

France-Alençon: Architectural, engineering and surveying services

OJ S 228/2023 27/11/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ORNE HABITAT

National registration number: 49517615800014

Postal address: 42 rue du Général Fromentin

Town: ALENCON

NUTS code: FRD13 Orne

Postal code: 61003

Country: France

E-mail: marchespublics@orne-habitat.com

Telephone: +33 233314545

Internet address(es):

Main address: <http://www.orne-habitat.com>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.orne-habitat.com>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.orne-habitat.com>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: ORNE HABITAT

Postal address: 42 rue du Général Fromentin

Town: ALENCON

NUTS code: FRD13 Orne

Postal code: 61003

Country: France

E-mail: marchespublics@orne-habitat.com

Telephone: +33 233314545

Internet address(es):

Main address: <http://www.orne-habitat.com>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 20 logements à Vimoutiers "Rue du Président Mitterrand"

Reference number: 23s0054

II.1.2. Main CPV code

71250000 Architectural, engineering and surveying services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 20 logements à Vimoutiers "Rue du Président Mitterrand"

construction de 20 logements individuels de typologie suivante : 8 T3 + 8 T4 + 4 T5

nota : si la topographie et / ou la superficie du terrain ne permetrai(en)t pas la construction de 20 logements individuels, un bâtiment de logements semi-collectif pourra être envisagé en complément de logements individuels

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71250000 Architectural, engineering and surveying services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRD13 Orne

Main site or place of performance: Rue du Président Mitterrand 61120 - Vimoutiers

II.2.4. Description of the procurement

Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 20 logements à Vimoutiers "Rue du Président Mitterrand"

construction de 20 logements individuels de typologie suivante : 8 T3 + 8 T4 + 4 T5

nota : si la topographie et / ou la superficie du terrain ne permetrai(en)t pas la construction de 20 logements individuels, un bâtiment de logements semi-collectif pourra être envisagé en complément de logements individuels

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Montant des honoraires / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 38

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

En application l'article R.2122-7 du Code de la commande publique, des marchés sans publicité ni mise en concurrence pourront être passés ultérieurement dans les conditions suivantes :

les marchés devront avoir pour objet, la réalisation de prestations similaires à celles demandées lors de la consultation initiale

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Dc1
- Dc2
- Moyens humains et matériels
- références

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

1. Le candidat devra indiquer le montant de ses trois derniers chiffres d'affaires

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1. Le candidat, qu'il se présente à titre individuel ou sous la forme d'un groupement, devra disposer, par lui-même, par ses cotraitants ou par ses sous-traitants, des compétences et qualifications suivantes :
opqibi : 13.31 - Etude thermique réglementaire « maison individuelle » ou équivalent
opqibi : 13.32 - Etude thermique réglementaire « bâtiment collectif d'habitation et/ou tertiaire » ou équivalent
bet structure

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Le mandataire exercera la profession d'architecte. Il devra fournir son inscription à l'ordre des architectes.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/12/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 26/04/2024

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 28/12/2023 Local time: 14:30

Place:

Orne Habitat

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur URL : <http://www.orne-habitat.com>

L'intégralité des documents se trouve sur le profil d'acheteur.

Le délai indiqué est un délai prévisionnel incluant les études et la phase travaux jusqu'au parfait achèvement.

Critères de jugement des offres :

- Montant des honoraires : 60 %

- Valeur technique : 40 %

dont Note méthodologique : 30 %

et délais : 10 %

Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Missions confiées :

- Etude d'esquisse

- Etude d'avant-projet décomposée en :
 - o Avant-projet sommaire (APS)
 - o Avant-projet définitif (APD)
 - Etude d'exécution (EXE) limitée à la fourniture des devis quantitatifs, au calendrier prévisionnel d'exécution des travaux par lot ou corps d'état.
 - Etude de projet (PRO)
 - Assistance Contrat de Travaux (ACT)
- Comprenant les deux phases suivantes :
- o Dossier de consultation des entreprises
 - o Analyse des offres et de mise au point du marché
- Examen de la conformité au projet et le visa des études d'exécution faites par l'entrepreneur (VISA)
 - Direction d'exécution des contrats de travaux (DET)
 - Assistance aux opérations de réception (AOR)

Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours :

Greffe du tribunal administratif de Caen 3 rue Arthur Leduc, BP 2508614050 Caen Téléphone: +33 231707272 courriel: greffe.ta-caen@juradm.fr : +33 231524217 adresse internet : <http://caen.tribunaladministratif.fr/>

Mode de financement : Fonds propres et emprunt auprès de la banque des territoires

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Caen

Postal address: 3, rue Arthur Leduc

Town: Caen

Postal code: 14050

Country: France

E-mail: greffe.ta-caen@juradm.fr

Telephone: +33 231707272

Fax: +33 231524217

Internet address: <http://caen.tribunal-administratif.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/11/2023