

Spain-Madrid: Construction work
OJ S 248/2022 23/12/2022
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Distrito Centro

National registration number: P2807900B

Postal address: Mayor, 72

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28013

Country: Spain

Contact person: Distrito Centro

E-mail: ncontracentro@madrid.es

Telephone: +34 915882844

Internet address(es):

Main address: <http://www.madrid.es>

Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=O9WkBpIXf78QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Acuerdo Marco de las obras: de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios públicos cuya competencia corresponde al Distrito Centro (4 LOTES).

Reference number: 101/2021/04757

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Acuerdo Marco de las obras: de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios públicos cuya competencia corresponde al Distrito Centro (4 LOTES).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 10,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Lote 1: Centro educativos

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Lote 1: Centro educativos

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Gestión ambiental. Medidas adoptadas para la eliminación de residuos. Lote 1 / Weighting: 2.5

Quality criterion - Name: Gestión ambiental. Medidas para la reducción de emisiones generadas por la maquinaria de obra. Lote 1 / Weighting: 2.5

Quality criterion - Name: Plan operativo. Medidas de seguridad. Lote 1 / Weighting: 4

Quality criterion - Name: Plan operativo. Plan de trabajo. Lote 1 / Weighting: 4

Quality criterion - Name: Plan operativo. Proceso de ejecución. Lote 1 / Weighting: 8

Quality criterion - Name: Plan operativo. Programa de control de calidad. Lote 1 / Weighting: 4

Cost criterion - Name: Ensayos, análisis e informes específicos previstos en el artículo 145 del RGLCAP. Lote 1 / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Oferta económica. Lote 1 / Weighting: 65

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

De conformidad con lo establecido en el artículo 29 de la LCSP. El acuerdo marco podrá prorrogarse por un período de duración de dos años.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lote 2: Edificios de uso deportivo

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Lote 2: Edificios de uso deportivo

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Gestión ambiental. Medidas adoptadas para la eliminación de residuos. Lote 2 / Weighting: 2.5

Quality criterion - Name: Gestión ambiental. Medidas para la reducción de emisiones generadas por la maquinaria de obra. Lote 2 / Weighting: 2.5

Quality criterion - Name: Plan operativo. Medidas de seguridad. Lote 2 / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Plan operativo. Plan de trabajo. Lote 2 / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Plan operativo. Proceso de ejecución. Lote 2 / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Plan operativo. Programa de control de calidad. Lote 2 / Weighting: 5
Cost criterion - Name: Ensayos, análisis e informes específicos previstos en el artículo 145 del RGLCAP. Lote 2 / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Oferta económica. Lote 2 / Weighting: 65

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

De conformidad con lo establecido en el artículo 29 de la LCSP. El acuerdo marco podrá prorrogarse por un período de duración de dos años.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lote 3: Edificios de uso administrativo, cultural, servicios sociales y otros

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Lote 3: Edificios de uso administrativo, cultural, servicios sociales y otros

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Gestión ambiental. Medidas adoptadas para la eliminación de residuos. Lote 3 / Weighting: 2.5

Quality criterion - Name: Gestión ambiental. Medidas para la reducción de emisiones generadas por la maquinaria de obra. Lote 3 / Weighting: 2.5

Quality criterion - Name: Plan operativo. Medidas de seguridad. Lote 3 / Weighting: 4

Quality criterion - Name: Plan operativo. Plan de trabajo. Lote 3 / Weighting: 4

Quality criterion - Name: Plan operativo. Proceso de ejecución. Lote 3 / Weighting: 8

Quality criterion - Name: Plan operativo. Programa de control de calidad. Lote 3 / Weighting: 4
Cost criterion - Name: Ensayos, análisis e informes específicos previstos en el artículo 145 del RGLCAP. Lote 3 / Weighting: 10
Cost criterion - Name: Oferta económica. Lote 3 / Weighting: 65

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

De conformidad con lo establecido en el artículo 29 de la LCSP. El acuerdo marco podrá prorrogarse por un período de duración de dos años.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lote 4: Espacios públicos

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45112700 Landscaping work, 45233222 Paving and asphaltting works, 45233262 Pedestrian zone construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Lote 4: Espacios públicos

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Gestión ambiental. Medidas adoptadas para la eliminación de residuos. Lote 4 / Weighting: 2.5

Quality criterion - Name: Gestión ambiental. Medidas para la reducción de emisiones generadas por la maquinaria de obra. Lote 4 / Weighting: 2.5

Quality criterion - Name: Plan operativo. Medidas de seguridad. Lote 4 / Weighting: 4

Quality criterion - Name: Plan operativo. Plan de trabajo. Lote 4 / Weighting: 4

Quality criterion - Name: Plan operativo. Proceso de ejecución. Lote 4 / Weighting: 8

Quality criterion - Name: Plan operativo. Programa de control de calidad. Lote 4 / Weighting: 4

Cost criterion - Name: Mejoras ambientales. Lote 4 / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Ensayos, análisis e informes específicos previstos en el artículo 145 del RGLCAP. Lote 4 / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Oferta económica. Lote 4 / Weighting: 65

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

De conformidad con lo establecido en el artículo 29 de la LCSP. El acuerdo marco podrá prorrogarse por un período de duración de dos años.

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 079-210953](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 101/2021/04757 L1

Lot No: 1

Title:

Lote 1: Centro educativos

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

19/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 11

Number of tenders received from SMEs: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS SA

National registration number: A19001205

Postal address: AVDA. DEL ENSANCHE DE VALLECAS, 44

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28051

Country: Spain

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 066 114,00 EUR

Total value of the contract/lot: 10,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Postal address: Plaza de Chamberí nº 8 5ª planta

Town: Madrid

Postal code: 28010

Country: Spain

E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/12/2022