aspekti se odnose na: Tehničke specifikacije

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Aspekti se odnose na: Posebni uvjeti za izvršenje ugovora

Approach to reducing environmental impacts: Climate change mitigation

Social objective promoted: Accessibility for all

The procurement falls within the scope of the Energy Efficiency Directive (EED) (EU) 2023 /1791

List of products, works, services and buildings related to the Energy Efficiency Directive (EED):

Light sources and control gears (Energy Label)

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cijena ponude

Description: Cijena ponude

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 80

Criterion:

Type: Quality

Name: Jamstveni rok za otklanjanje nedostataka za izvedene radove

Description: Maksimalan broj bodova koji ponuditelj može ostvariti u okviru ovog kriterija je 20 bodova. Minimalno trajanje jamstvenog roka za otklanjanje nedostataka je 24 mjeseci računajući od dana obostrano potpisanog Zapisnika o primopredaji radova.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://eojn.hr/tender-eo/94768>

Ad hoc communication channel:

Name: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://eojn.hr/tender-eo/94768>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Croatian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Jamstvo za ozbiljnost ponude daje se u jednom od mogućih oblika: • u obliku izvornika bankarske garancije bezuvjetne, neopozive, bez prigovora i plative na prvi poziv, s rokom važenja koji ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude.

Korisnik bankarske garancije GRAD ČAKOVEC, Kralja Tomislava 15, 40000 Čakovec , Hrvatska, OIB: 44427688822; • u obliku izvornika zadužnice i/ili bjanko zadužnice koja mora biti potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika i popunjena u skladu s odredbama Pravilnika o obliku i sadržaju zadužnice i Pravilnika o obliku i sadržaju bjanko zadužnice s rokom važenja koji ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude; • ili uplatom novčanog pologa. Naručitelj može naplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude u slučaju: -odustajanja gospodarskog subjekta od svoje ponude u roku njezine valjanosti -nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno čl. 263. ZJN 2016 -neprihvatanja ispravka računske pogreške - dostavljanja neistinitih podataka -nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora -nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima, ako su traženi u dokumentaciji o nabavi -odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi -nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora Za naplatu jamstva za ozbiljnost ponude dovoljno je da se u odnosu na ponuditelja ostvari jedan (bilo koji) od prethodno navedenih uvjeta. Jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku zadužnice/bjanko zadužnice i bankarske garancije dostavlja se u izvorniku, odvojeno od elektroničke dostave ponude, u papirnatom obliku u zatvorenoj omotnici na kojoj su navedeni podaci o ponuditelju, s dodatkom: GRAD ČAKOVEC Kralja Tomislava 15, 40000 Čakovec Ev. br. nabave: I-26-08-239 IZGRADNJA III. OSNOVNE ŠKOLE ČAKOVEC „DIO /DIJELOVI PONUDE KOJI SE DOSTAVLJAJU ODVOJENO“ „NE OTVARAJ“ Ponuditelj samostalno određuje način dostave dijela/dijelova ponude.

Deadline for receipt of tenders: 26/10/2026 07:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 26/10/2026 07:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Grad Čakovec, Kralja Tomislava 15, 40000 Čakovec

Additional information: Sukladno članku 282. stavak 8. ZJN 2016., pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlašteni predstavnici Ponuditelja. Ovlašteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati članovima stručnog povjerenstva neposredno prije javnog otvaranja ponuda. Ovlaštenje mora biti potpisano od strane ovlaštene osobe ponuditelja i ovjereno pečatom (ako je primjenjivo), a ako je ovlaštena osoba na otvaranju ponuda, dužna je umjesto ovlaštenja donijeti kopiju rješenja o registraciji/obrtnicu i/ili kopiju identifikacijskog dokumenta ili drugi dokument iz kojeg se može utvrditi ovlast zastupanja te iste predati prisutnim članovima stručnog povjerenstva.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Nije definirano
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no
Financial arrangement: Naručitelj plaćanje nespornog dijela izvedenih radova vrši na temelju eRačuna kojem su prilog privremene mjesečne i okončana situacija Izvođača, u roku od 30 dana od dana izdavanja eRačuna. Detaljnije odredbe nalaze se u Prijedlogu ugovora koji se objavljuje kao sastavni dio ove dokumentacije o nabavi.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organisation providing additional information about the procurement procedure: GRAD ČAKOVEC

Organisation providing more information on the review procedures: GRAD ČAKOVEC

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: GRAD ČAKOVEC

Registration number: 44427688822

Postal address: Kralja Tomislava 15

Town: Čakovec

Postcode: 40000

Country subdivision (NUTS): Međimurska županija (HR061)

Country: Croatia

Contact point: Vito Martinčević

Email: mhsavjetovanje@gmail.com

Telephone: +385 996230292

Internet address: <https://cakovec.hr>

Buyer profile: <https://cakovec.hr>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Registration number: 95857869241

Postal address: Ulica grada Vukovara 23/V

Town: Zagreb

Postcode: 10000

Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Country: Croatia

Contact point: Kontakt
Email: dkom@dkom.hr
Telephone: +385 14559 930
Internet address: <https://www.dkom.hr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Narodne novine d.d.
Registration number: TED94
Registration number: HR64546066176
Postal address: Savski gaj XIII. 6
Town: Zagreb
Postcode: 10020
Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Country: Croatia
Contact point: EOJN Helpdesk
Email: eojn@nn.hr
Telephone: +385 16652889
Internet address: <https://www.nn.hr/>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed: dab41bd1-f441-4f8f-b04e-e423bd4a473c-01

Main reason for change: Information updated

Description: Zahtjevima gospodarskih subjekata za dodatnim informacijama i objašnjenjima (članak 202. ZJN 2016) ukazano je na nejasnoće i neusklađenosti pojedinih stavaka troškovnika, koje je bilo potrebno ispraviti i dopuniti kako bi dokumentacija o nabavi bila jasna, precizna i nedvojbeno te omogućila podnošenje usporedivih ponuda (članak 200. stavak 1. ZJN 2016). Zbog značajne izmjene dokumentacije o nabavi produljuje se rok za dostavu ponuda (članak 240. stavak 1. točka 2. i stavak 2. ZJN 2016).

10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

Description of changes: Izmjena troškovnika - Na temelju zahtjeva gospodarskih subjekata za dodatnim informacijama i objašnjenjima (članak 202. ZJN 2016) izmijenjen je troškovnik. Izmijenjeni troškovnik (ispravak 05 od 14.10.2026.) objavljuje se u cijelosti, a sve izmjene označene su crvenom bojom. Uz dokumentaciju o nabavi objavljuje se i shema nadstrešnice i ograde vanjske klima komore (4. UC) te se shodno predmetnim izmjenama produljuje rok za dostavu ponuda.

The procurement documents were changed on: 17/10/2026

10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

Description of changes: Rok za dostavu - Naručitelj shodno izvršenim izmjenama troškovnika produljuje rok za dostavu ponuda.

The procurement documents were changed on: 17/10/2026

Notice information

Notice identifier/version: 8b8816e2-7a54-4925-8c6f-7fa81a367f0e - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 15/10/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Croatian

Notice publication number: 715591-2026

OJ S issue number: 201/2026

Publication date: 16/10/2026